

BAB III

RENCANA ANGGARAN BIAYA

A. Rencana Anggaran Biaya

1. Upah Pekerja

Adalah Hak Pekerja/Buruh yang diterima dan dinyatakan dalam bentuk uang sebagai imbalan dari pengusaha atau pemberi kerja kepada pekerja/buruh yang ditetapkan dan dibayarkan menurut perjanjian kerja, kesepakatan, atau peraturan perundang-undangan, termasuk tunjangan bagi pekerja / buruh dan keluarga atau suatu pekerjaan / jasa yang telah atau akan dikerjakan.

2. Harga Bahan

Merupakan suatu harga bahan yang sudah ditetapkan oleh pemerintah untuk mengetahui standar isi harga tersebut.

3. Analisis Harga Satuan Pekerjaan

Adalah jumlah harga bahan dan upah tenaga kerja berdasarkan perhitungan analisis. Harga bahan didapat dari pasaran, dikumpulkan dalam suatu daftar yang dinamakan daftar harga satuan bahan, sedangkan upah tenaga kerja didapat dari lokasi di kumpulkan dan dicatat dalam suatu daftar yang dinamakan daftar harga satuan upah.

4. Perhitungan Volume Pekerjaan (BOQ)

Adalah cara perhitungan untuk menghitung volume satuan masing-masing pekerjaan kemudian dirincikan sesuai dengan jenis, jumlah, spesifikasi bahan dan jenis, jumlah tenaga kerja yang dipakai.

5. Rencana Anggaran

Merupakan suatu rencana yang disusun secara sistematis dalam bentuk angka dan dinyatakan dalam unit moneter yang meliputi seluruh kegiatan.

6. Rekapitulasi

Ringkas dari hasil masing-masing pekerjaan.

B. MaketdanFoto



Gambar 3.1 MaketGreen Rusunami

Sumber :FotoPribadi



Gambar3.2MaketGreen Rusunami

Sumber :FotoPribadi

Nurul Adha Sitorus, 2017

RUMAH SUSUN

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu



*Gambar 3.3 MaketGreen Rusunami
Sumber :FotoPribadi*



*Gambar 3.4 MaketGreen Rusunami
Sumber :FotoPribadi*

Nurul Adha Sitorus, 2017

RUMAH SUSUN

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu



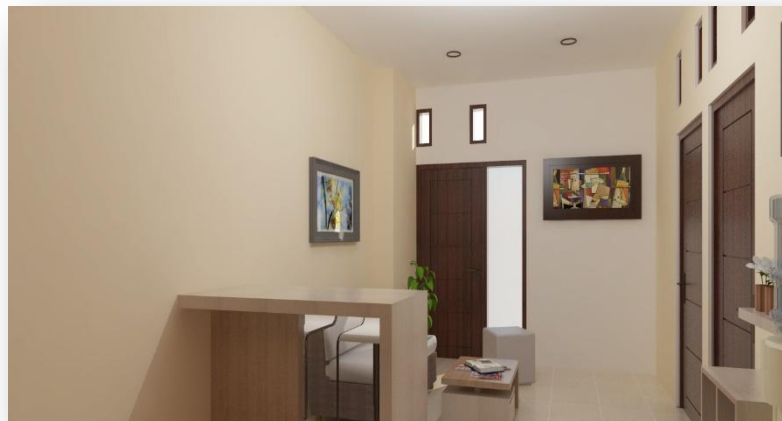
*Gambar3.5Rumah susunGreen Rusunami
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*



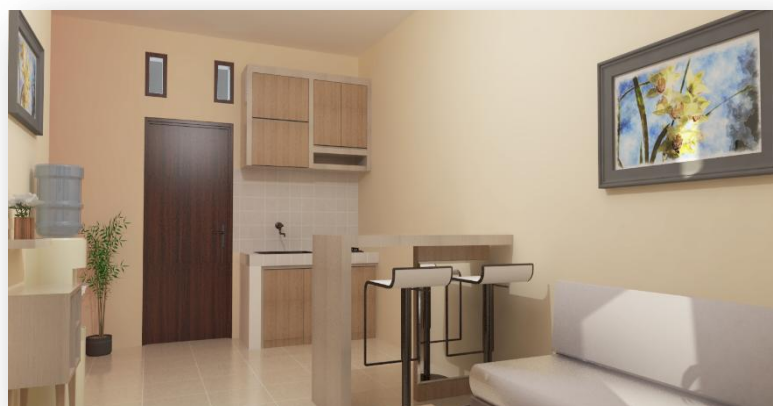
*Gambar3.6 Rumah susunGreen Rusunami
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*



Gambar 3.6 Rumah susunGreen Rusunami



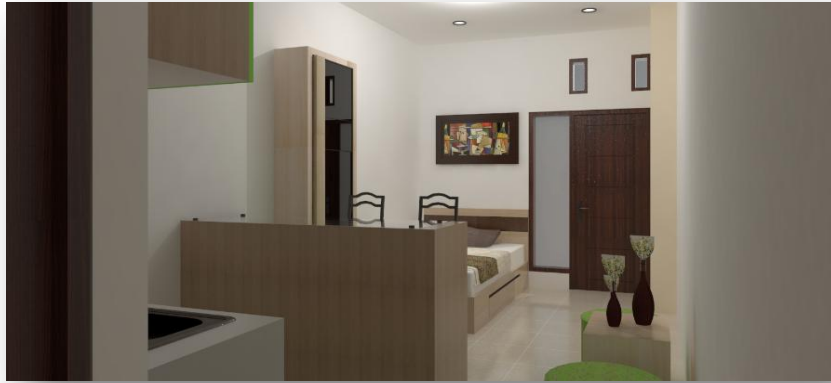
*Gambar 3.7 Interior kamar Type 36
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*



*Gambar3.8 Interior kamar Type 36
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*

Nurul Adha Sitorus, 2017
RUMAH SUSUN

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu



*Gambar3.9 Interior kamar Type 36
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*



*Gambar3.10 Interior kamar Type 21
Sumber :Gambar 3D TugasAkhir*