

DAFTAR ISI

Pernyataan.....	i
Ucapan Terima Kasih	ii
Abstrak	iv
<i>Abstract</i>	v
Daftar Isi	vi
Daftar Tabel	ix
Daftar Diagram	x
Daftar Gambar	xi
BAB I: PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Perancangan	1
B. Maksud dan Tujuan Perancangan.....	5
C. Identifikasi Masalah Perancangan	6
D. Batasan dan Masalah Perancangan.....	6
E. Pendekatan dan gambaran capaian yang dituju	7
F. Kerangka Berfikir	7
G. Sistematika Pelaporan.....	10
BAB II: KAJIAN	
A. Pengertian Visitor Center	11
B. Fungsi Visitor Center.....	12
C. Klasifikasi Visitor Center	13
D. Identifikasi Pengguna Visitor Center.....	14
E. Perencanaan dan Perancangan Visitor Center	15
F. Dimensi Perancangan Visitor Center	18
G. Syarat dan Ketentuan Visitor Center	18
1. Tapak.....	18
2. Bangunan.....	19
3. Suasana.....	28
4. Perencanaan rambu (signage) dan kemudahan akses untuk para pengunjung ..	28
5. Sistem orientasi yang baik.....	29

6. Pengelolaan dan Pemeliharaan	29
7. Perkiraan masa yang akan datang.....	29
8. Menjadi model bagi keberlanjutan ekologi	29

BAB III: DESKRIPSI PROYEK

A. Gambaran Umum.....	30
1. Nama Proyek.....	30
2. Lokasi.....	31
B. Rona Lingkungan.....	45
1. Program Kegiatan dan Kebutuhan Ruang.....	47
2. Program Kegiatan	47
3. Sasaran Pengguna	48
4. Pengelompokan Program Kegiatan.....	49
5. Kebutuhan Ruang	50
C. Studi Banding Proyek Sejenis	52
1. Baltimore Visitor Center.....	52
2. Independence Visitor Center.....	58
3. Melbourne Visitor Center	65
4. Kesimpulan Hasil Studi Banding.....	71

BAB IV: ELABORASI TEMA

A. Pengertian	74
B. Interpretasi Tema.....	75
C. Studi Banding Tema Sejenis.....	78
D. Konsep Tema pada Desain	85

BAB V: ANALISIS PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

A. Analisis Tapak	86
1. Analisis Tautan Lingkungan	86
2. Analisis Sirkulasi	87
3. Analisis Aksesibilitas.....	88
4. Analisis View.....	90
5. Analisis Sensori	91
6. Analisis Vegetasi	94
B. Analisis Bangunan.....	95
1. Analisis Pengguna.....	95
2. Analisis Aktifitas Pengguna.....	96

3. Kebutuhan Ruang	97
4. Program Ruang	98
5. Sirkulasi Bangunan	112
6. Bahan	112
7. Utilitas.....	112
BAB VI: KONSEP PERENCANAAN	
A. Konsep Dasar.....	113
B. Konsep Perencanaan Tapak.....	114
C. Konsep Perencanaan Bangunan.....	116
D. Konsep Bentuk Bangunan	116
E. Konsep Fasad Bangunan.....	119
F. Konsep Bahan Bangunan.....	120
G. Konsep Struktur dan Konstruksi.....	120
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	121
DAFTAR PUSTAKA	122
LAMPIRAN.....	127

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Ranking Devisa Pariwisata terhadap Ekspor Barang Terbesar di Indonesia Periode Tahun 2011 – 2015	Error! Bookmark not defined.
Tabel 1.2 Data Kunjungan Wisatawan terhadap Obyek dan Daya Tarik Wisata di Jawa Barat.....	3
Tabel 2.1 Sudut Pandang terhadap Display Objek Pamer	25
Tabel 3.1 Rencana Struktur Pelayanan Kota Bandung untuk Pusat Primer Alun-Alun dan sekitarnya	36
Tabel 3.2 Bangunan Bersejarah di Jalan Asia Afrika	37
Tabel 3.3 Kebutuhan Ruang	50
Tabel 3.4 Kesimpulan Hasil Studi Banding.....	71
Tabel 5.1 Jumlah Wisatawan Kota Bandung 2010-2015.....	98
Tabel 5.2 Besaran Ruang	101

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1.1 Pendekatan dan gambaran capaian yang dituju	7
Diagram 1.2 Kerangka Berfikir	9
Diagram 2.1 Dimensi Perancangan Visitor Center	18

