

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Sasaran	3
1.4. Penetapan Lokasi.....	3
1.5. Metode Perancangan	4
1.6. Ruang Lingkup Rancangan	4
1.7. Sistematika Penulisan.....	5
BAB II TINJAUAN PERENCANAAN	6
2.1 Tinjauan Umum	6
2.1.1 Studi Literatur	6
2.1.2 Studi Banding	13
2.1.3 Hasil Studi	21
2.2. Elaborasi Tema	26
2.2.1 Studi Literatur Tema	26
2.2.2 Interpretasi Tema	33
2.2.3 Konsep Tema Dalam Desain	34
2.3. Tinjauan Khusus.....	37
2.3.1 Lingkup Pelayanan.....	37
2.3.2 Struktur Organisasi.....	38
2.3.3 Program Aktivitas	38
2.3.4 Kebutuhan Ruang	40

Zia Catriz, 2018

LAPORAN PERENCANAAN DAN PERANCANGAN SHOPPING MALL UJUNG BERUNG

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

2.3.5 Pengelompokkan Ruang.....	41
BAB III TINJAUAN LOKASI PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	45
3.1. Analisis dan Sintesis Lokasi/Tapak	45
3.1.1 Latar Belakang Lokasi	45
3.1.2 Penetapan Lokasi.....	45
3.1.3 Kondisi Fisik Lokasi	48
3.1.4 Peraturan Bangunan/kawasan Setempat	50
3.1.5 Tanggapan Fungsi.....	51
3.1.6 Tanggapan Lokasi	58
3.1.7 Tanggapan Tampilan Bentuk Bangunan	74
3.1.8 Tanggapan Struktur Bangunan	74
3.1.9 Tanggapan Kelengkapan Bangunan (Utilitas).....	75
3.2. Konsep Rancangan	77
3.2.1 Usulan Konsep Rancangan Bentuk	77
3.2.2 Usulan Konsep Rancangan Tapak.....	78
3.2.3 Usulan Konsep Rancangan Struktur	82
3.2.4 Usulan Konsep Rancangan Utilitas	84
BAB VIKESIMPULAN DAN SARANA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	88
4.1. Gambar Rencana Tapak	88
4.2. Gambar Denah.....	88
4.3. Gambar Tampak	91
4.4. Gambar Potongan	92
4.5. Gambar Rencana-rencana	93
4.6. Gambar Detail	99
4.7. Gambar Perspektif Interior	99
4.1. Gambar Perspektif Eksterior	102
DAFTAR PUSTAKA	103
LAMPIRAN.....	104

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Pola Penempatan Tenan Retail Dan Anchor Tenant	9
Gambar 2.2. Contoh pola sirkulasi linier	11
Gambar 2.3. Contoh pola sirkulasi radial	11
Gambar 2.4. Contoh pola sirkulasi spiral	11
Gambar 2.5. Contoh pola sirkulasi grid	12
Gambar 2.6. Contoh pola sirkulasi jaringan	12
Gambar 2.7 Ilustrasi Public Space	34
Gambar 2.8 Ilustrasi Outdoor Inside Building	35
Gambar 2.9 Ilustrasi Nature Space	36
Gambar 2.10 oridor Shopping Mall	37
Gambar 2.11 Bagan Struktur Organisasi	38
Gambar 3.1 Akses ke Ujung berung	47
Gambar 3.2 Peta Bandung	48
Gambar 3.3 Batas- Batas Lokasi	49
Gambar 3.4 Potensi di Ujung berung	59
Gambar 3.5. Rigid Frame	83
Gambar 3.6. Pondasi Tiang Pancang	84

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Studi Banding Proyek Sejenis	13
Tabel 2.2 Analisa Studi Banding Proyek Sejenis	21
Tabel 2.3. tabel pengelompokkan ruang	41
Tabel 3.1 Tabel Analisis Kriteria Lokasi	46
Tabel 3.2 Tabel Peraturan Daerah Kota Bandung	51
Tabel 3.3 Kebutuhan Ruang	52