

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>i</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>UCAPAN TERIMAKASIH</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Identifikasi Masalah .....	7
C. Rumusan Masalah Penelitian .....	10
D. Maksud dan Tujuan Penelitian .....	10
E. Manfaat Penelitian .....	11
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b>	
A. Laporan Keuangan .....	12
1. Pengertian Laporan Keuangan .....	12
2. Tujuan Laporan Keuangan .....	13
B. Biaya .....	14
1. Pengertian Biaya .....	14
2. Penggolongan Biaya Menurut Perilaku Biaya .....	15
3. Harga Pokok Produksi .....	21
C. Perencanaan Laba .....	24
1. Pengertian Perencanaan Laba .....	24
2. Keuntungan Perencanaan Laba .....	26
D. Harga Jual.....	27
1. Pengertian Harga Jual .....	27
2. Peranan Harga Jual.....	28
3. Tujuan Penetapan Harga Jual.....	28
4. Faktor Yang Mempengaruhi Harga Jual .....	29
E. Analisis Titik Impas .....	30
1. Pengertian Analisis Titik Impas .....	30
2. Kegunaan Analisis Titik Impas .....	31
3. Asumsi Dasar Analisis Titik Impas .....	32
4. Metode Perhitungan Titik Impas .....	32
5. Laba Kontribusi.....	34
6. <i>Margin Of Safety</i> .....	35
7. <i>Degree Of Operating Leverage (DOL)</i> .....	35
F. Penelitian Terdahulu .....	36
G. Kerangka Pemikiran .....	42
H. Pertanyaan Penelitian .....	44

### **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Desain Penelitian.....	45
B. Operasionalisasi Variabel.....	46
C. Populasi dan Sampel .....	47
1. Populasi.....	47
2. Sampel.....	47
D. Teknik Pengumpulan Data .....	48
E. Teknik Analisis Data .....	49

### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Gambaran Objek Penelitian .....	52
1. PT Hotel Mandarine Regency Tbk .....	53
2. PT Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk.....	54
3. PT Sahid Jaya Internasional Tbk.....	55
B. Penggolongan Biaya.....	56
C. Volume Operasional Penjualan .....	59
1. PT Hotel Mandarine Regency Tbk .....	59
2. PT Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk.....	60
3. PT Sahid Jaya Internasional Tbk.....	61
D. Perhitungan Analisa Perusahaan Pada Tahun 2014.....	62
1. Perhitungan Titik Impas Perusahaan Tahun 2014 .....	62
2. Perhitungan <i>Degree Of Operating Leverage</i> (DOL) Tahun 2014.....	63
3. Perhitungan <i>Margin Of Safety</i> (MoS) Tahun 2014.....	64
4. Perhitungan Perencanaan Laba Tahun 2014.....	65
E. Perhitungan Analisa Perusahaan Pada Tahun 2015 .....	69
1. Perhitungan Titik Impas Perusahaan Tahun 2015 .....	69
2. Perhitungan <i>Degree Of Operating Leverage</i> (DOL) Tahun 2015.....	70
3. Perhitungan <i>Margin Of Safety</i> (MoS) Tahun 2015.....	71
4. Perhitungan Perencanaan Laba Tahun 2015.....	72
F. Perhitungan Analisa Perusahaan Pada Tahun 2016 .....	76
1. Perhitungan Titik Impas Perusahaan Tahun 2016 .....	77
2. Perhitungan <i>Degree Of Operating Leverage</i> (DOL) Tahun 2016.....	78
3. Perhitungan <i>Margin Of Safety</i> (MoS) Tahun 2016.....	79
4. Perhitungan Perencanaan Laba Tahun 2016.....	77
G. Gambaran Rata-Rata Harga Jual kamar, TPK dan Pendapatan Departemen Kamar Tahun 2014-2016 .....	84
H. Perhitungan Penjualan Kamar dan TPK Pada Saat Titik Impas Tahun 2014-2016.....	88
1. Perhitungan Penjualan Kamar dan TPK Pada Saat Titik Impas Tahun 2014....	89
2. Perhitungan Penjualan Kamar dan TPK Pada Saat Titik Impas Tahun 2015....	91
3. Perhitungan Penjualan Kamar dan TPK Pada Saat Titik Impas Tahun 2016....	93
I. Perhitungan Perencanaan Laba Tahun 2017.....	95
1. PT Hotel Mandarine Regency Tbk .....	96
2. PT Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk.....	96
3. PT Sahid Jaya Internasional Tbk.....	97

## **BAB V SIMPULAN DAN SARAN**

A. Simpulan .....	99
B. Saran .....	100

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Perusahaan Pada Industri Perhotelan Yang Listing Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 .....	3
Tabel 1.2 Laba Perusahaan Yang Bergerak Pada Bidang Perhotelan Tahun 2014-2016 .....	4
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	36
Tabel 3.1 Operasional Variabel .....	46
Tabel 3.2 Populasi Penelitian .....	47
Tabel 3.3 Sampel Penelitian .....	48
Tabel 4.1 Gambaran Objek Penelitian .....	53
Tabel 4.2 Rekapitulasi Biaya .....	57
Tabel 4.3 Volume Operasional Penjualan PT Hotel Mandarine Regency Tbk tahun 2014-2016 .....	59
Tabel 4.4 Volume Operasional Penjualan PT Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk tahun 2014-2016 .....	60
Tabel 4.5 Volume Operasional Penjualan PT Sahid Jaya Internasional Tbk tahun 2014-2016 .....	61
Tabel 4.6 Laporan Titik Impas Perusahaan Tahun 2014 .....	63
Tabel 4.7 Rekapitulasi Hasil perhitungan Titik Impas, MoS, Perencanaan Penjualan dan Perencanaan Laba Tahun 2014 .....	67
Tabel 4.8 Laporan Titik Impas Perusahaan Tahun 2015 .....	70
Tabel 4.9 Rekapitulasi Hasil perhitungan Titik Impas, MoS, Perencanaan Penjualan dan Perencanaan Laba Tahun 2015 .....	75
Tabel 4.10 Laporan Titik Impas Perusahaan Tahun 2016 .....	77
Tabel 4.11 Rekapitulasi Hasil perhitungan Titik Impas, MoS, Perencanaan Penjualan dan Perencanaan Laba Tahun 2016 .....	82
Tabel 4.12 Gambaran Rata-Rata Harga Jual, TPK, Dan Pendapatan Departemen Kamar Tahun 2014-2016 .....	84
Tabel 4.13 Rekapitulasi Penjualan Kamar Dan TPK Pada Saat Titik Impasn Tahun 2014 .....	90
Tabel 4.14 Rekapitulasi Penjualan Kamar Dan TPK Pada Saat Titik Impasn Tahun 2015 .....	92
Tabel 4.15 Rekapitulasi Penjualan Kamar Dan TPK Pada Saat Titik Impasn Tahun 2016 .....	94

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Break Even Point.....	34
----------------------------------	----