

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	iii
UCAPAN TERIMA KASIH	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah Penelitian	8
C. Rumusan Masalah Penelitian	12
D. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	12
E. Manfaat Penelitian.....	13
1. Manfaat Teoritis	13
2. Manfaat Praktis	13
BAB II KAJIAN TEORI	14
A. Teori yang Relevan	14
1. Konsep <i>Financial Distress</i>	14
a. Pengertian <i>Financial Distress</i>	14
b. Faktor-faktor Penyebab <i>Financial Distress</i>	16
c. Indikator <i>Financial Distress</i>	17
d. Dampak Kondisi <i>Financial Distress</i>	19
e. Manfaat Informasi <i>Financial Distress</i>	19
f. Alternatif Perbaikan <i>Financial Distress</i>	20
2. Konsep Laporan Keuangan.....	22
a. Pengertian Laporan Keuangan.....	22
b. Tujuan Laporan Keuangan.....	23
c. Keterbatasan Laporan Keuangan	24
d. Analisis Laporan Keuangan.....	25
3. Konsep Rasio Keuangan	26
a. Pengertian Rasio Keuangan	27
b. Jenis-jenis Rasio Keuangan.....	28
c. Manfaat dan Penggunaan Analisis Rasio Keuangan.....	33
4. Konsep Kebangkrutan	34
a. Pengertian Kebangkrutan	34
b. Faktor-faktor Penyebab Kebangkrutan	36
c. Indikator Perusahaan yang Diprediksi Bangkrut.....	38
d. Manfaat Informasi Kebangkrutan	39
5. Konsep Model Altman <i>Z-Score</i>	40

a.	Pengertian Model Altman <i>Z-Score</i>	40
b.	Variasi Model Altman <i>Z-Score</i>	41
c.	Rasio Keuangan Model Altman <i>Z-Score</i>	46
d.	Kelebihan dan Kelemahan Model Altman <i>Z-Score</i>	46
B.	Hasil Penelitian Terdahulu.....	48
C.	Kerangka Pemikiran.....	50
D.	Pertanyaan Penelitian.....	53
BAB III	METODE PENELITIAN	55
A.	Desain Penelitian.....	55
B.	Operasionalisasi Variabel.....	56
C.	Jenis dan Sumber Data.....	56
D.	Populasi dan Sampel.....	57
1.	Populasi.....	57
2.	Sampel.....	57
E.	Teknik Pengumpulan Data.....	59
F.	Teknik Analisis Data.....	59
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	61
A.	Gambaran Objek Penelitian.....	61
B.	Deskripsi Hasil Penelitian.....	71
1.	Rasio <i>Net Working Capital to Total Assets</i> (X_1).....	72
2.	Rasio <i>Retained Earning to Total Assets</i> (X_2).....	77
3.	Rasio <i>Earning Before Interest and Tax to Total Assets</i> (X_3).....	83
4.	Rasio <i>Book Value of Equity to Book Value of Debt</i> (X_4).....	88
5.	Perhitungan Model Altman <i>Z''Score</i> Modifikasi.....	90
C.	Pembahasan Hasil Penelitian.....	95
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN	101
A.	Simpulan.....	101
B.	Saran.....	102
	DAFTAR PUSTAKA.....	104
	DAFTAR LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	ROA Perusahaan Sub Sektor <i>Property and Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI Tahun 2012-2015.....	3
Tabel 2.1	Hasil Penelitian Terdahulu.....	48
Tabel 3.1	Jenis dan Sumber Data.....	57
Tabel 3.2	Daftar Perusahaan Sub Sektor <i>Property and Real Estate</i> yang Menjadi Sampel.....	58
Tabel 4.1	Nilai Rasio <i>Net Working Capital to Total Assets</i> (X_1) Tahun 2012-2015.....	73
Tabel 4.2	Nilai Rasio <i>Retained Earning to Total Assets</i> (X_2) Tahun 2012-2015.....	78
Tabel 4.3	Nilai Rasio <i>Earning Before Interest and Tax to Total Assets</i> (X_3) Tahun 2012-2015.....	83
Tabel 4.4	Nilai Rasio <i>Book Value of Equity to Book Value of Debt</i> (X_4) Tahun 2012-2015.....	88
Tabel 4.5	Nilai Altman <i>Z</i> 'Score Modifikasi Perusahaan Sub Sektor <i>Property dan Real Estate</i> Tahun 2012-2015.....	91
Tabel 4.6	Prediksi Kebangkrutan Perusahaan Sub Sektor <i>Property dan Real Estate</i> Tahun 2012-2015.....	94

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Grafik ROA Perusahaan Sub Sektor <i>Property and Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI Tahun 2012-2015.....	5
Gambar 4.1	Grafik <i>Net Working Capital to Total Assets</i> Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2012-2015.....	74
Gambar 4.2	Grafik <i>Retained Earning to Total Assets</i> Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2012-2015	79
Gambar 4.3	Grafik <i>Earning Before Interest and Tax to Total Assets</i> Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2012-2015	84
Gambar 4.4	Grafik <i>Book Value of Equity to Book Value of Debt</i> Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2012-2015	89
Gambar 4.5	Grafik Nilai Altman <i>Z''-Score</i> Modifikasi Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2012-2015	93