

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK
PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA
PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL
KOTA BANDUNG**

SKRIPSI

diajukan untuk memenuhi sebagian syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Pendidikan Departemen Administrasi Pendidikan



oleh
Rendi Fauzan
1603683

**DEPARTEMEN ADMINISTRASI PENDIDIKAN
FAKULTAS ILMU PENDIDIKAN
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA**

2020

Rendi Fauzan, 2020

*ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL
PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA
BANDUNG*

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK
PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA
PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL
KOTA BANDUNG**

oleh:
Rendi Fauzan

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar
Sarjana Pendidikan Departemen Administrasi Pendidikan

© Rendi Fauzan 2020
Universitas Pendidikan Indonesia
Agustus 2020

Hak Cipta dilindungi undang-undang

Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian.

Dengan cetak ulang, difoto kopi, atau cara lainnya tanpa izin penulis

Rendi Fauzan, 2020

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL
PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA
BANDUNG**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

RENDI FAUZAN

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK
PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA
PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL
KOTA BANDUNG**

disetujui dan disahkan oleh pembimbing:

Pembimbing I



Dr. Taufani Chusnul Kurniatun, M.Si.
NIP 19681107 199802 2 001

Pembimbing II



Dr. Dedy Achmad Kurniady, M.Pd.
NIP 19710609 200501 1 001

Mengetahui
Ketua Departemen Administrasi Pendidikan



Dr. Suryadi, M.Pd.
NIP 19680729 199802 1 001

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK
PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA
PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL
KOTA BANDUNG**

oleh
Rendi Fauzan
Dr. Taufani Chusnul Kurniatun, M.Si.
Dr. Dedy Achmad Kurniady, M.Pd.

ABSTRAK

Sarana dan prasarana merupakan penunjang yang sangat penting untuk dapat terlaksananya pendidikan yang bermutu. Kondisi bangunan, luas lahan, ruang kelas, laboratorium dan perpustakaan sebagai contohnya dapat mempengaruhi proses belajar mengajar. Hal ini akan berakibat kepada standar kompetensi lulusan nantinya. Namun berdasarkan data yang ada masih terdapat Lembaga pendidikan yang belum memenuhi standar sarana dan prasarana. Hal ini disebabkan oleh terbatasnya biaya yang dimiliki Lembaga pendidikan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui besaran biaya yang dibutuhkan untuk dapat memenuhi standar sarana dan prasarana, khususnya untuk penambahan luas lahan dan luas bangunan Sekolah Menengah Pertama yang berada di Kecamatan Batununggal. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode penelitian kualitatif dengan 3 objek penelitian, dengan kesimpulan (1) Biaya yang diperlukan pada SMPN 4 Bandung untuk pemenuhan luas lahan adalah sebesar Rp 10.564.455.000,00,- dan untuk pemenuhan luas bangunan adalah sebesar Rp 1.226.897.456,- (2) Biaya yang diperlukan pada SMPN 20 Bandung untuk pemenuhan luas lahan adalah sebesar Rp 2.315.395.000,- dan untuk pemenuhan luas bangunan adalah sebesar Rp 743.100.368,- (3) Biaya yang diperlukan pada SMPN 31 Bandung untuk pemenuhan luas lahan adalah sebesar Rp 1.636.875.000,- dan untuk pemenuhan luas bangunan adalah sebesar Rp 572.299.986,-. Untuk dapat memenuhi standar sarana dan prasarana pendidikan, sekolah dapat melakukan Kerjasama dengan masyarakat agar dapat menggunakan fasilitas pembelajaran yang tidak dapat dipenuhi oleh sekolah

Kata Kunci : Biaya, Sarana, Prasarana, Pendidikan

***Need Analysis In Education For Fulfillment National Education Standards On
Junior High School In Batununggal Sub-District Bandung City***

by

Rendi Fauzan

Dr. Taufani Chusnul Kurniatun, M.Si.

Dr. Dedy Achmad Kurniady, M.Pd.

