

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Rencana Tapak



Gambar 5. 1 Rencana Tapak Sumber:
Data Pribadi

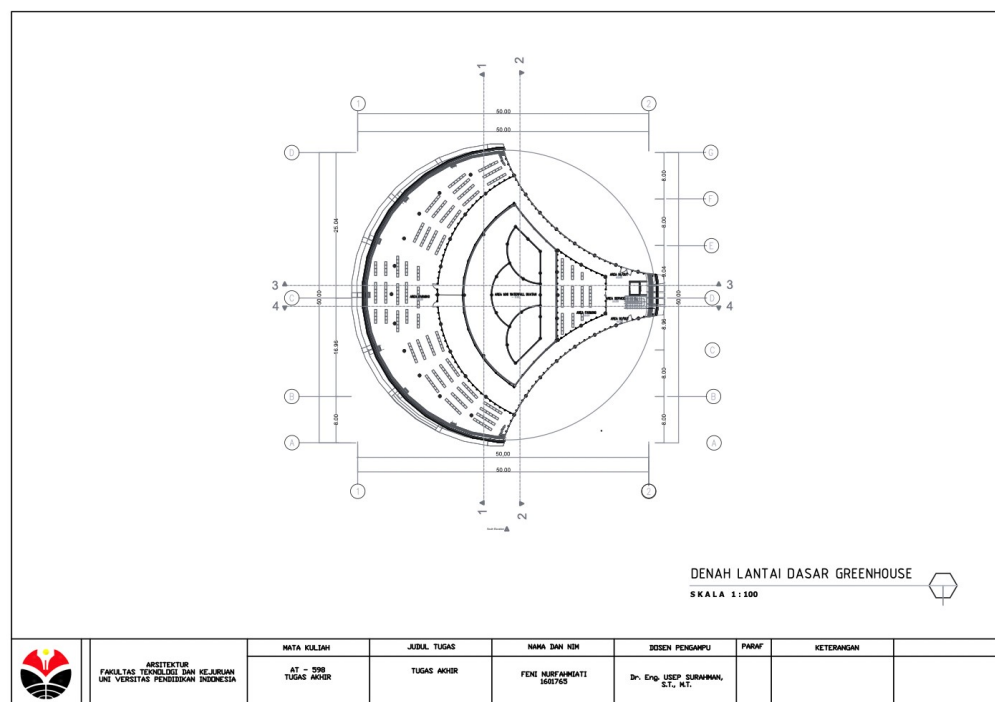
5.2 Block Plan



Gambar 5. 2 Block Plan Sumber:
Data Pribadi

5.3 Denah Lantai Dasar

5.2.1 Bangunan Utama

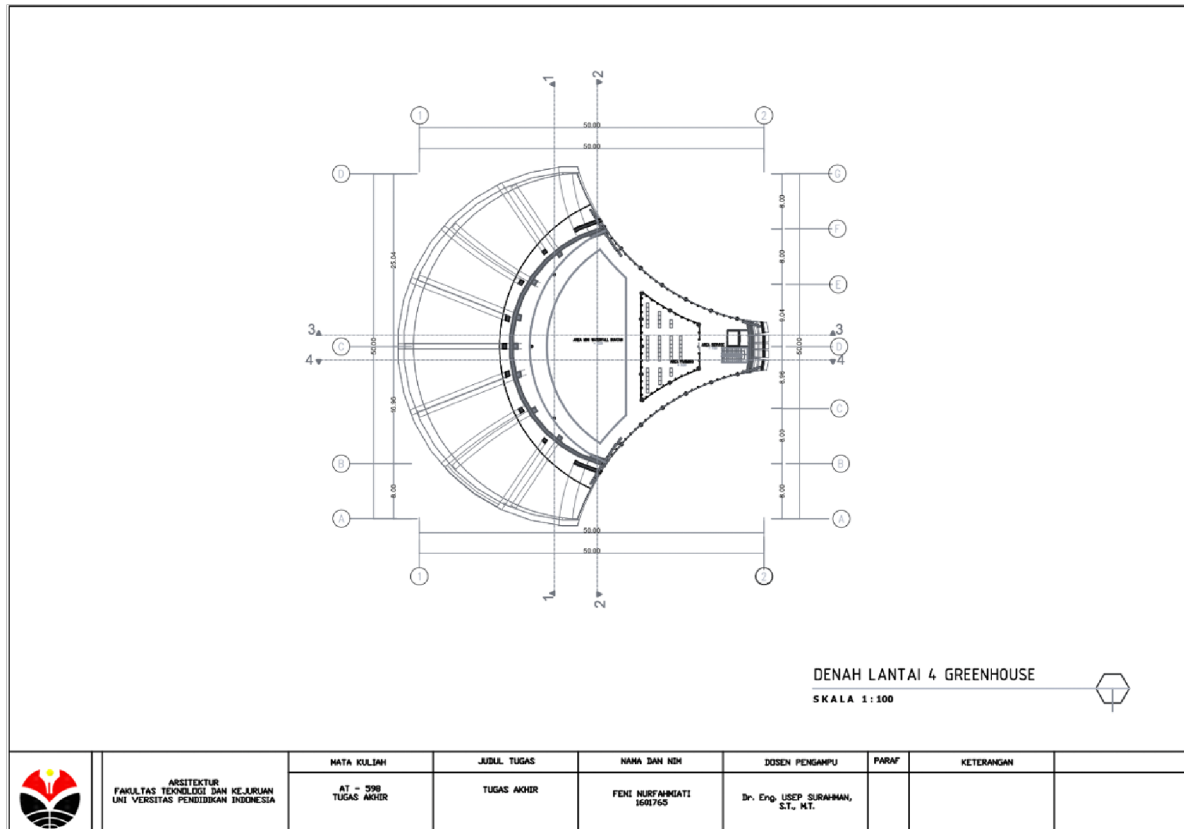


Gambar 5. 3 Lantai Dasar Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

5.4 Denah Lantai Atas

5.3.1 Bangunan Utama



	ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNOLOGI DAN KEBUMAH LIHAN UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA	MATA KULIAH	JUJUL TUGAS	NAMA DAN NIM	DOSEN PENGAMPU	PARAF	KETERANGAN
		AT - 598 TUGAS AKHIR	TUGAS AKHIR	FENI NURFAHMIATI 1601705	Dr. Eng. USEP SURAHMAN, S.T., M.T.		

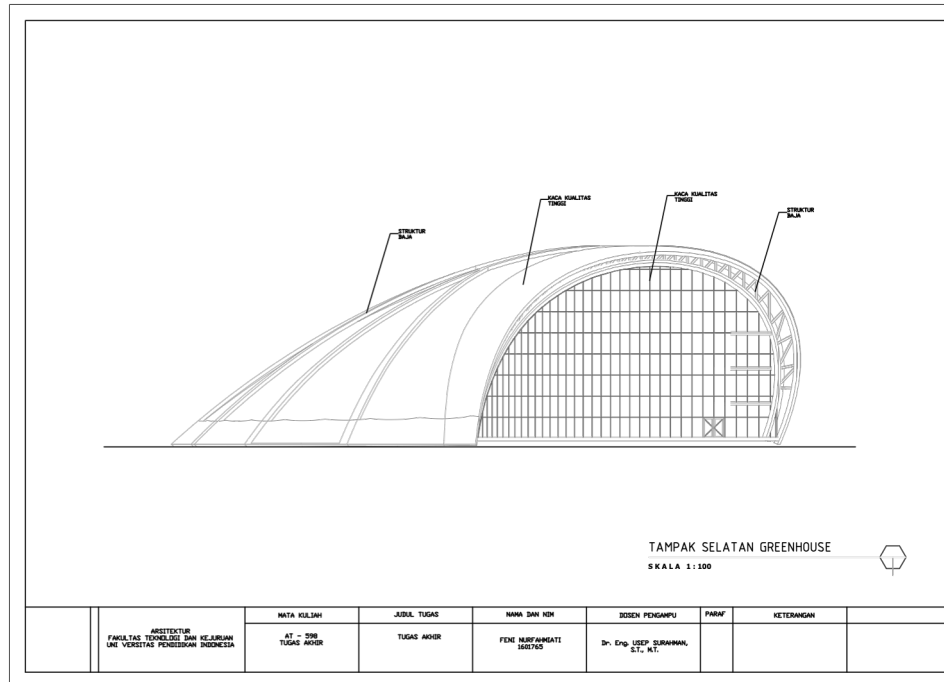
Gambar 5. 4 Denah Lantai Atas Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

