

## BAB IV

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 4.1 Kesimpulan

Seperti yang sudah dijelaskan sebelumnya mengenai lokasi, rona lingkungan, program ruang, tapak, dan sistem bangunan dari *Grandine Apartement*, maka ada beberapa hal pokok yang dapat ditarik kesimpulan sebagai intisari dari laporan yang penulis buat ini. Beberapa hal tersebut ialah sebagai berikut :

- Apartemen yang penulis gambarkan yaitu berlokasi di jalan Dr. Setiabudi kelurahan gegerkalong, kecamatan Sukasari, Bandung dengan luas lahan 11.361 m<sup>2</sup> dengan KDB 60%.
  - Masing-masing huni dihubungkan oleh selasar sehingga akses kebersamaan terjalin, dan untuk akses vertikal dihubungkan oleh lift dan tangga.
  - Gaya Arsitektur bangunan ini ialah Arsitektur Minimalis.
  - Apartemen dengan status kepemilikan sewa ini dilengkapi fasilitas umum yang memadai, mulai dari fasilitas olah raga, belanja, taman, tempat makan dan parkir.
  - Sistem bentuk dari tampak menggunakan material yang simpel tetapi elegan, dan sistem struktur terbagi atas tiga bagian, yaitu struktur bawah (pondasi), struktur tengah (sistem rangka), dan struktur atas (atap datar dalam bentuk plat).
  - Sedangkan sistem utilitas yaitu air bersih berasal dari PDAM dan sumur tanah, dan air kotor disalurkan ke bak control kemudian menuju septic tank.
- Untuk proteksi bahaya kebakaran menggunakan sprinkler dan pipa hydrant.

## 4.2 Saran

Setelah menjalani proses selama satu semester dalam menyelesaikan tugas akhir ini, ada beberapa hal yang penulis dirasa cukup informatif untuk disampaikan kepada khalayak sebagai masukan sedikit dari pengalaman penulis.

Tentunya semoga apa yang penulis ingin sampaikan ini dapat bermanfaat, yaitu diantaranya:

- Saran bagi mahasiswa yang menjalankan tugas akhir

Dalam menyelesaikan pendidikan di jenjang perkuliahan, setiap mahasiswa khususnya yang mengambil program diploma III pastinya akan menghadapi tugas akhir (TA). Tentunya diperlukan kesiapan baik wawasan, mental dan biaya. Oleh karena itu, ada baiknya semua dipersiapkan secara matang jauh sebelum memasuki tugas akhir, sehingga ketika memasuki tugas akhir semua bisa berjalan baik. Hal tersebut harus dipersiapkan karena akan berpengaruh pada kualitas dan kuantitas tugas. Sehingga jika ingin lulus dengan nilai yang maksimal, maka maksimalkan pula segala kemampuan yang kita miliki.

- Saran bagi jurusan Arsitektur

Tugas akhir merupakan tugas yang cukup berat bagi setiap mahasiswa. Bukan hanya dari segi materi tugasnya, akan tetapi berat secara finansial dan media cetak. Para mahasiswa membutuhkan fasilitas yang cukup memadai untuk menyelesaikan tugas akhirnya. Oleh karena itu, jika jurusan berniat untuk meluluskan para alumnus dengan kualitas yang baik, maka berikanlah fasilitas yang memadai dan mendukung mahasiswanya. Seperti yang dilakukan oleh prodi perumahan UPI, walau tidak sepenuhnya tetapi setidaknya pihak prodi telah berniat menciptakan lulusan yang berkualitas dengan mengikuti kemauan mahasiswa.