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Perbandingan Fungsi Visitor Center menurut Lokasi	13
Gambar 2.2 Tahapan dalam Perencanaan Visitor Center	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2.3 Teknik Pencahayaan terhadap Objek Pamer	21
Gambar 2.4 Metode Penggunaan Cahaya Matahari dari Atas	22
Gambar 2.5 Teknik Pencahayaan Buatan pada Objek Pamer	23
Gambar 2.6 Jarak Pandang terhadap Objek Pamer	24
Gambar 2.7 Skema Alur Sirkulasi Ruang Pamer	25
Gambar 2.8 Diagram Alur Sirkulasi terhadap Ruang Pamer	26
Gambar 2.9 Layout Denah Ruang Pamer	26
Gambar 2.10 Sirkulasi Pembagian Ruang	27
Gambar 3.1 Lokasi Proyek	30
Gambar 3.2 Mapping Lokasi Kantor Pemerintahan di Kota Bandung	33
Gambar 3.3 Inti Pusat Kota Bandung	35
Gambar 3.4 Rencana Struktur Ruang Kota Bandung	35
Gambar 3.5 Analisis Bangunan Bersejarah di Jalan Asia Afrika	37
Gambar 3.6 Gedung Bank OCBC NISP	37
Gambar 3.7 Gedung Nedhandel NV	37
Gambar 3.8 Gedung PLN Distribusi Jawa Barat	38
Gambar 3.9 Gedung Merdeka	38
Gambar 3.10 Hotel Savoy Homan	38
Gambar 3.11 Hotel Grand Preanger	38
Gambar 3.12 Analisis Jalur Pergerakan Lalu Lintas di Kota Bandung	39
Gambar 3.13 Analisis Lokasi Titik Transportasi di Kota Bandung	40
Gambar 3.14 Analisis Pencapaian Titik Transportasi pada Lokasi Tapak	41
Gambar 3.15 Analisis Landmar Kota disekitar Lokasi Tapak	42
Gambar 3.16 Analisis Lokasi Titik Berkumpul dan Keramaian disekitar Jalan Asia Afrika	43
Gambar 3.17 Pemandangan Lokasi Titik Berkumpul dan Keramaian disekitar Jalan Asia Afrika	43

Gambar 3.18 Pemandangan Lokasi Titik Berkumpul dan Keramaian disekitar Jalan Alun-Alun Timur	44
Gambar 3.19 Video Mapping KAA 2015	45
Gambar 3.20 Parade Budaya Asia Afrika	45
Gambar 3.21 Car Free Night Asia Afrika	45
Gambar 3.22 Bandung Light Fest 2016	45
Gambar 3.23 Peraturan GSB Lokasi Tapak di Jalan Asia Afrika	46
Gambar 3.24 Batas Lahan	46
Gambar 3.25 Pemandangan di dalam Tapak	46
Gambar 3.26 Pemandangan Tapak dari Jalan Asia Afrika	47
Gambar 3.27 Pemandangan Tapak dari Jalan Alun-Alun Timur	47
Gambar 3.28 Pemandangan Tapak dari Jalan Dalem Kaum	47
Gambar 3.29 Baltimore Visitor Center	52
Gambar 3.30 Pintu Masuk (<i>Entrance</i>) Baltimore Visitor Center	53
Gambar 3.31 Meja Pusat Informasi Baltimore Visitor Center	53
Gambar 3.32 <i>Kios-K</i> Baltimore Visitor Center	53
Gambar 3.33 <i>Touch-Screen Display</i> Baltimore Visitor Center	53
Gambar 3.34 <i>Light City</i> Baltimore, <i>Making Waves</i>	54
Gambar 3.35 Suasana <i>Light City</i> Baltimore, <i>Making Waves</i>	54
Gambar 3.36 Pameran Seni di Area <i>Outdoor</i> Baltimore Visitor Center	54
Gambar 3.37 Media Pamer Informasi Baltimore Visitor Center	55
Gambar 3.38 <i>LCD</i> dan Panel Informasi Baltimore Visitor Center	55
Gambar 3.39 Area Pamer dan Informasi di Baltimore Visitor Center	55
Gambar 3.40 Area Pamer dan <i>Kios-K</i> di Baltimore Visitor Center	56
Gambar 3.41 Area <i>Lounge</i> dan <i>Theater</i> di Baltimore Visitor Center	56
Gambar 3.42 Lobi dan Area <i>Restroom</i> Baltimore Visitor Center	56
Gambar 3.43 Toko Cinderamata Baltimore Visitor Center	56
Gambar 3.44 Pemandangan Bangunan sekitar Baltimore Visitor Center	57
Gambar 3.45 Rencana Ruang Baltimore Visitor Center	57
Gambar 3.46 Independence Visitor Center	58
Gambar 3.47 Ruang Pamer Ilustrasi Philadelphia Kolonial di Independence Visitor Center	59
Gambar 3.48 <i>Display</i> Pamer Ilustrasi Philadelphia Kolonial di Independence Visitor Center	59