5.5 Tampak

5.4.1 Bangunan Utama

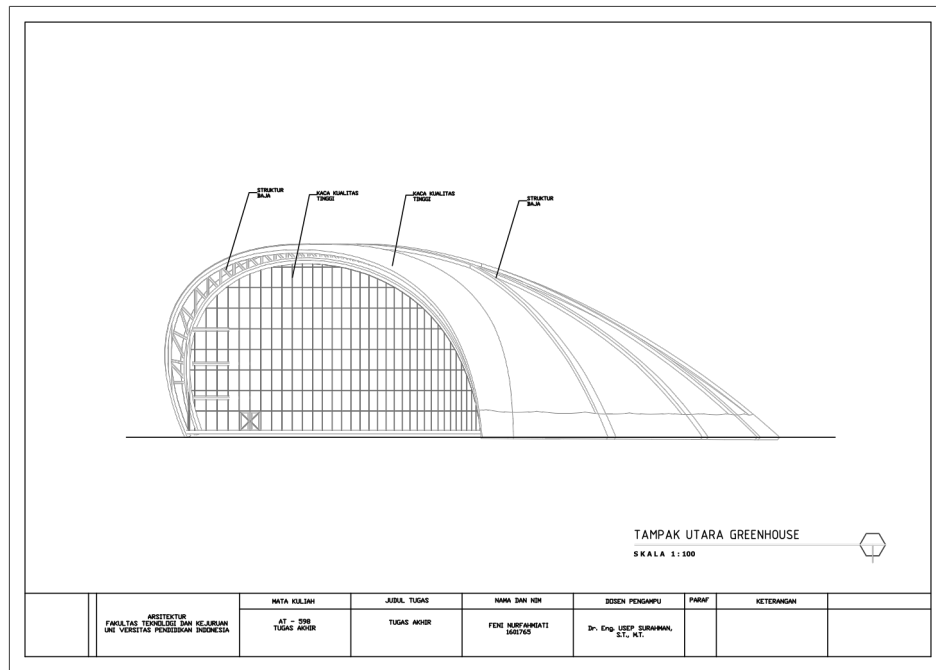
- Tampak Depan



Gambar 5. 5 Tampak Depan Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

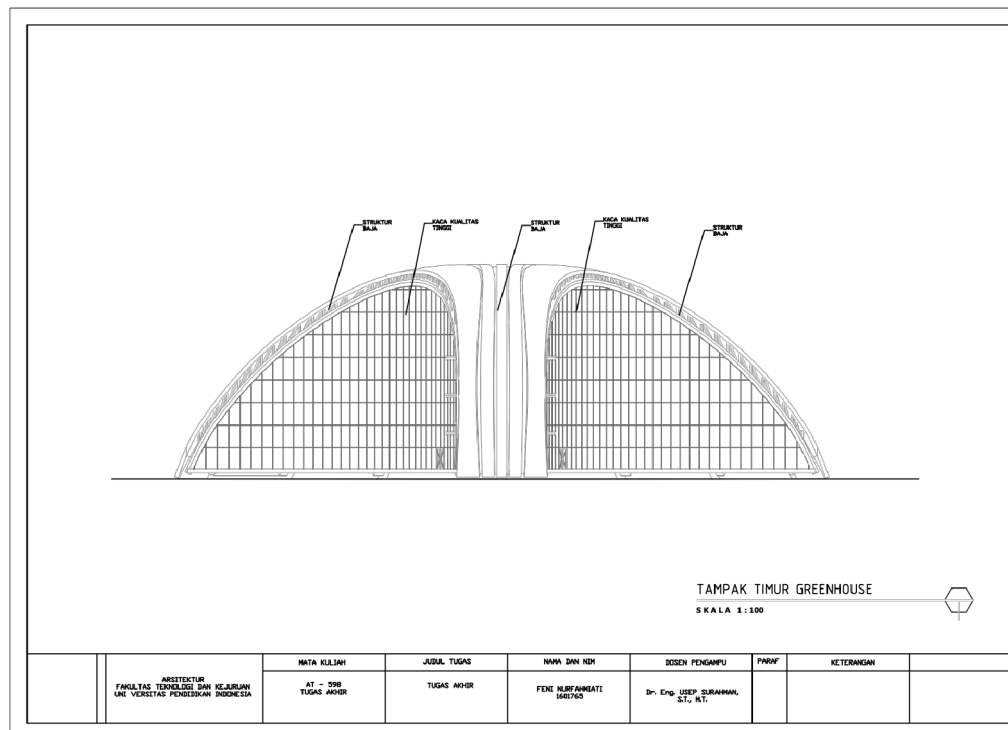
- Tampak Belakang



Gambar 5.6 Tampak Belakang Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

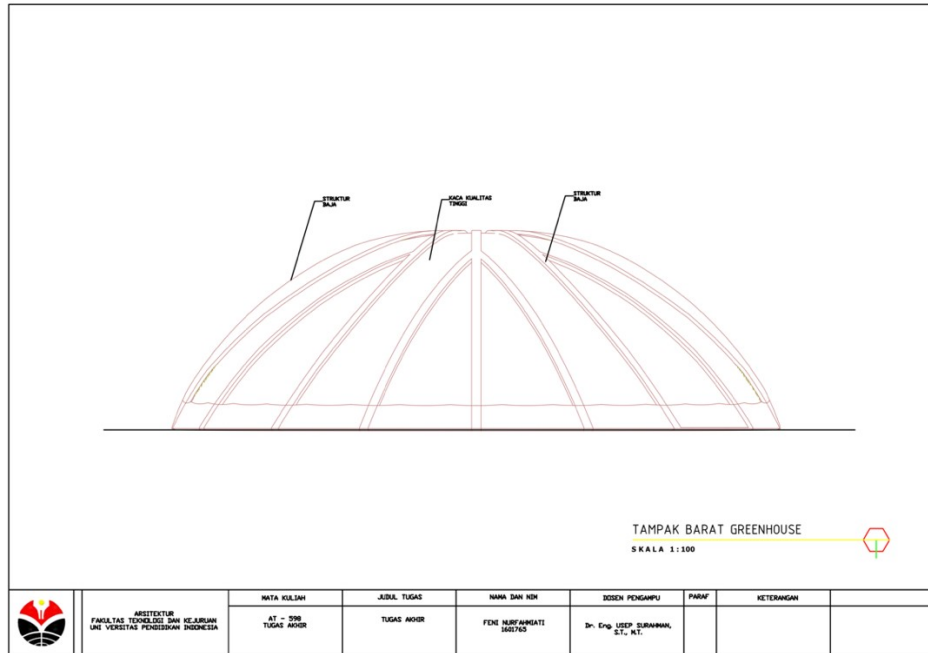
- Tampak Timur



