

## ABSTRAK

### **ANALISIS POTENSI DAN STRATEGI PENGEMBANGAN PATENGAN SEBAGAI DESA WISATA PERKEBUNAN TEH BERBASIS MASYARAKAT DI KECAMATAN RANCABALI KABUPATEN BANDUNG**

**Oleh Wita Puspita (022725)**

Paradigma baru dalam kepariwisataan Indonesia dikenal dengan *Paradigma kerakyatan*. Salah satu bentuk riil dari pembangunan pariwisata yang berparadigma kerakyatan adalah pengembangan desa wisata berbasis masyarakat. Salah satu usaha yang relevan dan terintegrasi dalam merealisasikan pengembangan desa wisata berbasis masyarakat adalah di daerah pegunungan dengan nuansa perkebunan teh. Dalam hal ini, perkebunan teh Rancabali yang berada di Desa Patengan, Kecamatan Rancabali, Kabupaten Bandung.

Analisis potensi desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat di Desa Patengan Kecamatan Rancabali Kabupaten Bandung bertujuan untuk mengetahui potensi fisik dan sosial budaya apa saja yang dapat mendukung dan menjadi kendala dalam pengembangan desa wisata, mengetahui bagaimana respon dan partisipasi masyarakat setempat terhadap pengembangan desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat, dan mengetahui bagaimana strategi pengembangan dan pengelolaan desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat di Desa Patengan.

Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif. Jenis metode penelitian deskriptif yang digunakan adalah survey. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah interpretasi peta, observasi, studi literatur, wawancara, dan angket. Variabel yang digunakan adalah kondisi fisik, kondisi sosial budaya, aksesibilitas, fasilitas wisata, respon dan partisipasi masyarakat, dan kendala pengembangan desa wisata yang akan berpengaruh terhadap pengembangan desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat. Data yang telah diperoleh akan diolah dan dianalisis dengan menggunakan teknik pengharkatan dan pembobotan, analisis SWOT, dan prosentase.

Berdasarkan hasil pengharkatan dan pembobotan diketahui bahwa potensi fisik, potensi sosial budaya, aksesibilitas, dan fasilitas yang terdapat di Desa Patengan mendukung untuk dikembangkan menjadi desa wisata perkebunan teh. Respon dan partisipasi masyarakat sebagai dasar desa wisata berbasis masyarakat diketahui melalui prosentase. Hasil prosentase tersebut menunjukkan bahwa hampir seluruh penduduk Desa Patengan memberikan respon yang baik dengan menyatakan setuju terhadap pengembangan desa wisata dan sebagian besar penduduk menyatakan setuju serta mendukung dalam partisipasi mewujudkan sapta pesona wisata.

Analisis potensi desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat merupakan salah satu upaya dasar dalam pengembangan dan pengelolaan desa wisata. Pengembangan analisis potensi ini akan memberikan gambaran potensi apa saja yang akan dikembangkan untuk mewujudkan desa wisata, serta sebagai acuan pengambilan kebijakan pemerintah dalam rangka meningkatkan taraf ekonomi masyarakat dan peningkatan mutu pariwisata Indonesia.



## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, pemilik semesta alam yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya. Sholawat serta salam semoga terlimpah curah kepada figur sentral umat, Nabi Muhammad saw, kepada keluarganya, para shahabatnya, dan kepada umatnya hingga akhir jaman.

Skripsi yang berjudul **“Analisis Potensi dan Strategi Pengembangan Patengan Sebagai Desa Wisata Perkebunan Teh Berbasis Masyarakat di Kecamatan Rancabali Kabupaten Bandung”** merupakan karya tulis yang disusun berdasarkan penelitian di lapangan sehingga dapat terkumpul data, baik data primer ataupun data sekunder yang kemudian diolah dan dianalisis.

