

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
UCAPAN TERIMA KASIH	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
BAB II KAJIAN PUSTAKA	8
A. Pembangunan Villa.....	8
1. Definisi Pembangunan	8
2. Pembangunan Villa	12
B. Rencana Tata Ruang Wilayah.....	13
C. Kawasan Lindung.....	23
D. Kondisi Ekologis.....	51
1. Banjir	57
2. Longsor	61

3. Ketersediaan air	75
BAB III PROSEDUR PENELITIAN.....	77
A. Metode Penelitian.....	77
B. Definisi Operasional	77
C. Variabel Penelitian.....	79
D. Desain Lokasi.....	80
E. Instrumen Penelitian	80
1. Kisi-kisi Instrumen	81
2. Validasi soal angket	81
3. Bahan	84
4. Alat	84
F. Populasi dan Sampel	85
1. Populasi	85
2. Sampel	85
G. Teknik Pengumpulan Data.....	89
H. Teknik Pengolahan dan Anlisis Data.....	92
1. Tehnik Pengolahan Data	92
2. Tehnik Analisis Data	94
I. Bagan Alur Penelitian.....	95
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	96
A. Deskripsi Daerah Penelitian.....	96
1. Letak dan Luas Wilayah	96
2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian	99

3. Kondisi Sosial Ekonomi Daerah Penelitian	112
B. Keberadaan Villa di Kawasan Lindung Kecamatan Cisarua.....	124
1. Keberadaan	124
a. Jumlah Bangunan Villa	124
b. Sebaran Bangunan Villa	125
c. Letak Bangunan villa	127
2. Konstruksi	139
a. Desain	139
b. Ukuran, Bentuk dan Luas	140
c. Ruang Terbuka Hijau	140
d. Sistem Drainase	141
C. Dampak Pembangunan Villa di Kawasan Lindung terhadap Kondisi Ekologis	142
1. Bencana Longsor	144
2. Bencana Banjir	149
3. Ketersediaan Air	152
D. Implikasi hasil Penelitian Terhadap Pendidikan	155
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	156
A. Kesimpulan.....	156
B. Rekomendasi.....	157

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

RIWAYAT HIDUP