

BAB IV

SIMPULAN & SARAN

4.1 Simpulan

Berdasarkan pembahasan yang telah dipaparkan, dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut :

- Lahan di Kota Bandung semakin sempit sehingga membutuhkan solusi tepat untuk mengatasi masalah tersebut agar keseimbangan antara lahan terbuka dengan lahan terbangun tetap terjaga, solusinya yaitu dengan membangun pemukiman atau hunian dengan sistem hunian Vertikal. Karena hunian vertikal dapat meminimalisir penggunaan lahan yang ada.
- Apartemen adalah solusi tepat untuk mengatasi masalah akan hunian di zaman sekarang ini. Apartemen yang memiliki lokasi yang strategis menjadi solusi untuk untuk efisiensi waktu dan biaya. Apartemen biasanya berada di zona komersial , zona pendidikan dan zona lainnya yang berpotensi.
- Dalam merancang suatu apartemen harus memperhatikan bebepa peraturan yang mengatur terutama peraturan pemerintah yang berkaitan dengan tata guna lahan , hal ini bertujuan agar bangunan yang telah dibangun tidak mengganggu lingkungan sekitar dan member manfaat yang baik bagi lingkungan tersebut.

- Pada dasarnya apartemen, flat dan rumah susun adalah sama sama bangunan tinggi yang berfungsi sebagai hunian dengan dilengkapi fasilitas penunjang kehidupan. Yang membedakan antara apartemen rusun dan flat mungkin hanya pada segi kelengkapan fasilitas kemewahan huniannya dan sistem pengelolaannya. Selain itu apartemen juga dapat dibedakan berdasarkan status kepemilikan huniannya yaitu apartemen hak milik dan apartemen hak sewa.
- Sistem bentuk pada apartemen biasanya berorientasi pada bentuk lahan yang ada, sehingga lahan yang akan dibangun dapat dimaksimalkan serta terjalin kesimbangan hubungan sirkulasi antara ruang luar dengan ruang dalam. Selain itu, bentuk site juga berpengaruh pada sistem pencapaian bangunan dari luar site yang erat hubungannya dengan penempatan main entrance.
- Dalam merencanakan apartemen harus diperhitungkan sistem sistem utilitas yang akan menunjang fungsi apartemen. Sehingga kehidupan penghuni dapat terakomodir secara keseluruhan. Sehingga penghuni dapat hidup nyaman.
- Berhubungan dengan perancangan, penggambaran detail apartemen harus jelas, komunikatif dan sistematis. Hal ini bertujuan agar ketika ada seseorang yang membaca gambar kerja yang telah dibuat oleh penyusun dapat dimengerti secara

baik dan benar. Tanpa harus bertanya pada drafter yang menggambar apartemen tersebut.

4.2 Saran

Selama penyusun melaksanakan kuliah terutama dalam menggarap materi Tugas Akhir (TA) yang terdiri dari berbagai item diantaranya : gambar kerja, laporan dan maket , penyusun ingin memberikan saran kepada para pembaca dan khususnya kepada pihak pihak yang berkaitan selama penyusun menyelesaikan tugas akhir ini.

Saran bagi pembaca.:

- Arsitektur adalah suatu ilmu yang sangat kompleks dan saling berkaitan dengan ilmu ilmu lainnya. Mulai dari ilmu yang berhubungan dengan kesenian, ilmu perhitungan, ilmu sosial dan masih banyak ilmu lainnya yang sangat berkaitan dengan ilmu Arsitektur. Saran yang ingin disampaikan adalah pembaca dapat menerapkan ilmu arsitektur dengan baik dalam kehidupan.
- Berkaitan dengan penulisan laporan ini penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu penulis berharap kepada pembaca untuk memberikan saran saran yang membangun untuk perbaikan pada masa yang akan datang.

Saran bagi mahasiswa yang akan melaksanakan Tugas Akhir.:

- Khusus bagi mahasiswa yang akan melaksanakan tugas akhir, penyusun menyarankan beberapa hal yang perlu diperhatikan berdasarkan dengan pengalaman penyusun. Untuk tugas akhir ini sebaiknya siapkan mental untuk dan persiapan yang cukup supaya dalam pelaksanaannya tidak begitu banyak masalah yang muncul dan juga harus banyak bimbingan kepada dosen pembimbing supaya dalam pengerjaannya lancar, ini dikarenakan jika kita tidak bimbingan maka akan sulit rasanya dalam pengerjaan Tugas Akhir ini.

