

ABSTRAK

Rahmi Madyas (0901430), “Pengaruh Perputaran Aktiva Terhadap Profitabilitas” (Studi Kasus pada PT.Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2006-2011)”. Di bawah bimbingan Rini Andari S.Pd, SE.Par., MM.

Penelitian ini mengkaji fenomena menurunnya profitabilitas pada PT.Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Terdapat beberapa faktor yang dapat mempengaruhi menurunnya profitabilitas, salah satunya adalah dalam mengelola segala jenis aset, baik aset tetap, aset lancar, dan nilai investasi yang tidak produktif yaitu perputaran aktiva PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.

Penelitian ini bertujuan untuk 1) mengetahui gambaran perputaran aktiva pada PT. Pembangunan Perumahan. 2) mengetahui gambaran profitabilitas pada PT. Pembangunan Perumahan. 3) mengetahui pengaruh perputaran aktiva terhadap profitabilitas PT. Pembangunan Perumahan. Objek dalam penelitian ini adalah laporan keuangan PT. Pembangunan Perumahan. periode 2006-2011. Jenis penelitian yang digunakan adalah deskriptif dan verifikatif, metode yang digunakan adalah kuantitatif dengan penelitian *time series design*. Hasil penelitian yang menggunakan uji hipotesis menunjukkan bahwa besarnya t_{hitung} sebesar $4,632 \geq 1,943$ (t_{tabel}) dengan nilai (Sig) = 0,010, karena nilai $Sig < 0,05$, sehingga hipotesis terdapat pengaruh perputaran aktiva terhadap tingkat profitabilitas dapat diterima atau terdapat pengaruh perputaran aktiva terhadap profitabilitas, artinya apabila perputaran aktiva meningkat maka tingkat profitabilitas akan meningkat. Begitu pula sebaliknya apabila perputaran aktiva menurun maka profitabilitas akan menurun. Oleh karena itu penulis menyarankan agar perusahaan dapat mengoperasikan segala jenis aktifitas perusahaan dengan baik, terutama dalam mengelola rotasi perputaran aktiva secara produktif baik aset tetap, aset lancar, maupun nilai investasi sehingga perolehan laba yang diperoleh dapat meningkat dan berpengaruh baik bagi tingkat profitabilitas PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.

Kata Kunci : Perputaran Aktiva, Profitabilitas

Rahmi Madyas, 2013

Pengaruh Perputaran Aktiva Terhadap Profitabilitas (Studi Kasus pada PT.Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Periode 2006-2011)

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

ABSTRACT

Rahmi Madyas (0901430), “*The Effect of Asset Turnover Againsts Profitability*”, (Case Study at PT. Pembangunan Perumahan Persero. Tbk Periods 2006-2011)” is supervised by Rini Andari S.Pd, SE.Par., MM.

This research reviews the phenomenon of the decrease of profitability on PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk. There are some factors which could influence the decrease of profitability, one of them is in manage all kinds of assets both fixed assets, current asset, and the value of investments that are not productive which it is the asset turnover of PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk.

This research purposes to 1) recognize the illustration of asset turnover at PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk. 2) recognize the illustration of level of profitability on PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk. 3) recognize the illustration magnitude of the assets turnover againsts level of profitability on PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk. The focus on this research is the financial report of PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk periods 2006-2011. The kind of research used is descriptive and verifikatif, the method used is quantitative with the kind of research is time series design. Results of studies using the hypothesis test showed that the magnitude of $t_{hitung} 4,509 \geq 1,943 (t_{tabel})$ with value (Sig) = 0,010, because of the Sig value < 0,05, so that the hypothesis the effect of assets againsts profitability can acceptable or there is a asset turnover effect on profitibility, it means if the asset turnover increase the level of profitibility will increase. Otherwise if the asset turnover decrease the level of profitibility will decrease. Therefore, the authors suggest that companies can operate any kind of company activity well, especially in managing the rotation of assets turnover both fixed assets, current asset, and the value of investments productively so that company profit could be increased and therefore it could have good effect against profitibility on PT. Pembangunan Perumahan Persero Tbk.

Keywords: *asset turnover, profitibility*