

No. Daftar FPEB : 084/UN40.F7.S1/PK.05.01/2021

ANALISIS PENGARUH KEBIJAKAN DIVIDEN DAN *FIRM SIZE* TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2015-2020

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Manajemen Program Studi Manajemen
Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis
Universitas Pendidikan Indonesia



Oleh :

Zanith Fairuz

1700204

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS PENDIDIKAN EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
2021**

ANALISIS PENGARUH KEBIJAKAN DIVIDEN DAN *FIRM SIZE* TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN *KONSTRUKSI* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2015-2020

Oleh :

Zanith Fairuz

1700204

Skripsi yang Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen Program Studi Manajemen
Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis

© Zanith Fairuz

Universitas Pendidikan Indonesia

2021

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian
Dengan dicetak, di-*foto copy*, atau dengan cara lainnya tanpa izin
penulis.

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**ANALISIS PENGARUH KEBIJAKAN DIVIDEN DAN *FIRM SIZE*
TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA SEKTOR PROPERTI, *REAL
ESTATE*, DAN KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI) PERIODE 2015-2020**

**Zanith Fairuz
1700204**

Disetujui dan disahkan oleh :

Dosen Pembimbing I



**Budhi Pamungkas Gautama, S.E., M.Sc.
NIP. 19820707 200912 1 005**

Dosen Pembimbing II



**Tia Yuliawati, S. Pd., M.M.
NUP. 19900613 201903 2 023**

Ketua Program Studi



**Dr. Heny Hendravanti, S.IP., M.M.
NIP. 19761011 200501 2 002**

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

FAKULTAS PENDIDIKAN EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA

BANDUNG

2021

ABSTRAK

Zanith Fairuz (1700204) “Analisis Pengaruh Kebijakan Dividen dan *Firm Size* Terhadap *Return Saham* Pada Sektor Properti, *Real Estate*, dan Konstruksi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2015-2020”. Dibawah bimbingan Budhi Pamungkas, S.E., M.Sc. dan Tia Yuliawati, S.Pd., M.M.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh kebijakan dividen yang diukur dengan *Dividen Payout Ratio* (DPR) dan *firm size* yang diukur dengan logaritma natural total asset terhadap *return saham* yang diukur berdasarkan harga penutupan saham pada sektor properti, *real estate*, dan konstruksi yang terdaftar di bursa efek indonesia (BEI) periode 2015-2020.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif dan verifikatif. Data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu data sekunder yang bersumber dari laporan statistik dan laporan keuangan perusahaan. Populasi penelitian berjumlah 96 perusahaan sektor properti, *real estate*, dan konstruksi yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2020. Sampel yang diambil berjumlah 11 perusahaan, dengan teknik *purposive sampling*.

Teknik analisa yang digunakan adalah (1) Analisis asumsi klasik menggunakan Uji Normalitas, Uji Multikolinieritas, Uji Heteroskedastisitas, dan Uji Autokorelasi. (2) Analisis data panel dengan model regresi *Fixed Effect Model* (FEM) berdasarkan Uji model yang terdiri dari Uji Chow dan Uji Hausman. Dan teknik analisa terakhir adalah (3) Uji Hipotesis melalui Uji Keberartian Regresi (Uji F) dan Uji Keberartian Koefisien Regresi (Uji t).

Dalam penelitian ini, pengolahan data menggunakan *software* Eviews 9. Berdasarkan hasil uji F dalam penelitian ini menunjukkan bahwa Kebijakan Dividen dan *Firm Size* berpengaruh signifikan terhadap *Return Saham*. Berdasarkan hasil uji t, sesuai dengan teori *Bird In The Hand* hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Kebijakan Dividen berpengaruh positif terhadap *Return Saham* sedangkan *Firm Size* berpengaruh negatif terhadap *Return Saham*, hasil ini sesuai dengan *size effect theory* yang mengemukakan bahwa adanya hubungan negatif antara *firm size* dengan *return saham*.

Kata kunci : *Return saham, Kebijakan Dividen, Dividend Payout Ratio (DPR), Firm Size, Ukuran Perusahaan, Bird In The Hand Theory, Size Effect Theory*

ABSTRACT

Zanith Fairuz (1700204) "Analysis of the Effect of Dividend Policy and Firm Size on Stock Returns in the Property, Real Estate, and Construction Sector Listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2015-2020 Period". Under the guidance of Budhi Pamungkas, S.E., M.Sc. and Tia Yuliawati, S.Pd., M.M.

This study aims to determine and analyze the effect of dividend policy as measured by the Dividend Payout Ratio (DPR) and firm size as measured by the natural logarithm of total assets on stock returns as measured by the closing price of shares in the property, real estate, and construction sectors listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2015-2020 period.

This research uses descriptive and verification methods. The data used in this study is secondary data sourced from statistical reports and company financial statements. The population of this study is 96 property, real estate, and construction sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2015-2020 period. The sample taken amounted to 11 companies, with purposive sampling technique.

The analysis technique used is (1) Classical assumption analysis using Normality Test, Multicollinearity Test, Heteroscedasticity Test, and Autocorrelation Test. (2) Panel data analysis with Fixed Effect Model (FEM) regression model based on model test consisting of Chow test and Hausman test. And the last analysis technique is (3) Hypothesis Testing through Regression Significance Test (F Test) and Regression Coefficient Significance Test (t Test).

In this study, data processing uses Eviews 9 software. Based on the results of the F test in this study, it shows that Dividend Policy and Company Size have a significant effect on Stock Return. Based on the results of the t test, in accordance with the Bird In The Hand theory, the results of this study indicate that the dividend policy has a positive effect on stock returns, while company size has a negative effect on stock returns. This result is in accordance with the size effect theory which states that there is a negative relationship between firm size and stock returns.

Keywords : Stock Return, Dividend Policy, Dividend Payout Ratio (DPR), Firm Size, Company Size, Bird In The Hand Theory, Size Effect Theory

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
ABSTRAK	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
UCAPAN TERIMA KASIH	vi
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	14
1.3 Tujuan	14
1.4 Kegunaan	15
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	16
2.1 Kajian Pustaka	16
2.2 Penelitian Terdahulu	35
2.3 Kerangka Pemikiran	45
2.4 Paradigma Pemikiran	50

2.5	Hipotesis.....	50
BAB III METODE PENELITIAN.....		51
3.1	Subjek dan Objek Penelitian	51
3.2	Metode dan Desain Penelitian	51
3.3	Operasional Variabel	53
3.4	Sumber dan Alat Pengumpulan Data	54
3.5	Populasi, Sampel, dan Teknik Penarikan Sampel	55
3.6	Uji Instrumen Penelitian.....	57
3.7	Rancangan Analisis Data dan Uji Hipotesis.....	64
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		68
4.1	Hasil Penelitian.....	68
4.1.1	Deskripsi Variabel.....	72
4.1.2	Hasil Pengujian Hipotesis	89
4.2	Pembahasan Hasil Penelitian.....	103
BAB V SIMPULAN DAN SARAN		110
5.1	Simpulan.....	110
5.2	Saran	111
DAFTAR PUSTAKA		113
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....		123

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 <i>Return</i> Saham Sektor Periode 2015-2020.....	3
Tabel 2.5 Kajian Penelitian Terdahulu.....	41
Tabel 3.6 Operasional Variabel.....	53
Tabel 3.7 Teknik Penarikan Sampel	56
Tabel 3.8 Sampel Penelitian.....	57
Tabel 4.9 Profil Perusahaan Yang Diteliti	69
Tabel 4.10 Gambaran <i>Return</i> Saham Pada Perusahaan Yang Diteliti	73
Tabel 4.11 Gambaran Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Yang Diteliti.....	79
Tabel 4.12 Gambaran <i>Firm Size</i> Pada Perusahaan Yang Diteliti.....	85
Tabel 4.13 Tabel Statistik Deskriptif	90
Tabel 4.14 Uji Multikolinieritas.....	92
Tabel 4.15 Uji Heteroskedastisitas.....	93
Tabel 4.16 Uji Autokorelasi.....	94
Tabel 4.17 <i>Common Effect Model</i>	96
Tabel 4.18 <i>Fixed Effect Model</i>	96
Tabel 4.19 <i>Random Effect Model</i>	97
Tabel 4.20 Uji Chow	98
Tabel 4.21 Uji Hausman.....	99
Tabel 4.22 Analisis Regresi Data Panel Model <i>Fixed Effect</i>	99
Tabel 4.23 Uji Keberartian Regresi (Uji F)	101
Tabel 4.24 Uji Keberartian Koefisien Reresi (Uji t)	103

