

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
UCAPAN TERIMAKASIH	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	1
1.3 Rumusan Masalah	2
1.4 Tujuan	2
1.5 Manfaat Kajian	2
1.6 Sistematika Penulisan	2
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
2.1 Proyek Konstruksi	4
2.1.1 Sasaran Proyek Konstruksi	4
2.1.2 Pihak-Pihak Yang Terlibat	5
2.2 Bangunan	8
2.2.1 Jenis Bangunan	9
2.2.2 Elemen Bangunan	10
2.3 Tahapan Proyek Konstruksi	14
2.3.1 Jenis-jenis Kontrak Konstruksi	16
2.4 Unsur-Unsur Pembangunan	18

Asep Kurniawan, 2014

STUDI EVALUASI PERUBAHAN VOLUME RENCANA

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

2.5	Perencanaan Teknik Konstruksi	19
2.6	Perencanaan Disain Gambar Proyek.....	20
2.7	Pelaksanaan Konstruksi	20
2.8	Tahapan Pelaksanaan Proyek.....	21
2.9	Pengawas Konstruksi	25
2.10	Sistem Pelaporan Proyek	27
2.11	Shop Drawing	28
2.12	As Built Drawing	31
2.13	Penanggung Jawab Gambar	32
BAB III DATA PROYEK & PERHITUNGAN VOLUME		
3.1	Data umum proyek.....	34
3.2	Data Teknis Proyek.....	36
3.3	Ruang Lingkup Proyek	36
3.4	Gambar Pelaksanaan	37
3.5	Perhitungan Volume	43
BAB IV PEMBAHASAN		
4.1	Pondasi.....	51
4.1.1	Bor Pile	51
4.1.2	Titik Pondasi	51
4.1.3	Disain Pondasi	53
4.2	Pile Cap dan Tie Beam	56
4.2.1	Denah Pile Cap dan Tie Beam	56
4.2.2	Penulangan Pile Cap & Tie Beam	57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Kesimpulan	68
5.2	Saran	69
DAFTAR PUSTAKA		70
LAMPIRAN-LAMPIRAN		72

DAFTAR TABEL

Tabel

2.1	Pihak yang terlibat	7
3.1	Ukuran Baja Tulangan Beton Sirip / Ulir	44
4.1	Perubahan disain pondasi.....	55
4.2	Perbandingan volume	55
4.3	Perbandingan volume.....	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar

2.1	Sasaran Proyek yang juga merupakan tiga kendala.....	5
2.2	Tahapan Proyek Konstruksi.....	14
2.3	Jenis-jenis kontrak	16
2.4	<i>BuildContract</i>	17
2.5	<i>Design and build contract</i>	17
2.6	<i>Design/management contract</i>	18
2.7	Struktur organisasi proyek konstruksi	19
2.8	Tahapan ProyekKonstruksi.....	22
3.1	Lokasi Proyek	34
3.2	Site Plan Proyek UIN Sunan Gunung Djati.....	35
3.3	Rencana Gedung H-Laboratorium dan Komputer Center	36
3.4	<i>As Built Drawing</i>	36
3.5	Denah Pondasi (<i>shop drawing</i>).....	38
3.6	Detail Pondasi (<i>shop drawing</i>).....	39
3.7	Denah Pondasi (<i>as built drawing</i>).....	40
3.8	Detail Pondasi (<i>as built drawing</i>).....	40

Asep Kurniawan, 2014

STUDI EVALUASI PERUBAHAN VOLUME RENCANA

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

3.9	<i>Detail Pile Cap & Tie Beam</i>	42
4.1	<i>Denah pondasi (Shop drawing)</i>	51
4.2	<i>Denah pondasi (asbuilt drawing)</i>	52
4.3	<i>detail pondasi (shop drawing)</i>	53
4.4	<i>Detail pondasi (As Built Drawing)</i>	53
4.5	<i>detail tulangan pondasi (shop drawing)</i>	54
4.6	<i>detail tulangan pondasi (As Built Drawing)</i>	54
4.7	<i>Denah Pile Cap & Tie Beam (Shop drawing)</i>	56
4.8	<i>Denah Pile Cap & Tie Beam (As Built Drawing)</i>	57
4.9	<i>Detail Pile Cap & Tie Beam (Shop Drawing)</i>	58
4.10	<i>Detail Pile Cap & Tie Beam (As Built Drawing)</i>	59



Lampiran 1
(Gambar Bestek *Shop Drawing*)



Lampiran 1

(Gambar Bestek As *Built Drawing*)

Asep Kurniawan, 2014

STUDI EVALUASI PERUBAHAN VOLUME RENCANA

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu