

DAFTAR ISI

Abstrak.....	i
Kata Pengantar.....	ii
Ucapan Terima kasih.....	iii
Daftar Isi.....	v
Daftar Tabel.....	x
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Lampiran.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Kegunaan Penelitian.....	7
1.5 Kerangka Pemikiran, Asumsi dan Hipotesis.....	8
1.5.1 Kerangka Pemikiran.....	8
1.5.2 Asumsi.....	12
1.5.3 Pertanyaan Penelitian.....	12
1.6 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	13
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	14
2.1 Pengertian laporan Keuangan.....	14
2.1.1 Asumsi dan Konsep Dasar Laporan Keuangan.....	15
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	16
2.1.3 Sifat dan keterbatasan laporan keuangan.....	17
2.2 Analisis Laporan Keuangan.....	18
2.2.1 Pengertian Analisis Laporan keuangan.....	18
2.2.2 Tujuan Analisis Laporan Keuangan.....	19
2.2.3 Objek Analisis Laporan Keuangan.....	21
2.2.4 Metode dan teknik Analisis Laporan keuangan.....	22

2.3 Kinerja Perusahaan	24
2.3.1 Pengertian Kinerja Perusahaan	24
2.3.2 Pengukuran Kinerja Perusahaan	25
2.3.3 Tujuan dan Manfaat Pengukuran Kinerja Perusahaan.....	26
2.4 Analisis <i>Return On Investment</i> (ROI)	27
2.4.1 Pengertian Analisis ROI	27
2.4.2 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi ROI.....	27
2.4.3 Kegunaan dan Kelemahan Analisis ROI.....	28
2.5 Analisis <i>Economic Value Added</i> (EVA).....	30
2.5.1 Pengertian EVA.....	30
2.5.2 Perhitungan EVA	31
2.5.2.1 Pengertian dan Komponen Biaya Modal	33
2.5.2.2 Biaya Utang (<i>Cost of debt</i>).....	34
2.5.2.3 Biaya Saham Preferen	35
2.5.2.4 Biaya Modal Saham Biasa	36
2.5.2.5 Biaya Modal Rata-rata Tertimbang.....	41
2.5.2.6 Struktur permodalan.....	42
BAB III METODE PENELITIAN	46
3.1 Metode Penelitian	46
3.2 Definisi dan Operasionalisasi Variabel	47
3.2.1 Definisi Variabel.....	47
3.2.2 Operasionalisasi Variabel	48
3.3 Populasi dan Sampel.....	49
3.3.1 Populasi.....	49
3.3.2 Sampel.....	50
3.4 Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian	51
3.4.1 Teknik Pengumpulan Data	51
3.4.2 Instrumen Penelitian.....	52
3.5 Teknik Analisis Data dan Rancangan Pengujian Hipotesis.....	52
3.5.1 Teknik Pengolahan Data.....	52

3.5.2	Teknik Analisis Data.....	56
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		58
4.1	Gambaran Umum Perusahaan.....	58
4.1.1	Riwayat Singkat Perusahaan.....	58
4.1.2	Sejarah Perseroan	59
4.1.3	Struktur dan Manajemen Perusahaan.....	61
4.1.4	Struktur Pemegang Saham.....	62
4.1.5	Visi dan Misi Perusahaan.....	63
4.2	Hasil Penelitian.....	63
4.2.1	Analisis ROI.....	63
4.2.2	Analisis EVA.....	64
4.2.2.1	Perhitungan Biaya Utang.....	65
4.2.2.2	Perhitungan Biaya Ekuitas.....	69
4.2.2.3	Perhitungan Proporsi Struktur Modal.....	72
4.2.2.4	Biaya Modal Rata-rata Tertimbang	73
4.2.2.5	Perhitungan Laba Operasi Bersih Setelah Pajak..	74
4.2.2.6	Perhitungan EVA.....	75
4.3	Pembahasan.....	75
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		80
5.1	Kesimpulan	80
5.2	Saran	81



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel	49
Tabel 4.1 Manajemen Perseroan.....	61
Tabel 4.2 Perhitungan <i>Return On Investment</i> (ROI)	64
Tabel 4.3 Perhitungan PPh badan	67
Tabel 4.4 Perhitungan Biaya Utang	68

Tabel 4.5 Tingkat Suku Bunga SBI.....	69
Tabel 4.6 Perhitungan Biaya Ekuitas.....	71
Tabel 4.7 Perhitungan Struktur Modal.....	72
Tabel 4.8 Perhitungan Biaya Modal Rata-rata Tertimbang.....	73
Tabel 4.9 Perhitungan Laba Operasi Bersih Sesudah Pajak.....	74
Tabel 4.10 Perhitungan <i>Economic Value Added</i> (EVA).....	75
Tabel 4.11 Kinerja Perusahaan Berdasarkan Perhitungan ROI.....	75
Tabel 4.12 Kinerja Perusahaan Berdasarkan Perhitungan EVA.....	76
Tabel 4.13 Perbandingan ROI dan EVA.....	76

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Bagan Alur Kerangka Pemikiran.....	11
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Perseroan.....	61
Gambar 4.2 Struktur Pemegang Saham.....	62

