

**TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRAUSAHA SISWA
KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPERTI
SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN**

SKRIPSI

diajukan untuk memenuhi sebagian syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Pendidikan Program Studi Teknik Bangunan



oleh

Triana Sihombing

NIM 1805484

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN TEKNIK BANGUNAN
DEPARTEMEN PENDIDIKAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS PENDIDIKAN TEKNOLOGI DAN KEJURUAN
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA**

2022

**TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRAUSAHA SISWA
KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPERTI
SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN**

oleh
Triana Sihombing

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar sarjana Pendidikan Teknik Bangunan Departemen Pendidikan Teknik Sipil
Fakultas Pendidikan Teknologi dan Kejuruan

© Triana Sihombing
Universitas Pendidikan Indonesia
Desember 2022

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang
Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian, dengan dicetak ulang, difotokopi, atau cara lainnya tanpa izin dari penulis

Triana Sihombing, 2022

*TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRAUSAHA SISWA KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS
KONSTRUKSI DAN PROPERTI SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN*

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

TRIANA SIHOMBING

**TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRAUUSAHA SISWA
KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPERTI
SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN**

Disetujui dan disahkan oleh pembimbing:

Pembimbing I



Dr. Dedy Suryadi, M.Pd.

NIP. 19670726 199703 1 001

Pembimbing II



Amar Muftidin, S.Pd., M.T.

NIP. 920200419910616101

Mengetahui,

Ketua Departemen Pendidikan

Teknik Sipil

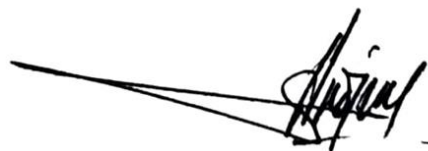


Dr. Dra. Rina Marina Masri, M.P.

NIP. 19650530 199101 2 001

Ketua Program Studi Pendidikan

Teknik Bangunan



Dr. Sudjani, M.Pd.

NIP. 19630628 198803 1 002

Triana Sihombing, 2022

TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRAUUSAHA SISWA KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS
KONSTRUKSI DAN PROPERTI SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya dengan judul “Tingkat Kesiapan Kerja dan Berwirausaha Siswa Kompetensi Keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti SMKN 1 Jakarta pada Bidang Pengembang Perumahan” ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri. Saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara yang tidak sesuai dengan etika ilmu yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko/sanksi apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Bandung, Desember 2022

Penulis



Triana Sihombing

NIM 1805484

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, atas segala berkat dan kasih karunia-Nya yang melimpah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Adapun judul skripsi ini adalah “Tingkat Kesiapan Kerja dan Berwirausaha Siswa Kompetensi Keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti SMKN 1 Jakarta Pada Bidang Pengembang Perumahan”.

Penyusunan Skripsi ini ditujukan untuk memenuhi dan melengkapi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Pendidikan atas jenjang studi Strata I pada Program Studi Pendidikan Teknik Bangunan Universitas Pendidikan Indonesia.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan dan keterbatasan yang perlu disempurnakan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan saran maupun kritik yang membangun agar tidak terjadi kembali kesalahan yang di kemudian hari, dan mampu meningkatkan kualitas ke tahap yang lebih baik.

Bandung, Desember 2022

Penulis

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan berkat serta kasih karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan dan penulisan proposal skripsi yang berjudul “Tingkat Kesiapan Kerja Dan Berwirausaha Siswa Kompetensi Keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti SMKN 1 Jakarta Pada Bidang Pengembang Perumahan” ini dengan baik dan tepat waktu.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan proposal skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Dalam penulisannya penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik, masukan, dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan proposal ini. Walaupun demikian, penulis berharap proposal skripsi ini dapat memberikan manfaat untuk banyak orang.