Gambar 5.7 Tampak Timur Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

- Tampak Barat



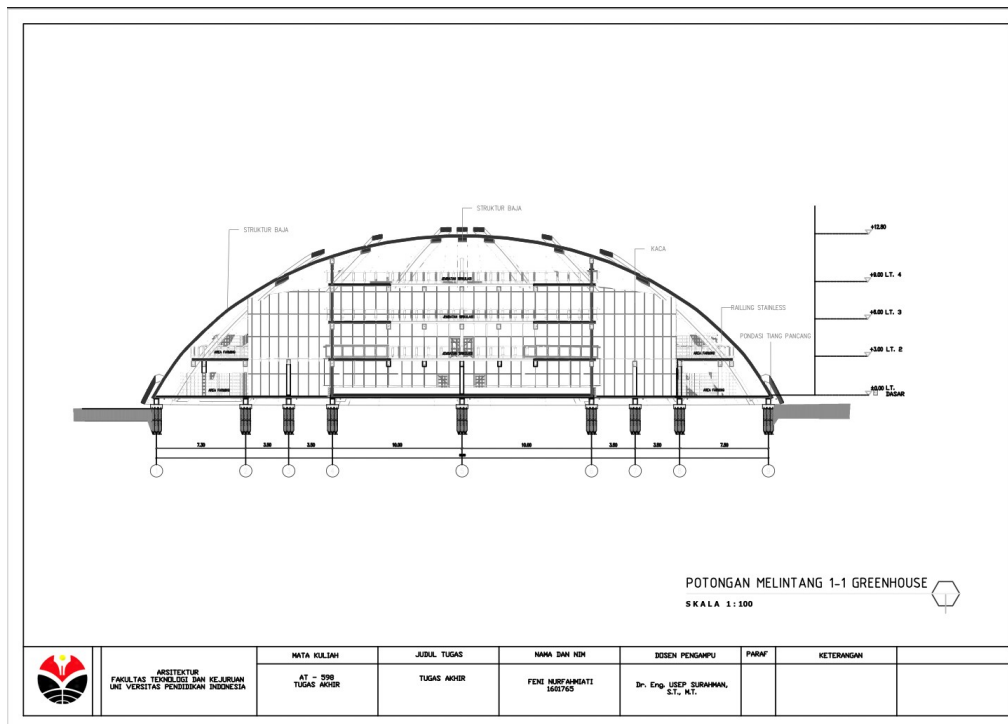
Gambar 5.8 Tampak Barat Bangunan Utama

Sumber: Data Pribadi

5.6 Potongan

5.5.1 Bangunan Utama

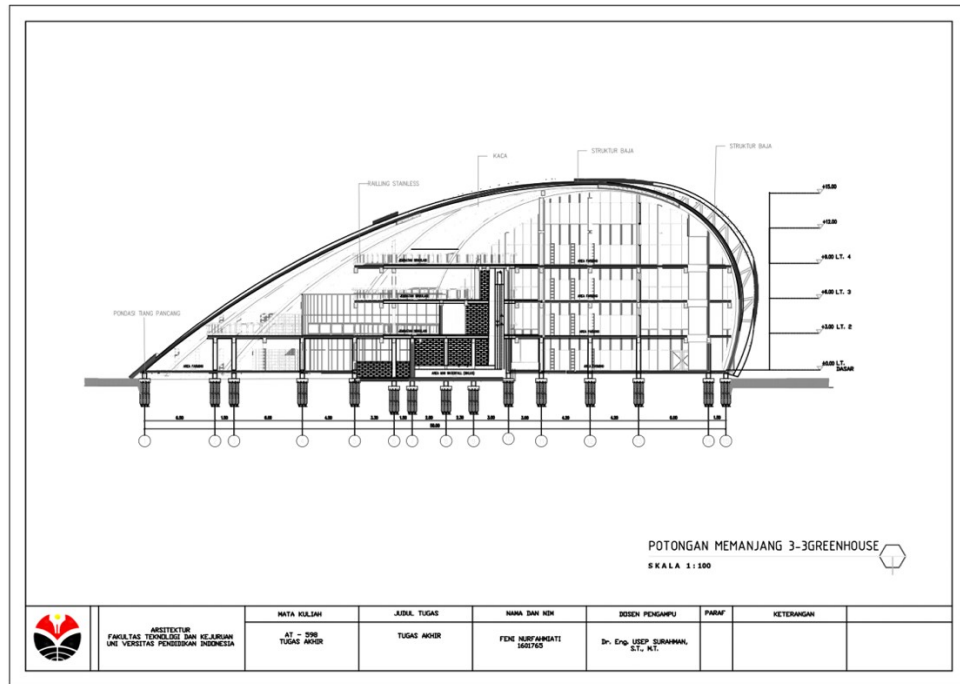
- Potongan Melintang



Gambar 5.9 Potongan Melintang 1-1

Sumber: Data Pribad

- Potongan Memanjang

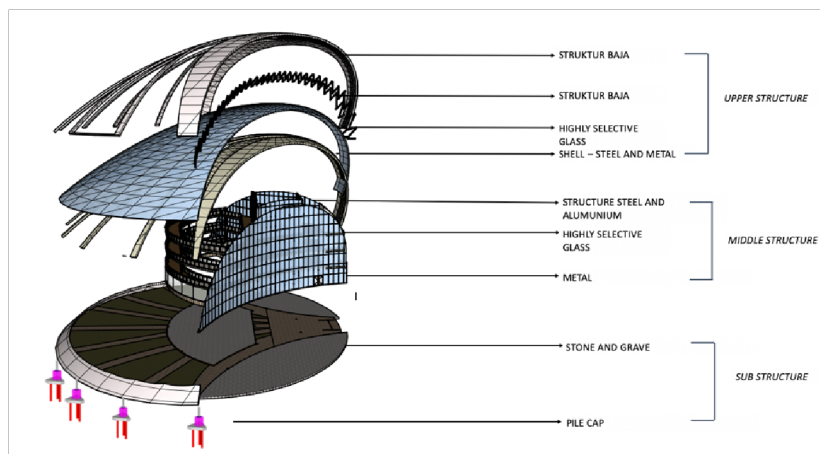


Gambar 5.10 Potongan Memanjang 1-1

Sumber: Data Pribadi

5.7 Detail

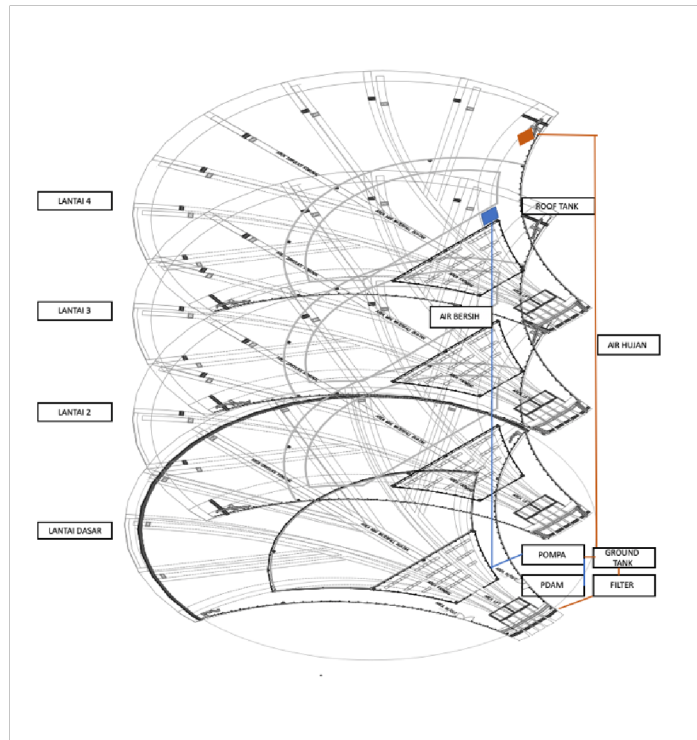
- Struktur



Gambar 5.11 Axonometri Utilitas Struktur Bangunan Utama

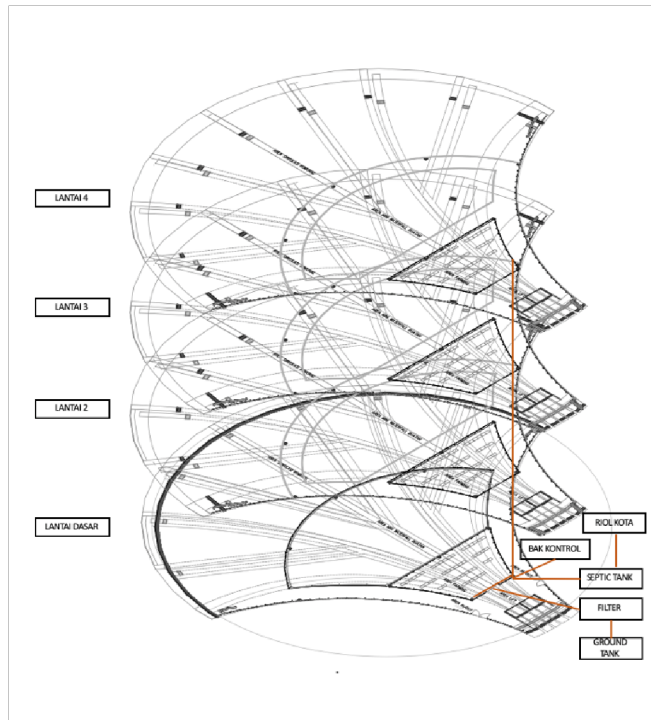
Sumber: Data Pribadi

- Axonometri Utilitas Air Bersih



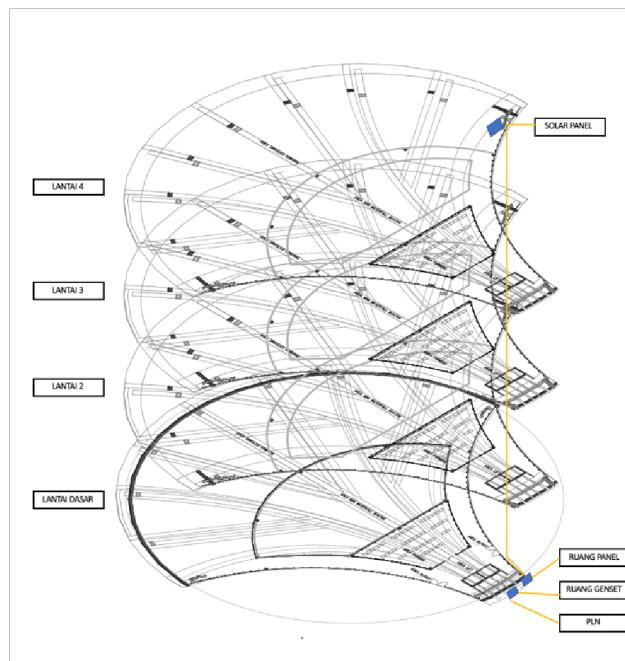
Gambar 5.12 Axonometri Utilitas Air Bersih
 Sumber: Data Pribadi