Facilities and infrastructure are very important support for the implementation of quality education. Building conditions, land area, classrooms, laboratories and libraries for example can affect the teaching and learning process. This will result in the competency standards of graduates later. However, based on the data, there are still educational institutions that do not meet the standard of facilities and infrastructure. This is due to the limited costs of educational institutions. The purpose of this research is to determine the amount of costs required to meet the standard of facilities and infrastructure, especially for the addition of land area and building area for junior high schools in Batununggal Sub-District. The research method used is a qualitative research method with 3 research objects, with the conclusion (1) the cost required at SMPN 4 Bandung to fulfill the land area is IDR 10,564,455,000.00 and for the fulfillment of the building area is IDR 1,226,897,456 , - (2) The cost required at SMPN 20 Bandung for the fulfillment of the land area is IDR 2,315,395,000 and for the fulfillment of the building area is IDR 743,100,368 (3) The costs required at SMPN 31 Bandung to fulfill the area land is IDR 1,636,875,000 and the building area is IDR 572,299,986. To be able to meet the standards of educational facilities and infrastructure, schools can also collaborate with the community so that they can use learning facilities that cannot be fulfilled by the school.

Keywords: Cost, Facilities, Infrastructure, Education

Rendi Fauzan, 2020

**ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL
PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA
BANDUNG**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	Error! Bookmark not defined.
UCAPAN TERIMA KASIH	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	4
DAFTAR ISI	6
DAFTAR TABEL	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR GAMBAR	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.2 Fokus Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.3.1 Tujuan Umum	Error! Bookmark not defined.
1.3.2 Tujuan Khusus	Error! Bookmark not defined.
1.4 Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.4.1 Secara Teoritis.....	Error! Bookmark not defined.
1.4.2 Secara Praktis	Error! Bookmark not defined.
1.5 Struktur Organisasi Skripsi.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II KAJIAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Kajian Pustaka	Error! Bookmark not defined.
2.1.1 Konsep Perencanaan dalam Administrasi Pendidikan	Error!
Bookmark not defined.	
2.1.2 Konsep Dasar Pembiayaan Pendidikan	Error! Bookmark not defined.
2.1.3 Konsep Dasar Manajemen Mutu.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4 Konsep Sarana dan Prasarana Pendidikan.....	Error! Bookmark not defined.
defined.	
2.1.5 Konsep Hubungan Sekolah dengan Masyarakat.	Error! Bookmark not defined.
defined.	
2.1.6 Konsep Perhitungan Biaya konstruksi..	Error! Bookmark not defined.
2.2 Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.

Rendi Fauzan, 2020

*ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL
PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA
BANDUNG*

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

3.1 Desain Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.1.1 Metode Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2 Lokasi Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.3 Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.4 Teknik Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IV TEMUAN DAN BAHASAN	Error! Bookmark not defined.
4.1 Temuan	Error! Bookmark not defined.
4.1.1 Gambaran Lokasi dan Objek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.2 Kebutuhan Luas Lahan Sekolah.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.3 Kebutuhan Luas Bangunan Sekolah.....	Error! Bookmark not defined.
4.2 Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
BAB V SIMPULAN, IMPLIKASI dan REKOMENDASI....	Error! Bookmark not defined.
not defined.	
5.1 Simpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2 Implikasi	Error! Bookmark not defined.
5.3 Rekomendasi.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	8
LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PUSTAKA

Sumber Buku :

- Ananda, Rusydi dan Banurea, Oda Kinata (2017). *Manajemen Sarana dan Prasarana Pendidikan*. Medan: CV Widya Puspita
- Anwar, Moch Idochi. (2013). *Administrasi Pendidikan dan Manajemen Biaya Pendidikan*. Jakarta: RajaGrafindo Persada
- Baharun, Hasan dan Zamroni (2017) *Manajemen Mutu Pendidikan: Ikhtiar dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan Madrasah melalui Pendekatan Balanced Scorecard*. Tulungagung: Akademia Pustaka
- Djafri, Novianty dan Rahmat, Abduk (2017). *Buku Ajar Manajemen Mutu Terpadu*. Yogyakarta: Zahir Publishing
- Indrawan, Irjus (2015). *Pengantar Manajemen Sarana dan Prasarana Sekolah*. Yogyakarta: Deepublish.
- Matin. (2013). *Dasar-dasar Perencanaan Pendidikan*. Jakarta: RajaGrafindo Persada
- Satori, Djam'an dan Komariah, Aan. (2012). *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Alfabeta
- Saud, Udin Syaefudin dan Makmun, Abin Syamsuddin. (2011). *Perencanaan Pendidikan: Suatu Pendekatan Komprehensif*. Bandung: Remaja Rosdakarya
- Sugiyono. (2015). *Metode Penelitian Pendidikan: Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta
- Suharsaputra, Uhar. (2010). *Administrasi Pendidikan*. Bandung: Refika Aditama
- Suharsaputra, Uhar. (2012). *Metode Penelitian: Kuantitatif, Kualitatif, dan Tindakan*. Bandung: Refika Aditama
- Suriansyah, Ahmad (2015). *Manajemen Hubungan Sekolah Dengan Masyarakat: Dalam Rangka Pemberdayaan Masyarakat*. Jakarta: RajaGrafindo Persada

