

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Perancangan apartemen ramah penghuni di Kota Bandung yang berlokasi di Jl. Terusan Jakarta, Babakan Surabaya, Kec. Kiaracondong, Kota Bandung, Jawa Barat di buat dan direncanakan berdasarkan dari kajian dan fenomena yang penulis temukan. Apartemen merupakan sejenis rumah susun bertingkat gedung bertingkat berisi dari tipe unit unit hunian yang disusun vertikal yang memiliki fasilitas tertentu seperti , dapur, KM/WC, ruang duduk, ruang tamu dan ruang tidur dan sebagainya dan dikelola oleh pengelola dan memiliki fasilitas yang memadai dan lengkap. Dan perencanaan apartemen harus berada di tempat yang strategis guna memudahkan mobilitas masyarakat penghuni ke tempat lainnya.

Direncanakanya perencanaan apartemen ini guna sebagai wadah baru untuk masyarakat tinggal didalamnya karena pertumbuhan Kota Bandung yang semakin tahun semakin meningkat dan kondisi ekonomi masyarakat semakin menguat setiap tahunnya, dan perancangan apartemen ini dirancang menggunakan prinsip arsitektur post-modern karena prinsip perilakunya yang melekat pada langgam tersebut agar pengguna bangunan sekitar mau berinteraksi antar masyarakat sesama pengguna bangunanya untuk menghindari sikap masyarakat yang individualis dan juga sehat maupun nyaman.

Oleh karena itu perencanaan apartemen ini dapat menjadi perhatian dalam contoh yang baik untuk perencana lain agar tidak lagi adanya sifat manusia yang individualis yang terjadi karena desain apartemen yang direncanakan oleh kebanyakan developer yang lebih memfokuskan rencananya kepada keuntungan yang berlebih.

5.2 Saran

Dari dasar proses perencanaan dan perancangan apartemen ramah penghuni di Kota Bandung yang penulis buat, penulis mempunyai beberapa saran untuk penelitian dan lain lain terkait perencanaan apartemen untuk kedepanya. Yaitu :

1. Area Kiaracondong merupakan salah satu area budidaya perumahan yang tertera dalam RDTR Kota Bandung 2011-2031. Dari hal ini juga penulis memilih Kiaracondong dikarenakan dari hasil analisis site mapping sebagai tempat yang ideal daripada area kandidat lainnya.
2. Diperlukanya pemerhatian zoning, program ruang dan fasilitas di area maupun didalam bangunan apartemen guna membuat penghuni dapat berinteraksi dan merasa nyaman

3. Masyarakat menengah keatas merupakan masyarakat yang senang memiliki kendaraan pribadi, maka dari itu fasilitas untuk kendaraan seperti area parkir akan sangat dibutuhkan didalam perencanaan apartemen.

5.3 Gambar Rancangan

1. Gambar rencana tapak

Terlampir

2. Gambar denah

Terlampir

3. Gambar tampak

Terlampir

4. Gambar potongan

Terlampir

5. Gambar rencana-rencana

Terlampir

6. Gambar detail

Terlampir

7. Gambar perspektif interior

Terlampir

8. Gambar perspektif eksterior

Terlampir