Gambar 3.49 Area Informasi Brosur dan Peta Wisata di Independence Visitor Center (1).....	60
Gambar 3.50 Area Informasi Brosur dan Peta Wisata di Independence Visitor Center (2).....	60
Gambar 3.51 Komputer <i>Touch-Screen</i> Informasi di Independence Visitor Center ...	60
Gambar 3.52 Suasana Meja Pusat Informasi dan Konsultasi di Independence Visitor Center.....	60
Gambar 3.53 <i>Ticket Centre</i> Independence Visitor Center	61
Gambar 3.54 Pusat Cinderamata Independence Visitor Center.....	61
Gambar 3.55 Kafe dan <i>Coffeabar</i> Independence Visitor Center	62
Gambar 3.56 Suasana <i>Event Outdoor</i> di Independence Visitor Center	62
Gambar 3.57 Kostum Menarik Staff Independence Visitor Center.....	62
Gambar 3.58 Pencahayaan Alami pada Interior Independence Visitor Center	63
Gambar 3.59 Pencahayaan Langit-Langit <i>Skylight</i> di Independence Visitor Center	63
Gambar 3.60 Pencahayaan Alami di sepanjang <i>Main Hall</i> Independence Visitor Center	63
Gambar 3.61 Kawasan <i>Independence National Historical Park</i>	64
Gambar 3.62 Pemandangan Independence Visitor Center dengan Bangunan sekitar	64
Gambar 3.63 Rencana Ruang Independence Visitor Center.....	64
Gambar 3.64 Melbourne Visitor Center	65
Gambar 3.65 Kawasan <i>Mixed-Use Federation Square</i>	65
Gambar 3.66 Meja Pusat Informasi di Melbourne Visitor Center	66
Gambar 3.67 Suasana Meja Pusat Informasi di Melbourne Visitor Center	66
Gambar 3.68 Konsultasi <i>Face-to-Face</i> di Meja Pusat Informasi Melbourne Visitor Center.....	66
Gambar 3.69 Area <i>Display</i> Informasi Melbourne Visitor Center.....	67
Gambar 3.70 Media <i>Display</i> Informasi Melbourne Visitor Center	67
Gambar 3.71 Area <i>Display</i> Peta Transportasi Melbourne Visitor Center.....	67
Gambar 3.72 Ruang Interaktif Daftar Acara di Kota Melbourne	68
Gambar 3.73 <i>Visitor Hall</i> Melbourne Visitor Center.....	68
Gambar 3.74 Kios Informasi Brosur dan Peta di Melbourne Visitor Center	68
Gambar 3.75 Area Pamer di Melbourne Visitor Center (1).....	69
Gambar 3.76 Area Pamer di Melbourne Visitor Center (2).....	69
Gambar 3.77 Pelayanan Paket Akomodasi Tur dan Wisata di Melbourne Visitor Center	69
Gambar 3.78 Toko Cinderamata di Melbourne Visitor Center.....	69

Gambar 3.79 Analisis Bangunan Melbourne Visitor Center	70
Gambar 3.80 Media Fasad Bangunan Melbourne Visitor Center.....	70
Gambar 4.1 Asakusa Culture Tourist Information Center	79
Gambar 4.2 Lokasi Bangunan Asakusa Culture Tourist Information Center terhadap <i>Landmark</i>	80
Gambar 4.3 Potensi Lokasi Tapak Asakusa Culture Tourist Information Center	81
Gambar 4.4 Fungsi Ruang Asakusa Culture Tourist Information Center.....	82
Gambar 4.5 Konsep Bentuk Bangunan Asakusa Culture Tourist Information Center .	83
Gambar 4.6 Sirkulasi dalam Bangunan Asakusa Culture Tourist Information Center .	83
Gambar 4.7 Konsep Fasad Bangunan Asakusa Culture Tourist Information Center ...	84
Gambar 4.8 Konsep Material Bangunan Asakusa Culture Tourist Information Center.	84
Gambar 5.1 Analisis Tautan Lingkungan	86
Gambar 5.2 Analisis Sirkulasi	87
Gambar 5.3 Analisis Aksesibilitas	88
Gambar 5.4 Analisis View	90
Gambar 5.5 Analisis Kebisingan	91
Gambar 5.6 Analisis Arah Matahari	92
Gambar 5.7 Analisis Arah Angin.....	93
Gambar 5.8 Analisis Vegetasi.....	94
Gambar 5.9 Struktur Organisasi Pengelola Visitor Center	96
Gambar 5.10 Alur Aktifitas Pengunjung Visitor Center.....	96
Gambar 5.11 Alur Aktifitas Pegawai Visitor Center	97
Gambar 5.12 Alur Aktifitas Staff Visitor Center	97
Gambar 5.13 Kebutuhan Ruang Pengunjung Visitor Center	97
Gambar 5.14 Kebutuhan Ruang Pegawai Visitor Center.....	98
Gambar 5.15 Kebutuhan Ruang Staff Visitor Center	98
Gambar 5.16 Curtain Wall Spider Sistem.....	112
Gambar 6.1 Pemintakan Tapak.....	114
Gambar 6.2 Sirkulasi Tapak	115
Gambar 6.3 Pemintakatan Bangunan.....	116
Gambar 6.4 Analisis Gubahan Massa Bangunan Visitor Center	117
Gambar 6.5 Konsep Gubahan Massa Bangunan Visitor Center	117
Gambar 6.6 Gubahan Massa Bangunan Visitor Center	118
Gambar 6.7 Pola Bukaan pada Konsep Fasad Bangunan Visitor Center.....	119

Gambar 6.8 Ornamen Bukaan pada Konsep Bangunan Visitor Center 119