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.2 Grafik rata-rata <i>return</i> saham sektor properti, <i>real estate</i> , dan konstruksi	5
Gambar 1.3 Grafik kebijakan dividen (DPR) sektor properti, <i>real estate</i> , dan konstruksi	7
Gambar 1.4 Grafik rata-rata <i>firm size</i> sektor properti, <i>real estate</i> , dan konstruksi	10
Gambar 2.5 Kerangka Pemikiran	49
Gambar 2.6 Paradigma Penelitian	50
Gambar 4.7 Gambaran <i>return</i> saham pada perusahaan yang diteliti	77
Gambar 4.8 Gambaran kebijakan dividen pada perusahaan yang diteliti	84
Gambar 4.9 Gambaran <i>firm size</i> pada perusahaan yang diteliti	89
Gambar 4.10 Uji Normalitas	91

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Anoraga, P., & Pakarti, P. (2001). *Pengantar Pasar Modal (Edisi Revisi)*. Jakarta: PT Asdi Mahasatya.
- BAPEPAM, B. P. (2004). *Studi tnetang Investasi Syariah di Pasar Modal Indonesia*. Jakarta: BAPEPAM.
- Bodie et al, Z. (2008). *Investments Edisi Ke-6*. Jakarta: Salemba Empat.
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2012). *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan Edisi Kesebelas*. Jakarta: Salemba Empat.
- Dewi. (2010). *Manajamen Keuangan Perusahaan : Konsep Aplikasi dalam Perencanaan, Pengawasan, dan Pengambilan Keputusan Edisi Baru*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Fahmi, I. (2012). *Aalisis Kinerja Keuangan*. Bandung: Alfabeta.
- Fahmi, I. (2014). *Studi Kelayakan Bisnis dan Kelayakan Investasi*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Ghozali, I. (2013). *Aplikasi Analisis Multivariat Dengan Program IBM SPSS Edisi 7*. Semarang: Universitas Diponegoro.
- Husnan, S. (2009). *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas Edisi Keempat*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Husnan, S., & Pudjiastuti, E. (2018). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan Edisi Ketujuh*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.

Jogiyanto. (2007). *Metodologi Penelitian Bisnis: Salah Kaprah dan Pengalaman-Pengalaman Edisi 2007*. Yogyakarta: BPFE.

Jogiyanto. (2009). *Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas Edisi Keenam*. Yogyakarta: BPFE.

Jogiyanto. (2013). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta: BPFE.

Kasmir. (2010). *Pengantar Manajemen Keuangan Edisi 2*. Kencana: Prenadamedia Grup.

Nor Hadi. (2013). *Pasar Modal : Acuan Teoritis dan Praktis Investasi di Instrumen Pasar Modal*. Yogyakarta: Graha Ilmu.

Riyanto, B. (2015). *Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan Edisi Empat, Cetakan keempat Belas*. Yogyakarta: BPFE.

Salim, J. (2010). *Pasar Modal dan Menejemen Portofolio*. Jakarta: Erlangga.

Samsul, M. (2017). *Pasar Modal & Manajemen Potofolio Edisi Dua*. Jakarta: Erlangga.

Sartono, A. (2014). *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi Edisi Empat*. Yogyakarta: BPFE.

Sudana, I. M. (2015). *Manajemen Keuangan Perusahaan Edisis Kedua*. Jakarta: Erlangga.

Sugiyono. (2013). *Metode Penelitian Manajemen*. Bandung: Alfabeta.

Sutrisno. (2003). *Manajemen Keuangan Edisi Kesatu*. Yogyakarta: EKONISIA.

Tandelilin, E. (2010). *Portofolio dan Investasi : Teori dan Aplikasi Edisi Pertama*. Yogyakarta: Kanisius.