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui bagaimana potensi Desa Patengan untuk dikembangkan menjadi desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat, mulai dari potensi fisik, potensi sosial budaya, serta respon dan partisipasi masyarakat dalam keikutsertaannya mewujudkan desa wisata. Hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi pertimbangan dan masukan bagi pemerintah dalam mengambil kebijakan atau keputusan untuk mengembangkan dan mengelola desa wisata perkebunan teh berbasis masyarakat di Desa Patengan.

Tak ada gading yang tak retak, begitupun dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan. Oleh karena itu, saran dan kritik yang membangun senantiasa penulis harapkan untuk perbaikan di masa yang akan datang.

Skripsi ini tidak akan terwujud tanpa do'a, bantuan, bimbingan dan dorongan dari semua pihak. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih serta penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu DR. Hj. Enok Maryani, M.Si., sebagai pembimbing I.
2. Bapak Drs. Mamat Ruhimat, M.Pd., sebagai pembimbing II.
3. Ibu DR. Hj. Sri Hayati, M.Pd., sebagai Ketua Jurusan Pendidikan Geografi FPIPS UPI.
4. Prof. Dr. H. Suwarma Al Muchtar, SH, M.Pd. sebagai Dekan FPIPS UPI.
5. Seluruh staf pengajar Jurusan Pendidikan Geografi.
6. Orang tua tercinta Bapak Harun Kusmana dan Ibu Tuty Ruchjawati yang telah memberikan kasih sayang yang tidak ternilai.
7. Kakak-kakakku tercinta teh Wati dan A Saprudin, A Yadi dan teh Cucu, A Agus, makasih udah jadi kakak yang baik buat aku yang manja ini.
8. Keponakan-keponakanku yang lucu : Lisma, Dika, dan Arul yang telah memberikan keceriaan kepada penulis.
9. Untuk A Indra, semoga Allah memudahkan jalan kita.
10. Buat Mamih ama Der<sup>2</sup>, makasih atas tawa dan canda yang selalu kalian beri.
11. Buat Fillin dan Ratih, meskipun tak terlihat aku sayang kalian.
12. Buat A OQ (Thank's udah jadi kakak yang baik), A Alex (yang sabar ama mamihnya ya, he.. he..)
13. Teman seperjuangan : Nisa (semoga menjadi Ibu yang baik), Bunda ama Ayah (Cepetan kasih ade buat Fathan!), Mas Bont (Tetaplah menjadi rekan yang baik, gak kaya wedus kok Mas..), Moko ama Careuh (kapan aku dapet

undangan?), Apep (Makasih dah mo bareng ke Pak Gurniwan), A Eka ama T'Ajeng, T'Nia, Chadut (jangan makan mulu), Anggi (resepsinya ko diundur terus..), T'tati, Hilman, Eni monster, T'Eta, T'Mia, IQ (kalo nikah jangan di Pontianak yach, kejauhan!), A Idan, Seni (tetap tegar, masih ada Salas dan kita semua), Anjar (alm), Izzah, Atin, Mila, Titing, Feby, Erna, Fitri, Lia, Dian (Selamat, udah jadi Ibu muda), T'Hami, Andri, Mas Ton, Nita, Leni, Imas, Imi, Gina, Lalang, Dudi, Pranata, dan Irma (alm).

14. Ade-adeku Geo'03 (Susi, Firman, Hanita, Iyong, Fidoh, Esti, Yeni, Afifah, dan yang lainnya), Geo'04 (Tiqi, Lela, Rida, Asri, Ade tiriku yang suka rebutan Mamih, juga yang lainnya) dan seluruh mahasiswa Jurusan Pendidikan Geografi.

15. Semua pihak yang telah membantu terselesaikannya skripsi ini.

Penulis ucapkan salam dan do'a, semoga Allah SWT. membalas semua jasa dan amal mereka hingga akhir hayat. Amin.

Akhir kata semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua khususnya bagi penulis.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Bandung, Maret 2007

Penulis

