

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>i</b>
<b>UCAPAN TERIMA KASIH .....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian .....	7
1.3.1 Maksud Penelitian .....	7
1.3.2 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Kegunaan Penelitian .....	8
1.4.1 Kegunaan Akademis .....	8
1.4.2 Kegunaan Praktis .....	8
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA TEORITIS, DAN</b>	
<b>HIPOTESIS .....</b>	<b>10</b>
2.1 Kajian Pustaka .....	10
2.1.1 Biaya .....	10

2.1.1.1 Pengertian Biaya .....	10
2.1.1.2 Penggolongan Biaya .....	12
2.1.1.3 Biaya Pemeliharaan .....	14
2.1.1.3.1 Pengertian Pemeliharaan dan Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap .....	14
2.1.1.3.2 Jenis-Jenis Pemeliharaan .....	16
2.1.1.3.3 Tujuan Pemeliharaan .....	17
2.1.1.3.4 Tugas-Tugas atau Kegiatan-Kegiatan Pemeliharaan .....	19
2.1.1.3.5 Syarat-Syarat yang Diperlukan agar Bagian Pemeliharaan dapat Efisien .....	23
2.1.1.4 Aktiva Tetap .....	26
2.1.1.4.1 Pengertian Aktiva Tetap .....	26
2.1.1.4.2 Penggolongan Aktiva Tetap .....	27
2.1.1.4.3 Aktiva Tetap PT.KAI (Persero) DAOP II Bandung .....	27
2.1.1.4.4 Pengakuan Awal Aktiva Tetap .....	28
2.1.1.4.5 Penyusutan Aktiva Tetap .....	29
2.1.1.5 Pendapatan .....	32
2.1.1.5.1 Pengertian Pendapatan .....	32
2.1.1.5.2 Karakteristik Pendapatan .....	33
2.1.1.5.3 Sumber-Sumber Pendapatan .....	35
2.1.1.5.4 Pengukuran Pendapatan .....	36

2.1.1.5.5 Pengakuan Pendapatan.....	37
2.1.1.5.6 Pendapatan Operasional .....	37
2.1.1.5.7 Unsur-unsur Pendapatan Operasional Pada KAI (Persero) .....	38
2.1.1.5.8 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Operasional Pada PT. KAI (Persero) .....	Pendapatan 38
2.1.1.6 Pengaruh Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap Terhadap Pendapatan Operasional.....	38
2.2 Kerangka Teoritis .....	41
2.3 Hipotesis .....	47
<b>BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN .....</b>	<b>48</b>
3.1 Obyek Penelitian .....	48
3.2 Metode Penelitian .....	48
3.2.1 Desain Penelitian .....	49
3.2.2 Definisi dan Operasionalisasi Variabel.....	50
3.2.2.1 Definisi Variabel.....	50
3.2.2.2 Operasionalisasi Variabel .....	51
3.2.3 Populasi dan Sampel Penelitian.....	52
3.2.3.1 Populasi.....	52
3.2.3.2 Sampel.....	53
3.2.4 Teknik Pengumpulan Data.....	54
3.2.5 Teknik Analisis Data.....	55
3.2.5.1 Analisis Data.....	55



5.1 Simpulan .....	87
5.2 Saran .....	88

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