- Axonometri Utilitas Air Kotor



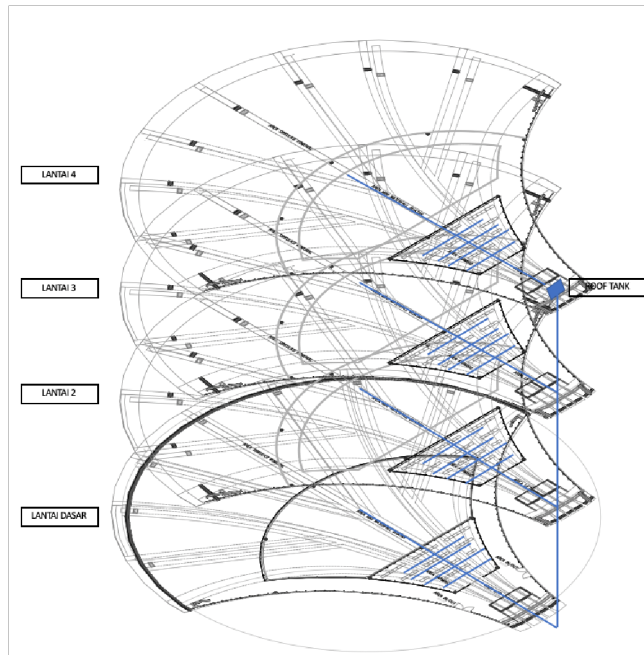
Gambar 5.13 Axonometri Utilitas Air Kotor
Sumber: Data Pribadi

- Axonometri Utilitas Listrik



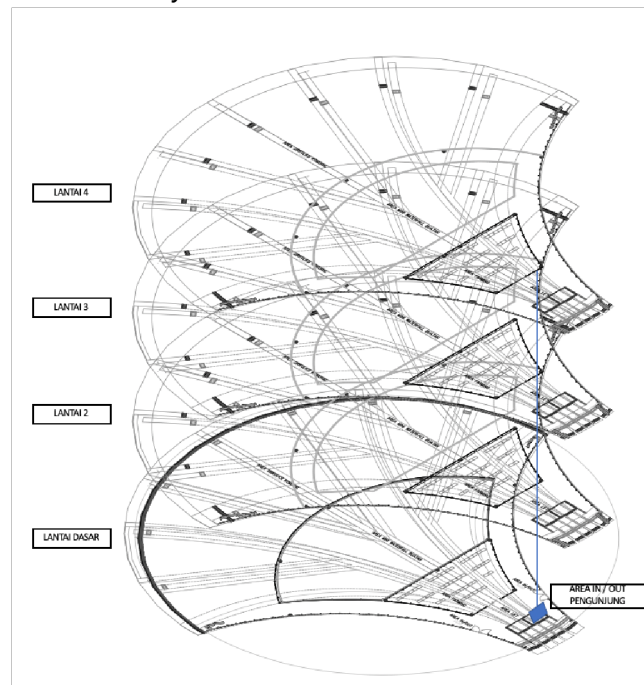
Gambar 5.14 Axonometri Utilitas Listrik Bangunan Utama Sumber:
Data Pribadi

- Axonometri Utilitas Pemadam Kebakaran



Gambar 5.15 Axonometri Utilitas Pemadam Kebakaran Bangunan Utama
Sumber: Data Pribadi

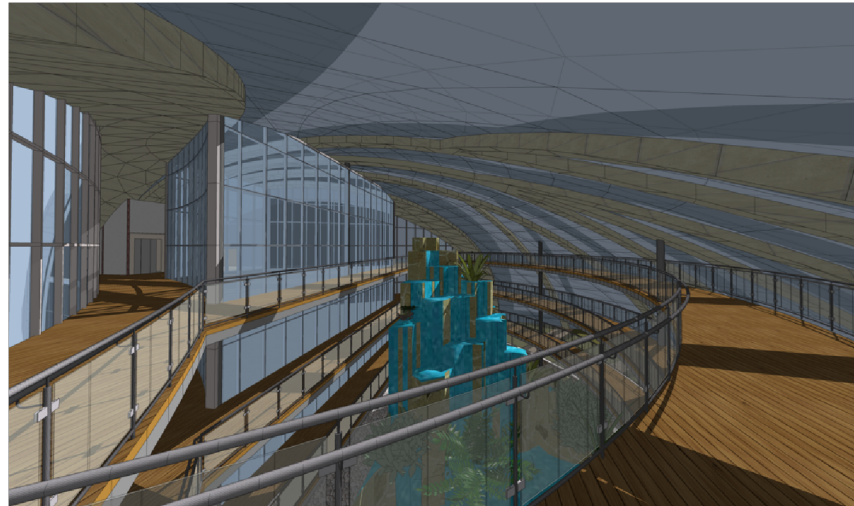
- Axonometri Utilitas *Sound System*



Gambar 5.16 Axonometri Utilitas *Sound System* Bangunan Utama
Sumber: Data Pribadi