Jurnal

Adidin dkk. (2014). Pengaruh Struktur Modal, Kebijakan Dividen, dan Size Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Properti di Bursa Efek Indonesia). *Jurnal Wawasan Manajemen*, 2, 3.

Aisah, A. N., & Mandala, K. (2016). Pengaruh Return On Equity, Earning Per Share, Firm Size, dan Operating Cash Flow Terhadap Return Saham. *E-Jurnal Manajemen Unud*, 5, 11.

Astrina dkk, Y. (2019). Pengaruh Kebijakan Dividen Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Industri Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal STIE Lembah Dempo*.

Basuki, A. (2012). Analisis Pengaruh Cash Ratio, Debt to Total Assets Ratio, Debt to Equity Ratio, Return On Assets, dan Net Profit Margin Terhadap Dividend Payout Ratio Pada Perusahaan yang Listing di Bursa Efek Indonesia Periode 2007-2011. *Jurnal Universitas Diponegoro Semarang*.

Diaz, J., & Martha, C. (2017). Factors Affecting the Profitability of Indonesian Real Estate Publicly-listed Companies. *Asian Journal of Finance & Accounting*, 9, 1.

Dwialesi, J. B. (2016). Pengaruh Faktor-faktor Fundamental Terhadap Return Saham indeks Kompas 100 Tahun 2012-2014. *E-Jurnal Manajemen Unud*, 5, 4.

- Fitri, R. (2017). Pengaruh Kebijakan Dividen, Leverage Perusahaan, dan Profitabilitas Terhadap Return Saham (Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan dan Minuman Yang Terdaftar di BEI). *Jibeka*, 11, 2.
- Kristiana, V. A., & Sriwidodo, U. (2012). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Return Saham Investor Pada Perusahaan Manufaktur di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ekonomi dan Kewirausahaan*, 12, 1.
- Kruger, & Lantermans, S. (2010). Risk, Book to market, and Size Effect in the South African Stock Market. *Journal International Conference on Leadership and Management for Sustainable Development*.
- Mar'ati, F. S. (2013). Pengaruh Firm Size Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Manufaktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia Periode 2004-2009. *Among Makarti Jurnal*, 6, 12.
- Mardiyati dkk, U. (2012). Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang, dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2005-2010. *Jurnal Riset Manajemen Sains Indonesia (JRMSI)*, 3, 1.
- Murhadi, W. R. (2013). Pengaruh Idiosyncratic Risk, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Return Saham Pada 50 Perusahaan di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2011. *Jurnal Manajemen dan Kewirausahaan*, 15, 1.
- Nasuha, N. (2018). The Determinants of Firm Profitability and Risk on Real Estate Industry. *SSRN Electronic Journal*.

- Ooi, J., & Kim-Hiang, L. (2004). Risk-Adjusted Performance of Real Estate Stocks: Evidence from Developing Markets. *Journal of Real Estate Research, 26*, 4.
- Pratiwi, P. (2015). Pengaruh Kebijakan Dividen Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Sektor Industri Barang Konsumsi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Financial, 1*, 1.
- Putra, I. D., & Dana, I. (2016). Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Return Saham Perusahaan Farmasi di BEI. *E-Jurnal Manajemen Unud, 5*, 11.
- Retnaningrum, M., & Haryanto, T. (2018). Analisis Pengaruh Kebijakan Dividen dan Leverage Terhadap Return Saham Dengan Pemoderasi CSR. *Jurnal Universitas Muhammadiyah Purwokerto*.
- Saemargani, F. I. (2015). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan, Profitabilitas Perusahaan, Solvabilitas Perusahaan, Ukuran KAP, dan Opini Auditor terhadap Audit Delay. *Skripsi Universitas Negeri Yogyakarta*.
- Saraisang, K., Lumapow, L., & Rori, G. (2020). Pengaruh Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan, Kebijakan Dividen Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek IndonesiamPeriode Tahun 2014-2018. *Jurnal Manajemen dan Bisnis, 5*, 2.
- Sari, R. N. (2017). Pengaruh Profitabilitas dan Kebijakan Dividen Terhadap Return Saham Perusahaan Manufaktur Dengan Nilai Perusahaan Sebagai

Variabel Intervening Periode 2010-2014. *Jurnal Pendidikan dan Ekonomi*, 6, 1.

