

**ANALISIS PERKEMBANGAN DAN POLA PERSEBARAN RESTORAN DI
KOTA BANDUNG**

SKRIPSI

*Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Pariwisata Program Studi Manajemen Resort dan Leisure*



Oleh :

Achmad Irham Khukman Hidayat Sunarya

1705545

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN RESORT DAN LEISURE
FAKULTAS PENDIDIKAN ILMU PENGETAHUAN SOSIAL
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
BANDUNG
2021**

**ANALISIS PERKEMBANGAN DAN POLA PERSEBARAN RESTORAN
DI KOTA BANDUNG**

Oleh

Achmad Irham Khukman Hidayat Sunarya

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar
Sarjana Pariwisata pada Fakultas Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial

©Achmad Irham Khukman Hidayat Sunarya2021

Universitas Pendidikan Indonesia

September 2021

Hak Cipta dilindungi undang-undang. Skripsi ini tidak boleh diperbanyak
seluruhnya atau sebagian, dengan dicetak ulang, di foto kopi, atau cara lainnya tanpa
ijin dari penulis.

LEMBAR PENGESAHAN
Achmad Irham Khukman Hidayat Sunarya

1705545

**ANALISIS PERKEMBANGAN DAN POLA PERSEBARAN RESTORAN DI
KOTA BANDUNG**

Disetujui dan disahkan oleh pembimbing

Pembimbing I



Dr. Ahmad Hudaiby Galihkusumah, S.ST. Par., MM
NIP. 198105222010121006

Pembimbing II



Reiza Miftah Wirakusuma, S.ST.Par., S.I.Kom., M.Sc
NIP. 198712242014041001

Mengetahui,
Ketua Program Studi Manajemen Resort dan Leisure



Dr. Erry Sukriah, S.E., M.S.E.
NIP. 197915122008122

LEMBAR PERNYATAAN

Saya menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul “Analisis Perkembangan dan Pola Persebaran Restoran di Kota Bandung” ini sepenuhnya karya saya sendiri. Tidak ada di dalamnya yang merupakan plagiat dari karya orang lain dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam dunia akademisi. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya saya ini, apa ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Bandung, Oktober 2021

Yang membuat pernyataan ,

Achmad Irham Khukman Hidayat S.

NIM. 1705545

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya yang selalu memberikan kemudahan untuk mendapatkan ilmu yang baik dan bermanfaat, serta selalu memberikan kesehatan bagi penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Perkembangan dan Pola Persebaran Restoran di Kota Bandung” yang dalam penyusunannya penuh dengan hambatan dan tantangan. Namun, hal-hal tersebut terus menguatkan penulis untuk dapat menyelesaikan skripsi ini.

Kemudian, penulis ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada dosen yang telah membimbing penulis dalam menyusun skripsi. Dan tak lupa terima kasih banyak penulis ucapkan kepada orang tua yang selalu mendoakan dan mendukung penulis, serta para keluarga dan teman teman seperjuangan di kampus yang turut hadir mendukung penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.

Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis dalam pengalamannya dalam proses menyusun dan juga manfaat bagi para pembaca. Terakhir, penulis ucapkan permohonan maaf jika dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan baik dalam penulisan ataupun isi dari skripsi ini. Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam proses penyusunan skripsi ini, maka dari itu masukan dan saran sangat penulis terima demi kebaikan di masa depan.

Bandung, Oktober 2021

Penulis,

Achmad Irham Khukman Hidayat S.

