

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan yang telah diuraikan sebelumnya, maka dapat ditarik beberapa kesimpulan dari keseluruhan hasil penelitian, yaitu sebagai berikut :

1. Hasil penelitian menunjukkan bahwa audit tenur secara parsial memiliki pengaruh negatif terhadap asimetri informasi. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa semakin panjang audit tenur akan membuat asimetri informasi semakin kecil, hal ini terjadi karena auditor yang semakin lama mengaudit sebuah perusahaan akan semakin ahli dan paham akan karakteristik dari perusahaan, semakin ahli seorang auditor akan dapat mengungkapkan banyak informasi dalam perusahaan, sehingga dapat mengurangi asimetri informasi.
2. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kepemilikan institusional secara parsial tidak memiliki pengaruh negatif terhadap asimetri informasi. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa tidak terdapat pengaruh antara kepemilikan institusional dengan asimetri informasi. Hal ini terjadi disebabkan oleh kepemilikan institusional dimana tidak menggunakan kesempatan untuk memonitoring aktivitas perusahaan dan mengetahui *private information* dari perusahaan, melainkan lebih tertarik kepada informasi-informasi yang diungkapkan perusahaan.
3. Dari hasil analisis regresi yang telah dilakukan mengenai faktor-faktor yang dapat mempengaruhi asimetri informasi pada perusahaan sektor properti, real estate dan konstruksi bangunan secara simultan, dapat disimpulkan bahwa audit tenur dan kepemilikan institusional secara simultan berpengaruh terhadap asimetri informasi.

#### 5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah dipaparkan maka terdapat saran-saran yang dapat dijadikan sebagai bahan pertimbangan khususnya untuk perusahaan properti, real estate dan konstruksi bangunan, yaitu;

1. Mengingat hasil penelitian ini menunjukkan bahwa audit tenur memiliki pengaruh negatif terhadap asimetri informasi. Maka disarankan kepada perusahaan properti, real estate dan konstruksi bangunan untuk tidak merubah Kantor Akuntan Publiknya, karena semakin lama hubungan sebuah perusahaan dengan Kantor Akuntan Publik akan membuat auditor tersebut semakin ahli dan dapat mengurangi asimetri informasi perusahaan.
2. Bagi investor yang akan melakukan investasi di perusahaan sektor properti, real estate dan konstruksi bangunan disarankan untuk mempertimbangkan jangka waktu tenur perusahaan dengan Kantor Akuntan Publik karena semakin panjang tenur akan membuat informasi yang ada dalam perusahaan semakin baik.
3. Peneliti selanjutnya diharapkan dapat menambahkan atau menggunakan variabel lain agar dapat mengetahui pengaruh variabel-variabel lain terhadap asimetri informasi.
4. Sampel penelitian ini hanya meliputi perusahaan properti, real estate dan konstruksi bangunan, untuk penelitian selanjutnya diharapkan dapat menambah dengan sektor-sektor lain atau seluruh sektor yang terdapat di Bursa Efek Indonesia.
5. Bagi peneliti selanjutnya diharapkan dapat menggunakan proksi lain untuk mengukur asimetri informasi.