Syakur, E. I., Sohib, & Ifa, K. (2019). Penaruh Firm Size, Leverage, dan Kebijakan Dividen Terhadap Return Saham Perusahaan Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar di BEI Tahun 2015-2017. *Progress Conference Journal*, 2.

Zulfa, I. (2013). Pengaruh Rentabilitas, Likuiditas, Kecukupan Modal, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Perbankan Yang Listing Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Universitas Negeri Padang*, 20.

Web Site

Alexander, H. B. (2015, Juli 1). *www.kompas.com*. (Kompas Cyber Media)

Dipetik Agustus 9, 2021, dari Kompas.com:

www.kompas.com/properti/read/2015/07/01/234500121/ciputra-kuasai-ribuan-hektar

Bursa Efek Indonesia (BEI). (2020, Oktober 10). *www.idx.co.id*. (Bursa Efek

Indonesia). Dipetik Oktober 10, 2020, dari Bursa Efek Indonesia:

www.idx.co.id

Britama.com. (2016, Maret 31). *www.britama.com*. (PT Media Nusantara Citra

Tbk) Dipetik Agustus 10, 2021, dari Britama.com:

www.britama.com/index.php/2016/03/laba-bersih-ctra-ciputra-development-tbk-turun-376-pada-tahun-2015

Caesario, E. B. (2017, April 28). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik

Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com:

www.m.bisnis.com/amp/read/20170428/192/649144/metropolitan-kentjana-mkpi-bagi-dividen-rp350-miliar

Citra Land NGK. (2016, Juni 15). *www.citralandngk.com*. (Citra Land NGK)

Dipetik Agustus 9, 2021, dari Citra Land NGK:

www.citrallandngk.com/latest-news/grup-ciputra-bagi-dividen-rp-439-miliar

Erawan, A. (2016, Mei 24). *www.rumah.com*. (All Property Media) Dipetik

Agustus 9, 2021, dari Rumah.com: www.rumah.com/berita

[properti/2016/5/126004/gelar-rupst-metland-tunjuk-presiden-direktur-baru](http://www.rumah.com/berita-properti/2016/5/126004/gelar-rupst-metland-tunjuk-presiden-direktur-baru)

Fikry, M. R. (2015, April 30). *www.beritasatu.com*. (Berita Satu Media Holdings)

Dipetik Agustus 9, 2021, dari Berita Satu:

www.beritasatu.com/amp/archive/269985/total-bangun-persada-bagi-dividen-rp-1023-miliar

Fitri, A. (2019, Juni 25). *www.kontan.co.id*. Dipetik Agustus 9, 2021, dari

Kontan.co.id: www.kontan.co.id/news/gelar-rups-pt-jaya-konstruksi

[mangala-pratama-jkon-tebar-dividen-rp-538-miliar](http://www.kontan.co.id/news/gelar-rups-pt-jaya-konstruksi-mangala-pratama-jkon-tebar-dividen-rp-538-miliar)

Gumilar, P. (2019, Oktober 30). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik

Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com:

www.m.bisnis.com/amp/read/20191030/192/1164893/kuartal-iii-2019-laba-metropolitan-kentjana-mkpi-turun-jadi--rp4207-miliar

Hardiyan, Y. (2017, Maret 31). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik

Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com:

www.m.bisnis.com/amp/read/20170331/192/641643/laba-nusa-roya-ciptra-nrca-turun-49

Hardiyan, Y. (2017, Juni 7). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik

Agustus 10, 2021, dari Bisnis.com:

www.m.bisnis.com/amp/read/20170607/192/660242/jaya-konstruksi-jkon-bagi-dividen-rp64-per-saham

Hastuti, R. K. (2021, Maret 31). *www.cnbcindonesia.com*. (A Transmedia

Company) Dipetik Agustus 9, 2021, dari CNBC Indonesia:

www.cnbcindonesia.com/market/202110331195738-17-234515/bos-waskita-karya-ungkap-penyebab-rugi-besar-rp-74-t-di-2020

