

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
BERITA ACARA SIDANG	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN.....	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	Error! Bookmark not defined.
UCAPAN TERIMAKASIH.....	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xvii
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.4 Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	Error! Bookmark not defined.
2.1 Kajian Pustaka	Error! Bookmark not defined.
2.1.1 Perilaku Konsumen	Error! Bookmark not defined.
2.1.1.1 Pengertian Perilaku Konsumen	Error! Bookmark not defined.
2.1.1.2 Pendekatan Kardinal	Error! Bookmark not defined.
2.1.1.3 Pendekatan Ordinal	Error! Bookmark not defined.
2.1.1.4 Revealed Preference Hypothesis.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.1.5 Pendekatan Atribut.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.2 Permintaan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.1 Pengertian Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.2 Jenis Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.3 Hukum Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.4 Faktor -faktor yang Mempengaruhi Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.5 Perubahan Jumlah yang Diminta dan Perubahan Kurva Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.6 Elastisitas Permintaan	Error! Bookmark not defined.
2.1.3 Harga	Error! Bookmark not defined.

2.1.3.1 Pengertian Harga.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.3.2 Harga Sebagai Daya Tarik bagi Konsumen.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.3.3 Pengaruh Harga terhadap Permintaan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4 Pendapatan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4.1 Pengertian Pendapatan	Error! Bookmark not defined.
2.1.4.2 Pengaruh Pendapatan terhadap Permintaan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4.3 Perbedaan Anggaran dengan Pendapatan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.5 Atribut	Error! Bookmark not defined.
2.1.5.1 Pengertian Atribut	Error! Bookmark not defined.
2.1.5.2 Unsur – unsur Atribut	Error! Bookmark not defined.
2.1.5.3 Pengaruh Atribut terhadap Permintaan.....	Error! Bookmark not defined.
2.2 Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
2.3 Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
2.4 Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1 Objek dan Subjek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2 Metode Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3 Populasi dan Sampel	Error! Bookmark not defined.
3.3.1 Populasi	Error! Bookmark not defined.
3.3.2 Sampel	Error! Bookmark not defined.
3.4 Operasional Variabel	Error! Bookmark not defined.
3.5 Sumber dan Jenis Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.6 Teknik Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.7 Instrumen Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.8 Pengujian Instrumen Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.8.1 Uji Validitas	Error! Bookmark not defined.
3.8.2 Uji Reliabilitas.....	Error! Bookmark not defined.
3.9 Teknik Analisis Data dan Pengujian Hipotesis.....	Error! Bookmark not defined.
3.9.1 Teknik Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.9.2 Method Succesive Interval (MSI)	Error! Bookmark not defined.
3.9.3 Uji Asumsi Klasik	Error! Bookmark not defined.

3.9.3.1 Uji Normalitas.....	Error! Bookmark not defined.
3.9.3.2 Uji Multikolinieritas.....	Error! Bookmark not defined.
3.9.3.3 Heteroskedastisitas.....	Error! Bookmark not defined.
3.9.3.4 Autokorelasi	Error! Bookmark not defined.
3.9.4 Pengujian Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
3.9.4.1 Uji t (Uji Hipotesis Parsial).....	Error! Bookmark not defined.
3.9.4.2 Uji f (Uji Hipotesis Simultan).....	Error! Bookmark not defined.
3.9.4.3 Uji R ² (Koefisien Determinasi)	Error! Bookmark not defined.
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.1 Profil Universitas Pendidikan Indonesia	Error! Bookmark not defined.
4.1.1.1 Sejarah Universitas Pendidikan Indonesia	Error! Bookmark not defined.
4.1.1.2 Visi, Misi dan Tujuan.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.1.3 Fakultas dan Program Studi	Error! Bookmark not defined.
4.1.1.4 Jumlah Mahasiswa	Error! Bookmark not defined.
4.1.2 Profil Responden	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.1 Karakteristik Responden berdasarkan Jenis Kelamin	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.2 Karakteristik Responden berdasarkan Fakultas	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.3 Karakteristik Responden berdasarkan Tahun Angkatan	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.4 Karakteristik Responden berdasarkan Total Anggaran.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.5 Karakteristik Responden berdasarkan Sumber Anggaran.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.6 Karakteristik Responden berdasarkan Lokasi Rumah Kos	Error! Bookmark not defined.
4.1.2.7 Karakteristik Responden berdasarkan Harga Sewa Rumah Kos	Error! Bookmark not defined.
4.2 Gambaran Umum Variabel Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.1 Harga	Error! Bookmark not defined.
4.2.2 Pendapatan.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.3 Atribut	Error! Bookmark not defined.
4.2.4 Permintaan Rumah Kos.....	Error! Bookmark not defined.
4.3 Hasil Analisis Data	Error! Bookmark not defined.