Dalam penulisan proposal skripsi ini tentunya penulis mendapat banyak dukungan dan banyak pihak yang membantu penulis. Atas seluruh bantuan serta dukungan yang diberikan, baik secara langsung maupun secara tidak langsung, penulis ingin mengucapkan terima kasih dan apresiasi sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Dedy Suryadi, M.Pd. selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan kepada penulis dalam penyusunan proposal skripsi ini.
2. Bapak Amar Mufhidin, S.Pd., M.T. selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan kepada penulis dalam penyusunan proposal skripsi ini.
3. Bapak Dr. Sudjani, M.Pd. selaku Ketua Program Studi Pendidikan Teknik Bangunan FPTK UPI.
4. Ibu Dr. Dra. Rina Marina Masri, M.P. selaku Ketua Departemen Pendidikan Teknik Sipil – FPTK UPI.
5. Dr. Iwa Kuntadi, M.Pd. selaku Dekan Fakultas Pendidikan Teknologi dan Kejuruan.
6. Ibu Yovie Sutamy, S.E selaku Staf Tata Usaha Departemen Pendidikan Teknik Sipil FPTK UPI yang telah membantu penulis dalam mempermudah administrasi yang berkaitan dengan skripsi.

7. Bapak Dedi Purwanto, S.Pd., M.PSDA selaku Dosen Wali dan sebagai Pembimbing Akademik penulis dari awal perkuliahan sampai penulis menyelesaikan skripsi.
8. Seluruh dosen dan seluruh civitas akademik Program Studi Pendidikan Teknik Bangunan yang telah memberikan ilmu kepada penulis selama perkuliahan.
9. SMK Negeri 1 Jakarta yang telah memberikan izin untuk melaksanakan PPLSP sehingga saya dapat menemukan judul proposal skripsi dan melaksanakan penelitian disana.
10. Seluruh teman-teman Pendidikan Teknik Bangunan B 2018 yang telah membantu dan menyemangati penulis mulai dari awal masuk perkuliahan.

Tak lupa penulis ucapkan terima kasih untuk orang tua, keluarga, dan sahabat yang selalu mendukung dan memberi semangat kepada penulis sampai saat ini. Tidak banyak yang dapat penulis berikan kepada orang-orang baik yang sudah mendukung, membantu, dan memotivasi penulis dalam penulisan proposal skripsi ini. Penulis hanya dapat mendoakan semoga Tuhan Yang Maha Esa memberkati dan membalas semua kebaikan dan dukungan yang sudah mereka berikan kepada penulis. Amin.

TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRSAUSAHA
SISWA KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPRTI
SMKN 1 JAKARTA
PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN

Triana Sihombing
Fakultas Pendidikan Teknologi dan Kejuruan
Universitas Pendidikan Indonesia
Email: trianasihombing24@upi.edu

ABSTRAK

Bisnis properti di Indonesia merupakan bidang kerja yang sangat menjanjikan. Pasalnya, kebutuhan akan tempat hunian akan terus ada dan semakin meningkat. Hal tersebut dapat menjadi peluang usaha yang menjanjikan untuk orang-orang yang bergelut pada bidang pengembang perumahan atau developer, terutama bagi pelajar lulusan kompetensi keahlian tersebut yang sudah siap bekerja. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui seberapa besar tingkat kesiapan kerja dan berwirausaha siswa kompetensi keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti SMKN 1 Jakarta pada bidang pengembang perumahan. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah analisis deskriptif dengan pendekatan kuantitatif. Populasi pada penelitian ini sebanyak 64 orang siswa/i kelas XII kompetensi keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti, dengan sampel sebanyak 40 orang. Teknik pengumpulan data yang digunakan berupa kuesioner atau angket dengan menggunakan skala likert. Hasil dari penelitian ini diketahui bahwa, (1) Tingkat kesiapan kerja siswa menunjukkan tingkat capaian responden pada kategori tinggi, (2) Tingkat kesiapan berwirausaha siswa menunjukkan tingkat capaian responden pada kategori tinggi.

