

# DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Definisi Operasional.....	7
BAB II. LANDASAN TEORETIS.....	10
A. Masalah Perkotaan.....	10
B. Kawasan Kumuh.....	12
C. Karakteristik Kawasan Kumuh.....	16
D. Indikator Kawasan Kumuh.....	19
E. Lokasi Kawasan Kumuh.....	23
F. Kerangka Pemikiran.....	24
G. Hipotesis Penelitian.....	25
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN.....	27
A. Metode Penelitian.....	27
B. Populasi dan Sampel.....	27
C. Variabel Penelitian.....	31
D. Teknik Pengumpulan Data.....	34
E. Pengolahan dan Analisis Data.....	36
1. Pengolahan Data.....	36
2. Analisis Data.....	36
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN.....	42
A. Lokasi Penelitian.....	42
B. Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....	44
1. Iklim.....	44
2. Geologi.....	44
3. Tanah.....	45
4. Topografi.....	45
5. Hidrologi.....	46
6. Penggunaan Lahan.....	46
C. Kondisi Sosial-Ekonomi Daerah Penelitian.....	48
1. Jumlah dan Kepadatan Penduduk.....	48

2. Perekonomian .....	49
3. Etnis .....	50
D. Kondisi Fisik Kawasan Kumuh .....	51
1. Kondisi Bangunan.....	51
2. Kondisi Sarana dan Prasarana Kawasan Kumuh.....	57
E. Kondisi Sosial-Ekonomi Kawasan Kumuh .....	67
1. Kepadatan dan Pertumbuhan Penduduk .....	67
2. Usia dan Jenis Kelamin.....	69
3. Etnis dan Daerah Asal.....	70
4. Kesehatan.....	73
5. Mata Pencaharian.....	76
6. Tingkat Pendapatan dan Tingkat Pendidikan .....	77
7. Tingkat Kemiskinan dan Tingkat Kerawanan Keamanan .....	81
8. Persepsi Penduduk Kawasan Kumuh .....	83
F. Tingkat Kekumuhan.....	88
 BABV. KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	 93
A. Kesimpulan .....	93
B. Rekomendasi.....	94
 DAFTAR PUSTAKA.....	 95
LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Indikator Kekumuhan UN HABITAT 2003 .....	21
Tabel 2.2 Indikator Kekumuhan untuk Studi Kasus Addis Ababa .....	22
Tabel 3.1 Jumlah Kelompok Sampel .....	29
Tabel 3.2 Variabel Penelitian .....	32
Tabel 3.3 Kisi-Kisi Instrumen .....	35
Tabel 3.4 Pengukuran Tingkat Kekumuhan .....	39
Tabel 4.1 Penggunaan Lahan Kota Pontianak .....	47
Tabel 4.2 Luas Pemilikan Lahan Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	52
Tabel 4.3 Luas Pemilikan Rumah Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	53
Tabel 4.4 Kondisi Material Dinding Rumah di Kawasan Kumuh Kota Pontianak .....	54
Tabel 4.5 Kondisi Material Lantai Rumah di Kawasan Kumuh Kota Pontianak .....	55
Tabel 4.6 Kondisi Material Atap Rumah di Kawasan Kumuh Kota Pontianak .....	56
Tabel 4.7 Kondisi Jalan Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	58
Tabel 4.8 Penggunaan Air untuk Kebutuhan Rumah Tangga .....	59
Tabel 4.9 Penggunaan Fasilitas Penerangan .....	61
Tabel 4.10 Penggunaan Fasilitas Komunikasi .....	62
Tabel 4.11 Penggunaan Fasilitas MCK .....	63
Tabel 4.12 Kondisi Pembuangan Limbah MCK .....	64
Tabel 4.13 Kondisi Persampahan .....	65
Tabel 4.14 Kepadatan, Tingkat Pertumbuhan dan Kematian Penduduk .....	68
Tabel 4.15 Tingkatan Usia Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	69
Tabel 4.16 Jenis Kelamin Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	70
Tabel 4.17 Ragam Etnis Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	71
Tabel 4.18 Daerah Asal Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	72
Tabel 4.19 Kondisi Kesehatan Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	73
Tabel 4.20 Penyakit yang Diderita Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	74
Tabel 4.21 Metode Pengobatan Penyakit Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	75
Tabel 4.22 Mata Pencaharian Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	76
Tabel 4.23 Tingkat Pendapatan Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	78
Tabel 4.24 Tingkat Pendidikan Penduduk Kawasan Kumuh di Kota Pontianak .....	80
Tabel 4.25 Tingkat Kemiskinan dan Kerawanan Keamanan .....	82
Tabel 4.26 Persepsi Penduduk tentang Tingkat Kenyamanan Lingkungannya .....	83
Tabel 4.27 Persepsi Penduduk dalam Membandingkan Lingkungannya dengan Daerah Lain .....	84
Tabel 4.28 Persepsi Penduduk terhadap Aspek yang Perlu Diperbaiki dalam Lingkungannya .....	85
Tabel 4.29 Keinginan Penduduk untuk Memperbaiki Masa Depan .....	86
Tabel 4.30 Arah Tindakan Penduduk dalam Memperbaiki Masa Depan .....	87
Tabel 4.31 Perolehan Tingkat Kekumuhan .....	88

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Diagram Konseptual Terbentuknya Kekumuhan oleh UN HABITAT 2003 .....	13
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran.....	26
Gambar 3.1 Peta Sampel Penelitian .....	30
Gambar 4.1 Peta Administratif Kota Pontianak.....	43
Gambar 4.2 Ragam Etnis di Kota Pontianak.....	50
Gambar 4.3 Peta Sebaran Kawasan Kumuh.....	91
Gambar 4.4 Peta Tingkat Kekumuhan.....	92

