

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan kajian pustaka yang berupa uraian-uraian teori, serta hasil penelitian dengan menggunakan analisis jalur (*path analysis*) yang dilakukan untuk mengetahui seberapa besar pengaruh metode penilaian investasi terhadap keputusan investasi dan seberapa besar pengaruh metode penilaian investasi terhadap pendapatan melalui keputusan investasi di PDAM Kota Bandung dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil pembahasan dan pengujian analisis jalur menunjukkan bahwa Metode Penilaian investasi, yaitu *Net Present Value* dan *Probability Index* memiliki pengaruh yang positif terhadap keputusan investasi pada proyek investasi pembangunan instalasi air bersih PDAM Kota Bandung, hal ini mengandung makna bahwa metode penilaian investasi yaitu *Net Present Value* dan *Probability Index* sangat cocok digunakan untuk proyek pembangunan instalasi air bersih di PDAM Kota Bandung.
2. Berdasarkan hasil pembahasan dan pengujian analisis jalur menunjukkan Investasi pembangunan instalasi air bersih memiliki pengaruh yang positif terhadap pendapatan PDAM Kota Bandung.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diperoleh dan temuan yang telah dihasilkan, maka penulis menyarankan hal-hal sebagai berikut dengan harapan dapat memberikan manfaat dan menjadi masukan bagi Perusahaan Daerah Air Minum Kota Bandung dalam melakukan keputusan investasi untuk meningkatkan pendapatannya yaitu sebagai berikut:

1. Dalam melakukan Investasi pada jenis proyek *Independent Project* sebaiknya PDAM secara pasti menentukan umur ekonomis sehingga dapat terlihat penentuan periode pengembaliannya dan memudahkan dalam penentuan proyeksi laba.
2. Dalam rangka meningkatkan pendapatan PDAM, selain membuat proyek investasi jangka panjang seperti pembangunan instalasi air bersih, PDAM dapat mengembangkan sumber-sumber pendapatan PDAM yang lain seperti ditambahnya kapasitas produksi air kemasan dan perluasan pasarnya.