

BAB III

DESKRIPSI PLA DAN PELAKSANAAN PLA

3.1 SEJARAH PT.BATARA PANCAR BUANA

PT. Batara Pancar Buana didirikan pada 23 November 2009, perusahaan ini bergerak pada bidang pembangunan perumahan dan pengembangan perumahan pada daerah garut dan sekitarnya.

3.1.1 Teknik Pengamatan

a. **Pembuatan Rencana Anggaran Biaya (RAB).**

b. Alat dan bahan yang digunakan dalam pembuatan RAB:

1. Laptop digunakan untuk membuat RAB dengan menggunakan Software Microsoft office excel 2007.
2. Table harga bahan bangunan diperoleh dari hasil survey langsung ke toko bangunan/material.

c. Metode pengamatan:

Pembuatan RAB dilakukan untuk membuat anggaran biaya yang dikeluarkan oleh pihak owner untuk melakukan pembangunan.

3.1.2 WAKTU PELAKSANAAN

Waktu yang digunakan untuk pembuatan RAB pada tanggal 17 Februari-20 Maret 2011.

3.1.3 MASALAH YANG DIHADAPI DAN PENYELESAIANNYA

Masalah yang dihadapi dalam pembuatan RAB adalah mencari daftar harga bahan material, mencari harga upah pekerjaan, dan untuk penyelesaian masalahnya saya mencari harga material dan harga upah dengan melakukan survey langsung ke lapangan.