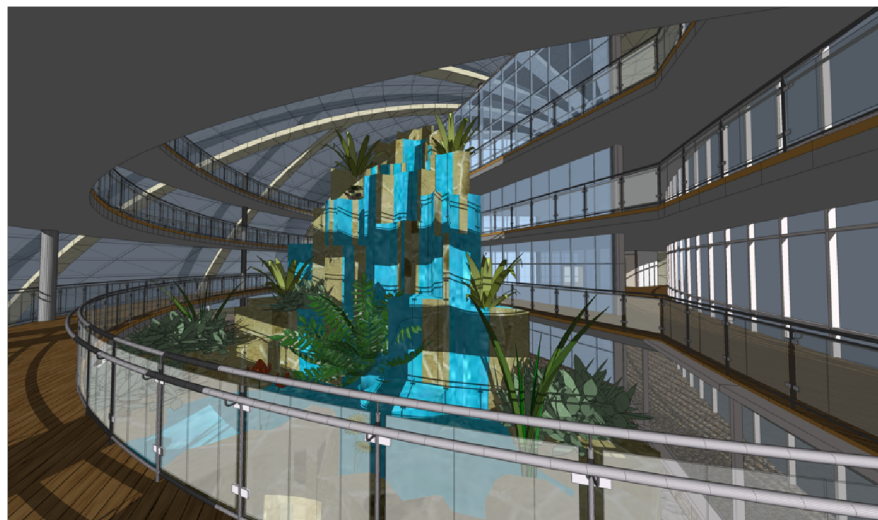
5.8 Perspektif

- Perspektif Interior Bangunan Utama



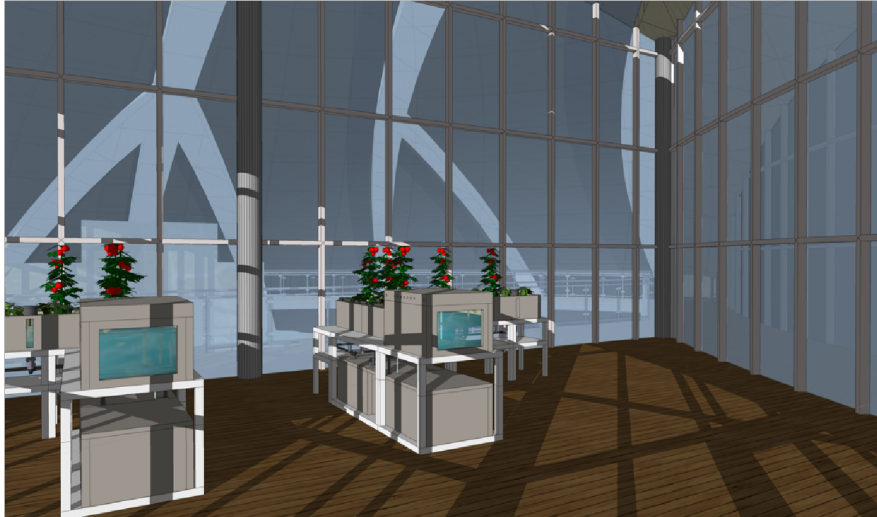
Gambar 5.17 Perspektif Interior 1 Greenhouse

Sumber: Data Pribadi



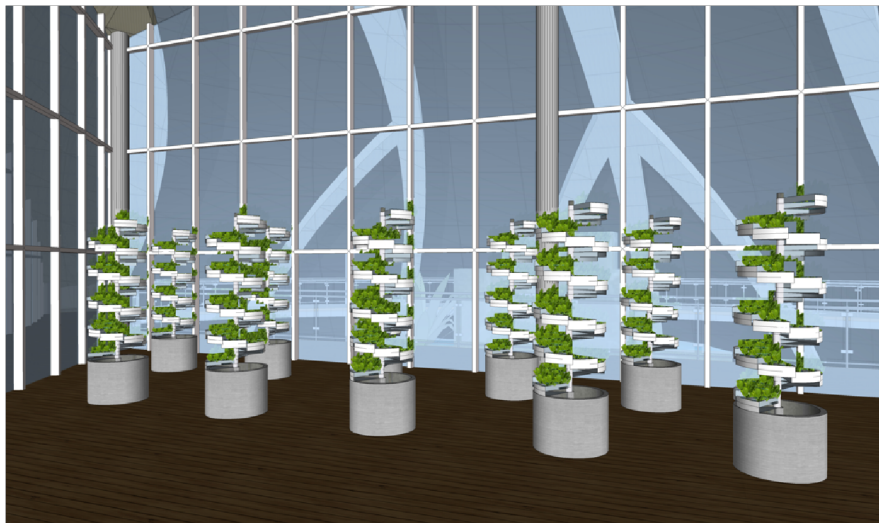
Gambar 5.18 Perspektif Interior 2 Greenhouse

Sumber: Data Pribadi



Gambar 5.19 Perspektif Interior 3 Greenhouse

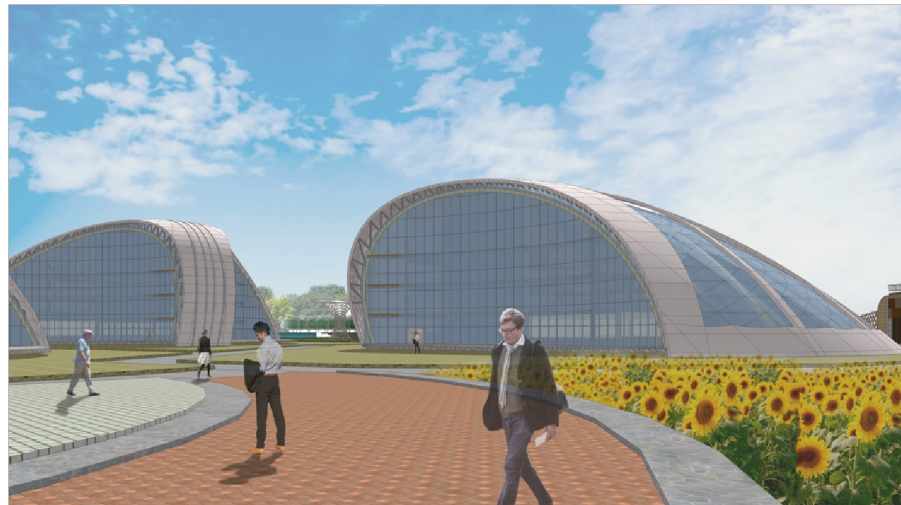
Sumber: Data Pribadi



Gambar 5.20 Perspektif Interior 4 Greenhouse Sumber:

