

## DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR .....	iii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR GRAFIK.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah.....	10
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	10
1.2.2 Rumusan Masalah .....	12
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Hasil Penelitian.....	12
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	12
1.3.2 Kegunaan Hasil Penelitian.....	13
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS .	14
2.1 Kajian Pustaka.....	14
2.1.1 Pengertian Manajemen Keuangan .....	14
2.1.2 Kinerja Keuangan .....	15
2.1.3 Profitabilitas .....	19
2.1.4 <i>Return on Equity</i> (ROE).....	23

2.1.5 Faktor Yang Mempengaruhi <i>Return on Equity</i> .....	24
2.1.6 Pengertian Pasar Modal .....	26
2.1.7 Saham.....	28
2.1.8 Pengaruh <i>Return on Equity</i> Terhadap Harga Saham .....	38
2.2 Kerangka Pemikiran.....	40
2.3 Hipotesis.....	44
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>45</b>
3.1 Objek Dan Subjek Penelitian .....	45
3.2 Metode Penelitian dan Desain Penelitian.....	45
3.2.1 Metode Penelitian .....	45
3.2.2 Desain Penelitian.....	47
3.3 Operasionalisasi Variabel .....	48
3.4 Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data .....	49
3.4.1 Sumber Data.....	49
3.4.2 Teknik Pengumpul Data.....	50
3.5 Populasi dan Sampel .....	51
3.5.1 Populasi.....	51
3.5.2 Sampel.....	51
3.6 Rancangan Analisis Data dan Pengujian Hipotesis.....	52
3.6.1 Rancangan Analisis Data .....	52
3.6.2 Analisis Statistik .....	53
3.6.2.1 Analisis Regresi Linear Sederhana .....	53
3.6.2.2 Analisis Korelasi <i>Product Moment</i> .....	54

3.6.2.3 Koefisien Determinasi.....	55
3.6.2.4 Uji Hipotesis.....	56
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>58</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	58
4.1.1 Tinjauan Umum Tentang Perusahaan.....	58
4.1.1.1 Sekilas Mengenai PT Bakrieland Development Tbk.....	58
4.1.1.2 Produk dan Jasa.....	60
4.1.2 Deskripsi Data Variabel Penelitian.....	62
4.1.2.1 Deskripsi <i>Return on Equity</i> (ROE) Pada PT Bakrieland Development Tbk.....	62
4.1.2.2 Deskripsi Harga Saham Pada PT Bakrieland Development Tbk.....	68
4.1.3 Pengujian Statistik.....	72
4.1.3.1 Regresi Linier Sederhana .....	72
4.1.3.2 Korelasi <i>Product Moment</i> .....	77
4.1.3.3 Koefisien Determinasi.....	86
4.1.3.4 Uji Hipotesis.....	78
4.2 Pembahasan.....	79
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>84</b>
5.1 Kesimpulan .....	84
5.2 Saran.....	85
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>86</b>

## DAFTAR TABEL

<u>Tabel 1.1 Harga Saham Perusahaan yang Tercatat di BEI Subsektor Properti dan <i>Real Estate</i> Tahun 2008-2010 .....</u>	<u>5</u>
<u>Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel Penelitian .....</u>	<u>49</u>
<u>Tabel 3.2 Pedoman Untuk Memberikan Interpretasi Koefisien Korelasi.....</u>	<u>55</u>
<u>Tabel 4.1 <i>Return on Equity</i> (ROE) PT Bakrieland Development Tbk Tahun 2005- 2010 Berdasarkan Kuartal .....</u>	<u>63</u>
<u>Tabel 4.2 Harga Saham PT Bakrieland Development Tbk Tahun 2005-2010 Perkuartal.....</u>	<u>69</u>
<u>Tabel 4.3 Perhitungan Analisis Regresi Linear Sederhana.....</u>	<u>73</u>
<u>Tabel 4.4 Pedoman Untuk Memberikan Interpretasi Koefisien Korelasi.....</u>	<u>77</u>

## DAFTAR GAMBAR

<u>Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....</u>	<u>43</u>
<u>Gambar 2.2 Paradigma Penelitian.....</u>	<u>44</u>



## DAFTAR GRAFIK

<u>Grafik 1.1 Perubahan Harga Saham PT Bakrieland Development Tbk Selama Tahun 2005-2010.....</u>	<u>6</u>
<u>Grafik 1.2 Tingkat <i>Return on Equity</i> PT Bakrieland Development Tbk Selama Tahun 2005-2010.....</u>	<u>9</u>
<u>Grafik 4.1 Perkembangan <i>Return on Equity</i> PT Bakrieland Development Tbk Tahun 2005-2010 Perkuartal.....</u>	<u>67</u>
<u>Grafik 4.2 Harga Saham PT Bakrieland Development Tbk Tahun 2005-2010 Perkuartal.....</u>	<u>70</u>

