

## **BAB V**

### **SIMPULAN, IMPLIKASI, DAN REKOMENDASI**

#### **5.1 Simpulan**

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah dibahas sebelumnya pada seluruh tahapan penelitian, maka peneliti dapat menarik kesimpulan sebagai berikut:

1. Gambaran umum pada perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti, menunjukkan bahwa kontribusi perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti tersebut termasuk kategori cukup baik.
2. Gambaran umum pada minat berwirausaha mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI pada bisnis pengembang properti, dapat dikatakan bahwa minat mahasiswa berwirausaha tersebut termasuk kategori sedang.
3. Terdapat kontribusi yang signifikan sebesar 32,67% dari perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti terhadap minat berwirausaha mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI pada bisnis pengembang properti.

#### **5.2 Implikasi**

1. Hasil penelitian yang sudah dilakukan oleh peneliti menunjukkan bahwa perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti terhadap minat berwirausaha mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI pada bisnis pengembang properti termasuk kategori cukup baik. Artinya, peran perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti sudah cukup untuk menumbuh kembangkan minat mahasiswa dalam berwirausaha di bidang bisnis pengembang properti.
2. Pada hasil penelitian yang telah dilakukan oleh peneliti menunjukkan bahwa minat berwirausaha mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI angkatan 2018 termasuk kategori sedang. Artinya, minat berwirausaha mahasiswa sudah cukup untuk memiliki minat berwirausaha pada bisnis pengembang

VINI JULIA, 2022

**KONTRIBUSI PERKULIAHAN PENGELOLAAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPERTI TERHADAP MINAT BERWIRAUSAHA MAHASISWA PENDIDIKAN TEKNIK BANGUNAN DPTS FPTK UPI PADA BISNIS PENGEMBANG PROPERTI**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

properti. Meskipun hal tersebut sudah termasuk kategori sedang, masih terdapat hal yang belum tercapai secara maksimal pada setiap indikatornya, dan diharapkan kedepannya mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI dapat lebih meningkatkan kembali minatnya dalam berwirausaha pada bidang bisnis pengembang properti.

3. Berdasarkan hasil dari penelitian ini, terdapat kontribusi yang signifikan sebesar 32,67% dari perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti terhadap minat berwirausaha mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan DPTS FPTK UPI pada bisnis pengembang properti. Perlu ditingkatkan kembali mengenai materi perkuliahan dan penugasan dalam perkuliahan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti untuk lebih meningkatkan minat berwirausaha mahasiswa pada bidang bisnis pengembang properti.

### **5.3 Rekomendasi**

1. Bagi Peneliti Selanjutnya

Rekomendasi pada penelitian ini diharapkan bagi peneliti selanjutnya untuk mampu melakukan penelitian lanjutan dengan mengeksplorasi lebih dalam mengenai penelitian ini dengan melibatkan variabel-variabel lain yang memiliki kaitan dengan pengelolaan bisnis konstruksi dan properti juga dengan minat berwirausaha pada bisnis pengembang properti. Dikarenakan pada penelitian ini, aspek kontribusi pengelolaan bisnis konstruksi dan properti hanya berkontribusi berada dalam kategori sedang dengan persentase sebesar 32,67%.

2. Bagi Dosen Mata Kuliah Pengelolaan Bisnis Konstruksi dan Properti

Sedangkan rekomendasi untuk dosen mata kuliah pengelolaan bisnis konstruksi dan properti ialah untuk lebih memberikan penugasan dan materi perkuliahan yang lebih mendalam guna dapat lebih meningkatkan minat berwirausaha mahasiswa pada bidang bisnis pengembang properti. Karena indikator materi perkuliahan dan penugasan dalam variabel X mendapati persentase terendah jika dibandingkan dengan indikator lainnya. Salah satu cara untuk meningkatkan materi perkuliahan dan penugasan yang lebih mendalam bisa mengikut sertakan mahasiswa dalam

stadium general yang berkaitan dengan materi mengenai pengelolaan bisnis konstruksi dan properti, lalu setelahnya bisa diberikan tugas untuk lebih mengkaji lagi perihal hal-hal berkaitan dengan ilmu atau pengetahuan seputar pengelolaan bisnis konstruksi dan properti terutama pada bidang bisnis pengembang properti.

### 3. Bagi Mahasiswa Pendidikan Teknik Bangunan

Bagi mahasiswa, hendaknya agar lebih meningkatkan minatnya dalam berwirausaha yang khususnya pada bidang bisnis pengembang properti dengan lebih memperhatikan dosen ketika sedang memberikan materi maupun penjelasan kepada mahasiswa ketika perkuliahan sedang berlangsung. Selain itu, hendaknya mahasiswa lebih mengkaji, mendalami dan meningkatkan ilmu pengetahuan lainnya seputar bisnis pengembang properti dari berbagai sumber agar bisa menjadi bekal untuk kedepannya nanti.

VINI JULIA, 2022

**KONTRIBUSI PERKULIAHAN PENGELOLAAN BISNIS KONSTRUKSI DAN PROPERTI TERHADAP MINAT  
BERWIRSAHA MAHASISWA PENDIDIKAN TEKNIK BANGUNAN DPTS FPTK UPI PADA BISNIS  
PENGEMBANG PROPERTI**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)