Kata kunci: Kesiapan kerja, kesiapan berwirausaha

**LEVELS OF READINESS FOR WORK AND ENTREPRENEURSHIP OF
STUDENTD CONSTRUCTION AND PROPERTY BUSINESS SKILLS
COMPETENCY OF VOCATIONAL HIGH SCHOOL 1 OF JAKARTA IN THE
HOUSING DEVELOPMENT FIELD**

Triana Sihombing

*Faculty of Technological and Vocational Education
Indonesia University of Education*

ABSTRACT

The property business in Indonesia is a very promising field of work. The reason is, the need for housing will continue to exist and increase. This can be a promising business opportunity for people who work in the field of hpusing developers, especially for graduate students who are ready to work. This study aims to find out how much the level of work readiness and entrepreneurship of students in the Construction and Property Business competency skills at Vocational High School 1 of Jakarta in the fild of housing developers. The method used in this research is descriptive analysis with a quantitative approach. The population in this study were 64 students of class XII competency skills in the Construction and Property Business, with a sample of 40 students. The data collection technique used was a questionnaire using a Likert scale. The results of this study note that, (1) The level of student work readiness indicates the level of achievement of respondents in the high category, (2) The level of readiness for shows the level of achievement of respondents in the high category.

Keyword: Work readiness, entrepreneurial readiness

DAFTAR ISI

PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
UCAPAN TERIMA KASIH.....	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah Penelitian	4
1.3 Batasan Masalah Penelitian.....	4
1.4 Rumusan Masalah Penelitian	5
1.5 Tujuan Penelitian.....	5
1.6 Manfaat Penelitian.....	5
1.7 Sistematika Penulisan.....	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	8
2.1 Tingkat Kesiapan.....	8
2.1.1 Pengertian kesiapan.....	8
2.1.2 Aspek-aspek kesiapan	9
2.2 Kesiapan Kerja	10
2.2.1 Pengertian Kerja.....	10
2.2.2 Pengertian Kesiapan Kerja.....	11
2.2.3 Ciri-ciri Kesiapan Kerja	12
2.2.4 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Kesiapan Kerja.....	13
2.2.5 Kesiapan Kerja dalam SMK.....	14
2.3 Kewirausahaan	16
2.3.1 Pengertian Kewirausahaan	16
2.3.2 Program Kewirausahaan	17

Triana Sihombing, 2022

*TINGKAT KESIAPAN KERJA DAN BERWIRSAUSAHA SISWA KOMPETENSI KEAHLIAN BISNIS
KONSTRUKSI DAN PROPERTI SMKN 1 JAKARTA PADA BIDANG PENGEMBANG PERUMAHAN*

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

2.3.3	Tujuan dan Manfaat serta Sasaran Kewirausahaan.....	18
2.3.4	Karakteristik Kewirausahaan	20
2.3.5	Ruang Lingkup Kewirausahaan	24
2.4	Bisnis Konstruksi dan Properti	24
2.5	Pengembang Perumahan	33
2.6	Penelitian Relevan Terdahulu	36
2.7	Kerangka Berpikir	40
BAB III METODE PENELITIAN.....		41
3.1	Desain Penelitian	41
3.2	Populasi dan Sampel	42
3.3	Insutrumen Penelitian	43
1.	Uji Validitas	46
2.	Uji Reliabilitas.....	47
3.4	Prosedur Penelitian.....	49
3.5	Analisis Deskriptif.....	50
BAB IV TEMUAN DAN PEMBAHASAN.....		52
4.1	Deskripsi Data	52
4.2	Analisis Data	52
4.2.1	Deskripsi Temuan Penelitian	52
4.2.2	Hasil Temuan Variabel Kesiapan Kerja.....	54
4.2.3	Hasil Temuan Variabel Kesiapan Berwirausaha.....	64
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian.....	73
BAB V SIMPULAN, IMPLIKASI, DAN REKOMENDASI		77
5.1	Simpulan.....	77
5.2	Implikasi	77
5.3	Rekomendasi	78
DAFTAR PUSTAKA		79