NIM.1705545

UCAPAN TERIMA KASIH

Banyaknya dukungan dan bimbingan serta bantuan dari berbagai pihak membuat penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Maka dari itu penulis terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya selalu memberikan kesehatan, kekuatan dan kelancaran bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Kedua orang tua penulis, mamah dan papah yang selalu memberikan kasih sayang, doa dan dukungannya yang tak ada hentinya selama penulis berkuliah hingga penulis berada di titik ini.
3. Kakak kandung dan ipar penulis, Mapis, Mba Hani, Mba Nur, Teh Shuffah, Kang Tanri, dan Kang Dimas yang turut memberikan motivasi dan bimbingan kepada penulis untuk menyelesaikan studi hingga saat ini penulis mampu menyusun skripsi.
4. Para ponakan penulis, Fatiha, Khadija, Zanki, Omar, Ashraf, dan Rumaisha yang selalu menghibur dan menjadi teman bermain penulis yang mampu mengobati kejenuhan dalam mengerjakan skripsi.
5. Bapak Ahmad Hudaiby Galih Kusumah, S.ST., M.M selaku pembimbing I yang selalu membimbing penulis dalam mengerjakan skripsi ini. Penulis senantiasa menyampaikan terima kasih banyak untuk selalu membimbing dan memberi ilmu pengetahuan serta motivasi bagi penulis dalam menyusun skripsi.
6. Bapak Reiza Miftah Wirakusuma, S.ST.Par., S.Ikom., M.Sc selaku pembimbing II yang selalu membimbing penulis dalam mengerjakan skripsi ini. Penulis senantiasa menyampaikan terima kasih banyak telah meluangkan waktu dan juga membimbing, memberi masukan serta motivasi bagi penulis dalam menyusun skripsi.

7. Ibu Erry Sukriah, S.E., M.S.E selaku ketua Program Studi Manajemen Resort & Leisure Universitas Pendidikan Indonesia
8. Seluruh dosen dan staf pengajar Program Studi Manajemen Resort & Leisure Universitas Pendidikan Indonesia. Penulis ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas ilmu dan pengetahuan juga pengalaman yang diberikan selama perkuliahan.
9. Seluruh teman-teman BEM KM MRL yang telah menjadi bagian penting kehidupan penulis di kampus. Terima kasih banyak karena telah banyak memberikan pengalaman dan pembelajaran berharga bagi penulis ketika menjadi mahasiswa.
10. Sahabat seperjuangan, Rachman Ragil, Raihan, Rian, Gisa, Faris, Abel, Saad, Tegar yang selalu menemani perjuangan semasa kuliah. Dan juga selalu mendukung, memotivasi serta memberi keceriaan semasa penulis berkuliah.
11. Jessica, Indri dan teman-teman seper bimbingan *urban tourism* yang telah berjuang bersama untuk menyelesaikan skripsi ini
12. Seluruh teman-teman MRL 2017 telah menjadi bagian kehidupan dalam berjuang semasa kuliah. Terima kasih atas pengalaman berharga yang penulis terima ketika menjadi mahasiswa selama 4 tahun di program studi ini.
13. Teman –teman Menak.co, Raihan, Rizki, Gibran, Haikal dan Aldrin yang senantiasa memberikan dukungan dan motivasi bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi.

Beserta segenap pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang selalu membantu dan mendukung penulis untuk menyelesaikan skripsi. Semoga kebaikannya dibalas oleh Allah SWT.

Analisis Perkembangan dan Pola Persebaran Restoran di Kota Bandung

ABSTRAK

Oleh

**Achmad Irham Khukman Hidayat S.
1705545**

Tujuan penelitian ini adalah menganalisis elemen dan fenomena yang mempengaruhi perkembangan restoran di Kota Bandung, serta mengidentifikasi perkembangan dan faktor yang mempengaruhinya dalam perkembangan restoran di Kota Bandung dan menganalisis pola persebarannya melalui pola yang digambarkan dari adopsi teori *Beach Resort Model*. Metode yang digunakan adalah metode sejarah dengan pendekatan kualitatif. Kemudian, pengumpulan data menggunakan metode studi pustaka dan pencarian internet. Adapun teknik analisis yang digunakan adalah teknik analisis isi (*content analysis*) dan adopsi dari teknik analisis pohon masalah untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang mempengaruhi perkembangan restoran. Kesimpulan ditarik berdasarkan temuan dari fakta yang dirangkum dalam elemen dan fenomena yang mempengaruhi, dari temuan tersebut dapat dinyatakan bahwa faktor-faktor yang mempengaruhi perkembangan restoran yaitu: perubahan sosial, teknologi, pariwisata, aksesibilitas, persaingan bisnis dan kebijakan pemerintah. Hasil mengenai pola persebaran yang digambarkan melalui peta dan pola persebaran menunjukkan bahwa perkembangan restoran bergerak sporadis dari pusat kota menuju beberapa pusat hiburan dan bisnis di Utara pusat kota. Berdasarkan penelitian ini dihasilkan saran yang menyatakan bahwa tak banyak literatur yang membahas mengenai sejarah perkembangan pariwisata dengan restoran sebagai daya tariknya. Oleh karena itu, penting bagi akademisi untuk kembali meneliti perkembangan restoran dari sejarahnya hingga perkembangannya saat ini. Kemudian, pentingnya perhatian terkait perencanaan pertumbuhan dan persebaran restoran agar potensi wisata kuliner di Bandung dapat dioptimalkan dengan baik.

Kata kunci: Restoran, Perkembangan , Pola Persebaran, Kota Bandung

Analysis of Development and Distribution Pattern of Restaurant in the Bandung City

ABSTRACT

By

Achmad Irham Khukman Hidayat S.

1705545

The purpose of this study is to analyze the elements and phenomena that influence the development of restaurants in Bandung, as well as identify the developments and factors that influence them in the development of restaurants in Bandung and to analyze the pattern of distribution through the pattern described by the adoption of the theory of the Beach Resort Model.. The method used is the historical method with a qualitative approach. Then, data collection using literature study and internet search methods. The analytical techniques used are content analysis techniques and the adoption of problem tree analysis techniques to identify factors that influence the development of restaurants. Conclusions are drawn based on the findings from the facts summarized in the elements and influencing phenomena, from these findings it can be stated that the factors that influence the development of restaurants are: social change, technology, tourism, accessibility, business competition, and government policies. The results of the distribution pattern depicted through the map and the distribution pattern show that the development of restaurants moves sporadically from the city center to entertainment places and business centers in the north of the city center. Based on the research that resulted, it was suggested that there is not much literature that discusses the history of tourism development with restaurants as the main attraction. Therefore, academics need to re-examine the development of restaurants from their history to their current development. Then, the importance of attention related to planning the growth and distribution of restaurants so that the potential for culinary tourism in Bandung can be optimized properly.

Keywords: *Restaurant, Development, Distribution Pattern, Bandung City*

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	1
LEMBAR PERNYATAAN	2
KATA PENGANTAR	3
UCAPAN TERIMA KASIH.....	4
ABSTRAK.....	6
<i>ABSTRACT</i>	7
DAFTAR ISI.....	8
DAFTAR TABEL.....	i
DAFTAR GAMBAR	ii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.4.1 Manfaat Teoritis	4
1.4.2 Manfaat Praktis	5
1.4.3 Manfaat Akademis	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA	6
2.1 Sejarah Bandung Sebagai Kota Wisata.....	6
2.2 Urban Tourism di Kota Bandung.....	8
2.3 Restoran Sebagai Atribut Penting Pengembangan Pariwisata di Bandung	10
2.4 Pola Persebaran Restoran.....	12
2.4.1 Beach Resort Model (BRM)	13
.....	14
i. 2.4.2 Periodesasi Miossec	14
2.5 Klasifikasi Restoran	16
BAB III METODE PENELITIAN.....	18