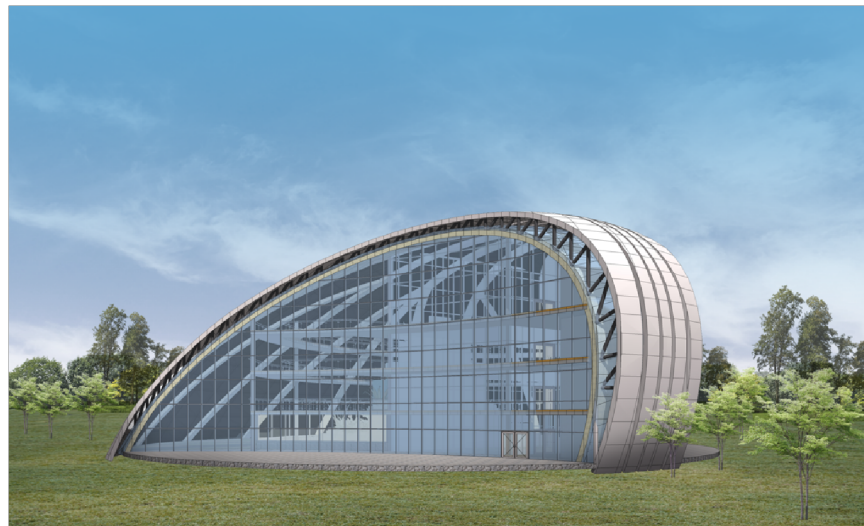
Data Pribadi

- Perspektif Eksterior Bangunan Utama



Gambar 5.21 Perspektif Eksterior 1 Greenhouse

Sumber: Data Pribadi



Gambar 5.22 Perspektif Eksterior 2 Greenhouse Sumber:

Data Pribadi

5.9 Analisis Ekonomi Bangunan

Perhitungan Analisis Ekonomi Bangunan dilakukan dengan menggunakan metode mengalikan luas lantai bangunan dengan harga satuan per bangunan yang dimaksudkan agar dapat memberikan gambaran perihal anggaran dan konstruksi bangunan tersebut didasari dari rata-rata bangunan meter persegi. Adapun Standar Biaya Khusus Pemerintah Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2017 yaitu sebagai berikut:

Table 3.3 Standar Biaya Khusus Pemerintah Daerah Jawa Barat

No	Daerah	Harga Gedung Bertingkat Per-M2		Harga Gedung Tidak Bertingkat Per-M2	
		Klas Sederhana	Klas Tidak Sederhana	Klas Sederhana	Klas Tidak Sederhana
1	Kota Bekasi	4.233.000	5.927.000	3.118.000	4.364.000
2	Kab. Bekasi	4.296.000	6.014.000	3.263.000	4.570.000
3	Kota Bogor	4.154.000	5.816.000	3.077.000	4.309.000
4	Kab. Bogor	4.415.000	6.180.000	3.302.000	4.623.000
5	Kota Depok	4.133.000	5.788.000	3.197.000	4.477.000
6	Kota Sukabumi	4.332.000	6.066.000	3.136.000	4.390.000
7	Kab. Sukabumi	4.313.000	6.039.000	3.052.000	4.273.000
8	Kab. Cianjur	4.260.000	5.964.000	3.219.000	4.507.000
9	Kab. Karawang	4.312.000	6.036.000	3.246.000	4.544.000
10	Kab. Purwakarta	3.949.000	5.968.000	3.129.000	4.292.000
11	Kab. Subang	4.273.000	5.982.000	3.180.000	4.451.000
12	Kota Bandung	4.127.000	5.778.000	3.149.000	4.408.000
13	Kab. Bandung	4.178.000	5.849.000	3.081.000	4.313.000
14	Kab. Bandung Barat	4.108.000	5.751.000	3.047.000	4.264.000
15	Kota Cimahi	4.138.000	5.792.000	3.098.000	4.339.000
16	Kab. Sumedang	4.093.000	5.729.000	3.132.000	4.386.000
17	Kab. Garut	4.019.000	5.626.000	3.131.000	4.384.000
18	Kota Tasikmalaya	4.087.000	5.723.000	3.070.000	4.297.000
19	Kab. Tasikmalaya	4.066.000	5.692.000	3.170.000	4.438.000
20	Kab. Ciamis	4.138.000	5.792.000	3.209.000	4.494.000

Dengan mengacu pada table di atas maka perhitungan untuk Gedung Utama Greenhouse daerah Kabupaten Bandung yaitu berkisar $7.850 \text{ m}^2 \times \text{Rp } 4.178.000,- = \text{Rp } 32.797.300.000,-$