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Mata Pelajaran Kompetensi Keahlian Bisnis Konstruksi dan Properti...	3
Tabel 3.1 Data Jumlah Siswa Kelas XII Bisnis Konstruksi dan Properti SMK Negeri 1 Jakarta	42
Tabel 3.2 Nilai Bobot Penelitian Skala Likert Untuk Angket Kesiapan Kerja dan Berwirausaha	44
Tabel 3.3 Kisi-kisi Instrumen Angket Untuk Variabel X_1	44
Tabel 3.4 Kisi-kisi Instrumen Angket Untuk Variabel X_2	45
Tabel 3.5 Rekapitulasi Hasil Uji Validitas Instrumen	47
Tabel 3.6 Koefisien Korelasi	48
Tabel 3.7 Hasil Uji Reliabilitas	49
Tabel 3.8 Klasifikasi Jawaban Responden	51
Tabel 4.1 Rekapitulasi hasil pengolahan data penelitian	53
Tabel 4.2 Rekapitulasi hasil pengolahan data kesiapan kerja	54
Tabel 4.3 Rata-rata persentase indikator kemauan dan kemampuan kerja	55
Tabel 4.4 Rata-rata persentase indikator berambisi untuk maju sesuai dengan bidangnya	57
Tabel 4.5 Rata-rata persentase indikator bersikap kritis	58
Tabel 4.6 Rata-rata persentase indikator mempunyai pertimbangan yang logis dan objektif	59
Tabel 4.7 Rata-rata persentase indikator mampu bekerjasama dengan orang lain	60
Tabel 4.8 Rata-rata persentase indikator kemampuan untuk beradaptasi dengan lingkungan	62
Tabel 4.9 Rata-rata persentase indikator memiliki keberanian untuk menerima tanggung jawab	63
Tabel 4.10 Rekapitulasi hasil pengolahan data kesiapan berwirausaha	64
Tabel 4.11 Rata-rata persentase indikator kemampuan berpikir	65
Tabel 4.12 Rata-rata persentase indikator kewirausahaan	66
Tabel 4.13 Rata-rata persentase indikator Bidang keahlian Bisnis Konstruksi dan properti	68
Tabel 4.14 Rata-rata persentase indikator keterampilan dalam berwirausaha	69
Tabel 4.15 Rata-rata persentase indikator kedisiplinan	71
Tabel 4.16 Rata-rata persentase indikator fisik	72

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Tempat Hunian.....	29
Gambar 2.2 Bangunan Komersial berjenis pusat perbelanjaan	29
Gambar 2.3 Bangunan Pabrik Industri.....	30
Gambar 2.4 Bandara.....	31
Gambar 4.1 Diagram Batang hasil pengolahan data penelitian	53
Gambar 4.2 Diagram Batang hasil pengolahan data kesiapan kerja.....	55
Gambar 4.3 Diagram Batang indikator kemauan dan kemampuan kerja	56
Gambar 4.4 Diagram Batang indikator berambisi untuk maju sesuai dengan bidangnya.....	57
Gambar 4.5 Diagram Batang indikator bersikap kritis	58
Gambar 4.6 Diagram Batang indikator mempunyai pertimbangan yang logis dan objektif.....	60
Gambar 4.7 Diagram Batang indikator mampu bekerjasama dengan orang lain .	61
Gambar 4.8 Diagram Batang indikator kemampuan untuk beradaptasi dengan lingkungan	62
Gambar 4.9 Diagram Batang indikator memiliki keberanian untuk menerima tanggung jawab.....	63
Gambar 4.10 Diagram Batang hasil pengolahan data kesiapan berwirausaha.....	65
Gambar 4.11 Diagram Batang indikator kemampuan berpikir.....	66
Gambar 4.12 Diagram Batang indikator kewirausahaan	67
Gambar 4.13 Diagram Batang indikator Bidang keahlian Bisnis Konstruksi dan properti.....	68
Gambar 4.14 Diagram Batang indikator keterampilan dalam berwirausaha	70
Gambar 4.15 Diagram Batang indikator kedisiplinan.....	71
Gambar 4.16 Diagram Batang indikator Kemampuan fisik.....	72

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Surat keterangan dosen pembimbing skripsi
- Lampiran 2 Surat ijin survey lapangan
- Lampiran 3 Hasil pengecekan turnitin
- Lampiran 4 Lembar bimbingan skripsi
- Lampiran 5 Kisi-kisi uji coba instrumen
- Lampiran 6 Kuesioner uji coba instrumen
- Lampiran 7 Data uji coba
- Lampiran 8 Nilai-nilai r tabel
- Lampiran 9 Hasil uji validitas
- Lampiran 10 Rekapitulasi hasil uji validitas
- Lampiran 11 Hasil uji reliabilitas
- Lampiran 12 Kisi-kisi instrument penelitian
- Lampiran 13 Kuesioner penelitian

DAFTAR PUSTAKA

- Anoraga, Panji. (2014). Psikologi Kerja. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- Arikunto, S. (2016). Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik. Jakarta: Rineka Cipta.
- Arikunto, S. 2006. Metode Penelitian Kualitatif. Jakarta: Bumi Aksara
- Arikunto, Suharsimi dan Abdul Jabar, Cipi Safrudin. 2004. Evaluasi Program Pendidikan, Pedoman Teoritis bagi Praktisi Pendidikan. Bumi Aksara: Jakarta
- Arikunto. 2006. Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- Basrowi. (2014). Kewirausahaan: Untuk Perguruan Tinggi. Cetakan kedua. Bogor: Galia Indonesia
- Celuch, K., Bourdeau, B., & Winkel, D. (2017). *Entrepreneurial identity: the missing link for entrepreneurship education. Journal of Entrepreneurship Education*, 20(2), 1-20.
- Dalyono. (2005). Psikologi Pendidikan. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- Depdiknas. (2003). Undang-undang RI No. 20 tahun 2003. *Tentang Sistem Pendidikan Nasional*.
- Dirwanto. (2008). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kesiapan Kerja. Jurnal. Surakarta: Universitas Negeri Surakarta.
- Ihsan, M. (2017). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kesiapan Kerja Pada Siswa SMK Negeri 1 Sinjai. SMKN 1 Sinjai.
- Irawan, R. dan Hendri. (2022). Analisis Kesiapan Kerja Siswa Sekolah Menengah Kejuruan Jurusan Teknik Instalasi Tenaga Listrik. Universitas Negeri Padang.
- Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)
- Karlina, N. Hedriana, H. Supriatna, E. (2022). Studi Deskriptif Kesiapan Kerja Peserta Didik Di Smk Negeri Cihampelas. IKIP Siliwangi.

- Kartono, Kartini. (1991). Pengantar Metodologi Riset Sosial. Bandung: CV Mandar Maju.
- Kemendikbud. (2003). Undang-undang Nomor 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional.
- Keputusan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan National Nomor 6 Tahun 1998 Tentang Pemberian Hak Milik Atas Tanah Untuk Rumah Tinggal.
- Kurniawan, A. (2018). Metodologi Penelitian Pendidikan. Bandung: PT Remaja Rosdakarya.
- Looi, K. M., & Lattimore, C. K. (2015). Undergraduate students' entrepreneurial intention: born or made. *International Journal of Entrepreneurship and Small Business*, 26(1), 1-20
- Mei Kulsum, Tri. 2016. Hubungan antara Kemandirian dengan Kesiapan Kerja pada Mahasiswa Semester Akhir. Skripsi Fakultas Psikologi dan Kesehatan: UIN Sunan Ampel.
- Muhammad, Hamdani. (2012). Enterpreneurship untuk Mahasiswa Sebuah Solusi untuk Siap Mandiri. Jakarta: Trans Info Media.
- Mulyadi Nitisusastro. (2009). Kewirausahaan dan Manajemen Usaha Kecil. Jakarta. Alfabeta.
- Mulyasa. (2013). Manajemen dan Kepemimpinan Kepala Sekolah. Jakarta: Bumi Aksara.
- Ncanywa, T. (2019). Entrepreneurship and development agenda: a case of higher education in South Africa. *Journal of Entrepreneurship Education*, 22(1), 1-11.
- Nurzukhrufa, A. Satria, W.D. Kusuma Dewi, M. (2022). Strategi Pemasaran Pengembang Perumahan Saat Pandemi Covid-19 di Kota Bandar Lampung. Institut Teknologi Sumatera.
- Paltasingh, T. (2012). Entrepreneurship education & culture of enterprise: relevance & policy issues. *The Indian Journal of Industrial Relations*, 48(2), 233-246.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9. (2009). Tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana, Dan Utilitas Perumahan dan Permukiman di Daerah

- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia (PUPR RI) Nomor 38/PRT/M/2015 Tentang Bantuan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum Untuk Perumahan Umum.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. Republik Indonesia. Nomor 38/PRT/M/2015. Tentang. Bantuan Prasarana, Sarana, Dan Utilitas Umum Untuk Perumahan.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat No 05/KPTS/BKP4N/1995
- Permenper. (2017). Pedoman Pembinaan dan Pengembangan Sekolah Menengah Kejuruan Berbasis Kompetensi.
- R. Serfianto Diby Purnomo dkk. (2011) Kitab Hukum Bisnis Properti. Pustaka Yustisia. Yogyakarta.
- Rachmad Prihadi, W. Malik, A., Suparman. (2021). Implementasi Pembelajaran Kewirausahaan Smk Bidang Keahlian Teknik Konstruksi Dan Properti di Yogyakarta. Universitas Negeri Yogyakarta.
- Ratnata, I Wayan (2010). Peningkatan Mutu Lulusan Pendidikan Sekolah Menengah Kejuruan (SMK) untuk Memenuhi Tuntutan Dunia Kerja (Disertasi Doktor). Universitas Pendidikan Indonesia, Bandung
- Riduwan. (2015). Dasar-Dasar Statistika. Bandung: Alfabeta.
- Sekar Sari, A. (2013). Kesiapan Berwirausaha Pada Siswa Smk Kompetensi Keahlian Jasa Boga. Universitas Negeri Yogyakarta.
- Senoaji, A.A., Purwani, B.S., Mulyanto, S. (2019). Perencanaan Bisnis Konstruksi dan Properti. Jilid 1. Direktorat Pembinaan SMK. Jakarta.
- Sidabalok, E.M.N. (2012). Persepsi Siswa SMK Negeri di Daerah Istimewa Yogyakarta Tentang Aspek *Employability Skill* Yang Dilatihkan Dalam Praktik Pengolahan Makanan Kontinental. Universitas Negeri Yogyakarta.
- Slameto. (2010). Belajar dan factor-faktor yang mempengaruhinya. Jakarta: PT. Rineka Cipta.
- SMKN 1 Jakarta. (2021). Buku Panduan Praktik Kerja Lapangan Siswa/i SMKN 1 Jakarta.
- SNI 03-1733-2004. Tata Cara Perencanaan Lingkungan Perumahan Di Perkotaan.
- Sofyan, Herminarto. (2015). Metodologi Pembelajaran Kejuruan. Yogyakarta.

- Sugiyono (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabet.
- Sukardi, Dewa Ketut. (1993). *Bimbingan Karier di Sekolah-Sekolah*. Jakarta: Balai Pustaka
- Suryadi, Dedy. (2003). *Pengembangan Model Uji Kompetensi dalam Kurikulum Berbasis Kompetensi pada SMK Kelompok Teknologi dan Industri*. Jakarta: Fakultas Pendidikan Teknologi dan Kejuruan, Universitas Pendidikan Indonesia.
- Taufan, R. S., dkk. (2019). Kesiapan Kerja Peserta Didik SMK Yang Sudah Melaksanakan Praktik Kerja Industri, *Journal of Mechanical Engineering Education*
- Undang-Undang Nomor 1. (2011). *Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman*.
- Undang-Undang Nomor 2 (2017). *Tentang Jasa Konstruksi*
- Undang-Undang Nomor 8. (1999). *Tentang Perlindungan Konsumen*.
- Universitas Pendidikan Indonesia. (2019). *Pedoman Penulisan Karya Ilmiah*. Bandung : UPI.
- Wibowo. (2017). *Manajemen Kinerja*. Edisi Kelima. Depok: PT. Raja Prasindo Persada.
- Wijayanti, L.N.E.R/ Sutikno, T.A., dan Sukarnati. (2016). *Kontribusi Pengetahuan Kewirausahaan, Pengalaman Prakerin, dan Kreativitas Terhadap Kesiapan Berwirausaha*. Universitas Negeri Malang.
- Winkel, W.S. Sri Hastuti. (2007). *Bimbingan dan Konseling di Institusi Pendidikan*. Yogyakarta: Media Abadi.
- Yunizar, Y. Sukardi, Effendi, H. (2019). *Kontribusi Penguasaan Pengetahuan Produktif Dan Pengalaman Praktek Kerja Industri Terhadap Kesiapan Siswa Berwirausaha di Jurusan Teknik Komputer Jaringan*. Universitas Negeri Padang.