3.1 Lokasi Penelitian.....	18
3.2 Metode Penelitian.....	18
3.3 Sumber Data.....	20
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	20
3.5 Metode Analisis	23
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	27
4.1 Gambaran Umum Penelitian.....	27
4.1.1 Lokasi Kawasan Kota Bandung.....	27
4.1.2 Sejarah Singkat Pariwisata Kota Bandung.....	28
4.1.3 Restoran Sebagai Daya Tarik Kuliner di Bandung	29
4.2 Perkembangan Restoran di Kota Bandung	30
4.2.1 Periode Kolonial (1870-1945)	35
4.2.2 Periode Pasca Kemerdekaan (1946-1998)	44
4.2.3 Periode Pasca Reformasi (1999-2010).....	48
4.2.4 Periode Zaman Digital (2011-Sekarang)	51
4.2.5 Peta Persebaran Restoran Periode Kolonial.....	58
4.2.6 Peta Persebaran Restoran Periode Pasca Kemerdekaan.....	59
4.2.7 Peta Persebaran Restoran Periode Pasca Reformasi	60
4.2.8 Peta Persebaran Restoran Periode Digital.....	61
4.2.9 Perkembangan Restoran Periode Kolonial - Periode Digital.....	62
4.3 Faktor Pengaruh Perkembangan Restoran	63
4.3.1 Perubahan Sosial	63
4.3.2 Kemajuan Teknologi.....	65
4.3.3 Pertumbuhan Pariwisata.....	66
4.3.4 Kemudahan Aksesibilitas.....	67
4.3.5 Persaingan Bisnis	68
4.3.6 Kebijakan Pemerintah	69
4.3.7 Analisis pohon masalah	71
4.4 Pola Persebaran Restoran.....	72
4.4.1 Pola Persebaran Periode Kolonial (1870-1945).....	73
4.4.2 Pola Persebaran Periode Pasca Kemerdekaan (1946-1998).....	74

4.4.3 Pola Persebaran Periode Pasca Reformasi (1999-2010).....	75
4.4.4 Pola Persebaran Periode Digital (2011-Sekarang).....	76
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	74
5.1 Kesimpulan	74
5.2 Rekomendasi	74
DAFTAR PUSTAKA	76

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Analisis Perkembangan Restoran di Kota Bandung	30
Tabel 4. 2 Data Pertumbuhan Café atau <i>Coffee Shop</i> di Kota Bandung	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Beach Resort Model	14
Gambar 3. 1 Restoran Berdasarkan Klasifikasi.....	22
Gambar 3. 2 Tahap-Tahap Metode Analisis	24
Gambar 4. 1 Lokasi Penelitian.....	27
Gambar 4. 2 Grafik Perkembangan Restoran	31
Gambar 4. 3 Suasana Jamuan Rijstaffel di Hotel Savoy Homann Tahun 1930-an.....	40
Gambar 4. 4 Restoran Maison Bogerijen Tahun 1923,Saat Ini Bernama Braga Permai	42
Gambar 4.5 Iklan Wisata Yang Dikeluarkan oleh Bandoeng Vooruit.....	44
<i>Gambar 4 6 Grafik Pengguna Internet di Indonesia (1998-2017)</i>	<i>51</i>
Gambar 4. 7 Peta Persebaran Restoran Kota Bandung Periode Kolonial.....	58
Gambar 4. 8 Persebaran Restoran Kota Bandung Periode Pasca Kemerdekaan	59
Gambar 4 .9 Peta Persebaran Restoran Kota Bandung Periode Pasca Reformasi	60
Gambar 4 10 Peta Persebaran Restoran Kota Bandung Periode Digital.....	61
Gambar 4 11 Peta Persebaran Restoran Kota Bandung Periode Kolonial-Digital	62
Gambar 4 .12 Analisi Pohon Masalah	72
<i>Gambar 4. 13 Pola Persebaran Periode Kolonial</i>	<i>73</i>
Gambar 4 .14 Pola Persebaran Periode Pasca Kemerdekaan.....	74
<i>Gambar 4.15 Pola Persebaran Periode Pasca Reformasi</i>	<i>75</i>
<i>Gambar 4 16 Pola Persebaran Periode Digital</i>	<i>76</i>