HP Sekuritas. (2019, April 1). *www.hpfinancials.co.id*. (HP Financials) Dipetik

Agustus 9, 2021, dari HP Financials:

www.hpfinancials.co.id/news/pendapatan-jaya-konstruksi-manggala-pratama-rp5,16-triliun

Hutauruk, D. M. (2018, Mei 14). *www.kontan.co.id*. Dipetik Agustus 9, 2021, dari

Kontan.co.id: www.kontan.co.id/news/metland-andalkan-penjualan-lahan-kavling-pada-2018

Hutauruk, D. M. (2018, Mei 3). *www.kontan.co.id*. Dipetik Agustus 9, 2021, dari

Kontan.co.id: www.kontan.co.id/news/nusa-roya-cipta-akan-tebar-dividen-rp-40-per-saham

- IDN Financials. (2020, Oktober 10). *www.idnfinancials.com*. (PT AP&M Indonesia). Dipetik Oktober 10, 2021, dari IDN Financials:
www.idnfinancials.com
- IPOP News. (2019, Maret 8). *www.indopremier.com*. (PT Indopremier Sekuritas) Dipetik Agustus 9, 2021, dari IPOT News:
www.indopremier.com/ipotnews/news/laba-pt-nusa-raya-cipta-turun-jadi-rp-1179-m
- Kania, D. (2018, April 4). *www.beritasatu.com*. (Berita Satu Media Holdings) Dipetik Agustus 10, 2021, dari Berita Satu:
www.beritasatu.com/amp/ekonomi/486588/surya-semesta-bukukan-laba-bersih-rp-118-triliun
- Muthahhari, H. (2018, September 2). *www.kontan.co.id*. Dipetik Agustus 9, 2021, dari Kontan.co.id: www.kontan.co.id/news/pendapatan-metropolitan-kentjana-turun-9-ini-sebabnya
- Oke Zone. (2016, Mei 27). *www.economy.okezone.com*. (PT Media Nusantara Citra Tbk) Dipetik Agustus 9, 2021, dari Oke Zone:
www.economy.okezone.com/amp/2016/05/27/278/1399456/kontrak-baru-nusa-raya-cipta-baru-26
- Pratomo, M. N. (2018, April 3). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com:
www.m.bisnis.com/amp/read/20180403/192/779584/kinerja-2017-pendapatan-nusa-raya-cipta-nrca-tergerus-126

- Prima, B. (2021, Agustus 9). *www.kontan.co.id*. Dipetik Agustus 9, 2021, dari Kontan.co.id: www.kontan.co.id/news/hingga-kuartal-iii-2020-metropolitan-land-mtla-bukukan-laba-bersih-rp-1924-miliar
- Situmorang, R. T. (2020, Februari 17). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com: www.m.bisnis.com/amp/read/20200217/192/1202510/total-nilai-kontrak-waskita-karya-wskt-turun-23-persen-pada-2019
- Sudarwan, I. A. (2020, Maret 18). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik Agustus 9, 2021, dari Bisnis.com: www.m.bisnis.com/market/read/20200318/192/1214927/susul-induk-nusa-raya-cipta-nrca-siapkan-dana-rp-125-miliar-untuk-buyback
- Sudarwan, I. A. (2020, Maret 30). *www.m.bisnis.com*. (Bisnis Indonesia) Dipetik Oktober 9, 2021, dari Bisnis.com: www.m.bisnis.com/amp/read/20200330/192/1219646/kinerja-2019-laba-nusa-raya-cipta-nrca-turun-1425-persen
- Wareza, M. (2019, Agustus 19). *www.cnbcindonesia.com*. (A Transmedia Company) Dipetik Oktober 10, 2020, dari CNBC Indonesia: www.cnbcindonesia.com/market/20190819154455-17-93035/ini-alasan-sektor-properti-belum-pulih-banyak-aturan
- Wareza, M. (2020, Maret 19). *www.cnbcindonesia.com*. (A Transmedia Company) Dipetik Agustus 9, 2021, dari CNBC Indonesia: www.cnbcindonesia.com/market/20200319171657-17-146221/pendapatan-turun-laba-bersih-waskita-anjlok-76-di-2019