

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Penjadwalan pada suatu proyek gedung sangatlah penting agar pengalokasian waktu yang tersedia untuk melakukan suatu pekerjaan dapat mencapai hasil yang optimal. Pada pembangunan sebuah gedung perlu adanya penanganan manajemen penjadwalan kerja yang baik, karena itu diperlukan perhitungan yang cermat dan teliti. Dalam rangka menentukan waktu pelaksanaan proyek, maka diperlukan suatu alternatif pemecahan masalah waktu terhadap penjadwalan pelaksanaan proyek yang dimaksudkan untuk mengoptimalkan jangka waktu penyelesaian proyek.

Saat ini teknik penjadwalan yang sering dipakai adalah *barchart*. *Barchart* merupakan sekumpulan daftar kegiatan yang disusun dalam kolom arah vertikal. Kelebihannya lebih mudah dipahami, sedangkan kelemahannya ialah tidak dapat menunjukkan urutan kegiatan dan hubungan antara satu kegiatan dengan kegiatan yang lain sehingga kegiatan-kegiatan yang menjadi prioritas dalam suatu proyek tidak dapat dilihat.

PDM (*Precedence Diagram Method*) dapat menampilkan hubungan antar kegiatan dan kegiatan kritis atau kegiatan yang tidak boleh terlambat dikerjakan pada proyek, karena jika kegiatan tersebut tertunda, akan mempengaruhi waktu penyelesaian proyek secara keseluruhan.

1.2. Rumusan Masalah

Pada penelitian yang berjudul “*Analisis Kinerja Waktu dengan Precedence Diagram Method (PDM) pada proyek BPSDM*”, penulis mengidentifikasi masalah apa saja yang berkaitan dengan penelitian ini. Antara lain sebagai berikut:

1. Kurangnya pemecahan masalah penjadwalan waktu
2. Proyek seringkali hanya menggunakan penjadwalan dengan metode *barchart*
3. Pemilihan metode yang kurang tepat dalam penjadwalan proyek

4. Kurang jelasnya hubungan ketergantungan antara suatu kegiatan dengan kegiatan lain apabila menggunakan metode *barchart*

Dari beberapa identifikasi masalah yang telah dijabarkan diatas, dalam penelitian ini penulis batasi permasalahan yang akan dibahas pada penelitian ini, yaitu :

1. Penelitian ini menggunakan data proyek pembangunan gedung kantor BPSDM
2. Durasi pekerjaan didasarkan pada durasi rencana pada *barchart*
3. Hanya dilakukan analisis dengan metode PDM tanpa melakukan percepatan
4. Hanya menggunakan dua konstrain yaitu SS dan FF pada PDM.

Dari batasan masalah yang telah ditentukan, maka penulis dapat merumuskan masalah pada penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagaimana penjadwalan dengan metode *Precedence Diagram Method* (PDM) sesuai data *barchart*?
2. Bagaimana penjadwalan baru dengan metode *Precedence Diagram Method* (PDM) berdasarkan metode pelaksanaan?
3. Bagaimana perencanaan biaya berdasarkan penjadwalan dengan metode PDM?
4. Bagaimana perbandingan biaya dan waktu antara perencanaan eksisting dan analisis?

1.3. Tujuan Penelitian

Dari rumusan masalah diatas, maka tujuan penelitian adalah :

1. Untuk mengetahui penjadwalan dengan metode *Precedence Diagram Method* (PDM) sesuai data *barchart*
2. Untuk mengetahui penjadwalan baru dengan metode *Precedence Diagram Method* (PDM) berdasarkan metode pelaksanaan
3. Untuk mengetahui perencanaan biaya berdasarkan penjadwalan dengan metode PDM
4. Untuk mengetahui perbandingan biaya dan waktu antara perencanaan eksisting dan analisis

1.4. Manfaat Penelitian

Manfaat dari penelitian *Analisis Kinerja Waktu dengan Metode Precedence Diagram Method* (PDM) diharapkan dapat menjadi ilmu pengetahuan bagi penulis maupun pembaca yang akan lebih dalam mempelajarinya.

1.5. Struktur Organisasi Penelitian

Agar penulisan penelitian ini sistematis, maka disusun sistematika penulisan laporan penelitian ini adalah sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Pada bab ini berisi mengenai latar belakang, rumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian dan struktur organisasi penelitian.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisi tentang teori-teori yang mendasari penelitian berdasarkan studi pustaka.

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Bab ini membahas mengenai metode penelitian yang dilakukan, mulai dari metode yang dipakai hingga pengaplikasiannya.

BAB IV TEMUAN DAN PEMBAHASAN

Bab ini menyampaikan temuan penelitian berdasarkan hasil pengolahan dan analisis data dan pembahasan temuan penelitian untuk menjawab pertanyaan penelitian yang telah dirumuskan.

BAB V SIMPULAN, IMPLIKASI DAN REKOMENDASI

Bab ini berisi simpulan, implikasi dan rekomendasi yang menyajikan penafsiran dan pemaknaan peneliti terhadap hasil analisis temuan penelitian. sekaligus mengajukan hal-hal penting yang dapat dimanfaatkan dari hasil penelitian.

DAFTAR PUSTAKA