4.3.1 Hasil Uji Validitas	Error! Bookmark not defined.
4.3.2 Hasil Uji Reliabilitas	Error! Bookmark not defined.
4.4 Hasil Penelitian dan Pengujian Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
4.4.1 Analisis Regresi Secara Parsial (Uji t) ...	Error! Bookmark not defined.
4.4.2 Uji Hipotesis Secara Simultan (Uji f).....	Error! Bookmark not defined.
4.4.3 Hasil Analisis Koefisien Determinasi (R^2)	Error! Bookmark not defined.
4.5 Uji Asumsi Klasik.....	Error! Bookmark not defined.
4.5.1 Uji Normalitas	Error! Bookmark not defined.
4.5.2 Multikolinieritas	Error! Bookmark not defined.
4.5.3 Heteroskedastisitas	Error! Bookmark not defined.
4.5.4 Autokorelasi	Error! Bookmark not defined.
4.6 Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
4.6.1 Pengaruh Harga terhadap Permintaan	Error! Bookmark not defined.
4.6.2 Pengaruh Pendapatan terhadap Permintaan	Error! Bookmark not defined.
4.6.3 Pengaruh Atribut terhadap Permintaan ..	Error! Bookmark not defined.
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	Error! Bookmark not defined.
5.1 Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
5.2 Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

- Tabel 1.1 Perbandingan Anggaran Bulanan Mahasiswa UPI dengan Harga Sewa Rumah Kos yang Ditinggalinya**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2.1 Skedul Harga dan Permintaan Gula**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2.2 Skedul Harga dan Permintaan Gula**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 3.1 Operasional Variabel.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 3.2 Alternatif Jawaban dan Skor**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 3.3 Kriteria Bobot Nilai Alternatif.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.1 Jumlah Mahasiswa UPI pada Setiap Fakultas**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.2 Karakteristik Responden berdasarkan Jenis Kelamin**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.3 Karakteristik Responden berdasarkan Fakultas**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.4 Karakteristik Responden berdasarkan Tahun Angkatan **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.5 Total Anggaran Per Bulan Mahasiswa UPI Bandung**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.6 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI Bandung**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.7 Karakteristik Responden berdasarkan Harga Sewa Rumah Kos ... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.8 Harga Sewa Per Tahun Rumah Kos Mahasiswa UPI Bandung..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.9 Harga Sewa Per Tahun Rumah Kos Mahasiswa UPI Bandung menurut Lokasi.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.10 Data Anggaran Responden.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.11 Perbandingan Anggaran dengan Harga Sewa Rumah Kos **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.12 Skor Kriteria Atribut.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.13 Frekuensi Skor Responden mengenai Atribut**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.14 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI berdasarkan Atribut dalam Hal Fasilitas**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.15 Perbedaan Kategori Aspek Atribut secara Keseluruhan **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4.16 Gambaran Umum Atribut**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.17 Jawaban Responden terhadap Atribut dalam Hal Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.18 Skor Kriteria Atribut dalam Hal Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.19 Frekuensi Skor Atribut dalam Segi Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.20 Perbedaan Kategori Aspek Atribut dalam Hal Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.21 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI berdasarkan Atribut dalam Hal Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.22 Jawaban Responden terhadap Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.23 Skor Kriteria Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.24 Frekuensi Skor Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.25 Perbedaan Kategori Aspek Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.26 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI berdasarkan Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.27 Jawaban Responden terhadap Atribut dalam hal Penampilan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.28 Skor Kriteria Atribut dalam Hal Penampilan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.29 Frekuensi Skor Atribut dalam Hal Penampilan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.30 Perbedaan Kategori Aspek Atribut dalam Hal Penampilan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.31 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI berdasarkan Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.32 Jawaban Responden terhadap Atribut dalam Hal Lokasi **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.33 Skor Kriteria Atribut dalam Hal Lokasi **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.34 Frekuensi Skor Atribut dalam Hal Lokasi **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.35 Perbedaan Kategori Aspek Atribut dalam Hal Lokasi **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.36 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI berdasarkan Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.37 Skor Kriteria Permintaan Rumah Kos **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.38 Frekuensi Skor Responden Mengenai Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.39 Perbedaan Kategori Aspek Permintaan Rumah Kos Keseluruhan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.40 Gambaran Umum Permintaan Rumah Kos **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.41 Frekuensi Skor Responden Mengenai Kesesuaian Harga Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.42 Skor Kriteria Kesesuaian Harga Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.43 Frekuensi Skor Kesesuaian Harga Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.44 Perbedaan Aspek Harga Mendorong Permintaan berdasarkan Kategori **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.45 Frekuensi Skor Responden Mengenai Kesesuaian Pendapatan Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.46 Skor Kriteria Kesesuaian Pendapatan Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.47 Frekuensi Skor Kesesuaian Pendapatan Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.48 Perbedaan Aspek Pendapatan Mendorong Permintaan berdasarkan Kategori **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.49 Frekuensi Skor Responden Mengenai Kesesuaian Atribut Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.50 Skor Kriteria Kesesuaian Atribut Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.51 Frekuensi Skor Kesesuaian Atribut mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.52 Perbedaan Aspek Atribut Mendorong Permintaan berdasarkan Kategori **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.53 Hasil Uji Validitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.54 Hasil Uji Reliabilitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.56 Uji Hipotesis Secara Parsial (Uji t) **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.57 Uji Hipotesis Secara Parsial (Uji t) **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.58 Koefisien Deteriminasi **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.59 Uji Normalitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.60 Hasil Uji Multikolinieritas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.61 Hasil Uji Heteroskedastisitas **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4.62 Hasil Uji Autokorelasi**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 1.1 Permintaan Rumah Kos Mahasiswa UPI Bandung **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 1.2 Rata – rata Harga Tempat Kos Mahasiswa UPI **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.1 Kurva Utilitas Total dan Utilitas Marginal**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.2 Indifference Curve.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.3 Budget Line**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.4 Pergeseran Garis Anggaran Akibat Perubahan Pendapatan..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.5 Pergeseran Garis Anggaran Akibat Perubahan Harga **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.6 Keseimbangan Konsumen.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.7 Penurunan Fungsi Permintaan Revealed Preference..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.7a Gambaran produk dalam pendekatan atribut**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.7b The Efficiency Frontier**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.8 Kurva Permintaan.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.9 Perubahan Jumlah yang Diminta.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.10 Pergeseran Kurva Permintaan**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 2.11 Kerangka Pemikiran.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 3.1 Statistika d Durbin Waston**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.1 Karakteristik Responden berdasarkan Jenis Kelamin **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.2 Karakteristik Responden berdasarkan Fakultas**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.3 Karakteristik Responden berdasarkan Tahun Angkatan **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.4 Karakteristik Responden berdasarkan Sumber Anggaran..... **Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.5 Lokasi Rumah Kos Mahasiswa UPI Bandung**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.6 Rata – rata Harga Sewa Kos Per Tahun di Berbagai Lokasi Sekitar UPI Bandung.....**Error! Bookmark not defined.**
- Gambar 4.7 Garis Kontinum Atribut Rumah Kos .**Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.8 Garis Kontinum Atribut dalam Segi Kualitas **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.9 Garis Kontinum Atribut dalam Hal Fasilitas **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.10 Garis Kontinum Atribut dalam Hal Penampilan **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.11 Garis Kontinum Atribut dalam Hal Lokasi **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.12 Garis Kontinum Permintaan..... **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.13 Garis Kontinum Kesesuaian Harga Mendorong Permintaan ... **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.14 Garis Kontinum Kesesuaian Pendapatan Mendorong Permintaan **Error! Bookmark not defined.**

Gambar 4.15 Garis Kontinum Kesesuaian Atribut Mendorong Permintaan . **Error! Bookmark not defined.**