Sumber Publikasi Ilmiah

- Alfidiyah, S. (2008). *Hubungan Kondisi dan Penggunaan Sarana Prasarana Pendidikan dengan Keefektifan Pembelajaran Di Madrasah Aliyah Negeri (MAN) Se-Kabupaten Tulungagung*. Skripsi. Jurusan Administrasi Pendidikan. Fakultas Ilmu Pendidikan. Universitas Negeri Malang. Malang

Rendi Fauzan, 2020

ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA BANDUNG

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

Putri, Devi Ayu Kusuma. (2016). *Pengaruh Sarana Prasarana Sekolah Dan Motivasi Belajar Siswa Terhadap Prestasi Belajar Siswa Pemasaran Di Smk Negeri 1 Sukoharjo Tahun Ajaran 2015/2016*. Pendidikan Ekonomi. FKIP Universitas Sebelas Maret. Surakarta.

Yuliawan, Anang (2014). *Pengaruh Sarana Dan Prasarana Belajar Sekolah Terhadap Motivasi Belajar Siswa Di SD Muhammadiyah 1 Program Khusus Wonogiri Tahun Ajaran 2013/2014*. Skripsi thesis, Universitas Muhammadiyah Surakarta. Surakarta.

Sumber Peraturan Perundang-undangan

Peraturan Menteri Pendidikan Nasional Nomor 24 Tahun 2007 tentang Standar Sarana dan Prasarana untuk Sekolah Dasar/Madrasah Ibtidaiyah (SD/MI), Sekolah Menengah Pertama/Madrasah Tsanawiyah (SMP/MTs), dan Sekolah Menengah Atas/Madrasah Aliyah (SMA/MA).

Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2005 tentang Standar Nasional Pendidikan.

Peraturan Pemerintah Nomor 48 Tahun 2008 tentang Pendanaan Pendidikan.

Sumber Online dan Bentuk Lain

Badan Pusat Statistik tahun 2017 tentang Indeks Kemahalan Kontruksi Provinsi dan Kabupaten/Kota. Diakses dari: <https://www.bps.go.id/publication/2019/10/22/4f15e1abdd57353a3e966e25/indeks-kemahalan-konstruksi-provinsi-dan-kabupaten-kota-2019.html>

Financing Projections To 2020 For Implementation Of Free Basic Education. Diakses Dari: <https://www.adb.org/publications/financing-projections-2020-implementation-free-basic-education> Diakses 16 Mei 2020

Pikiran Rakyat (2019) “*Dua Standar Mutu Pendidikan Masih Belum Terpenuhi*” diakses dari <https://www.pikiran-rakyat.com/pendidikan/pr-01323713/dua-standar-mutu-pendidikan-masih-belum-terpenuhi?page=4>

USAID. (tth). Penghitungan Standar Biaya Satuan Investasi Sarana dan Prasarana Sekolah Jenjang SD, SMP dan SMA di Indonesia. Diakses dari : <https://media.neliti.com/media/publications/773-ID-penghitungan-standar-biaya-satuan-investasi-sarana-dan-prasarana-sekolah-jenjang.pdf>

Rendi Fauzan, 2020

ANALISIS KEBUTUHAN LAHAN DAN BANGUNAN UNTUK PEMENUHAN STANDAR NASIONAL PENDIDIKAN SARANA PRASARANA PADA SMP NEGERI DI KECAMATAN BATUNUNGGAL KOTA BANDUNG

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu