

ABSTRAK

Capital Budgeting adalah perencanaan investasi oleh investor dari perkiraan *cash flow*. Adanya konfrontasi beberapa keputusan untuk *mutually exclusive project* dan keterbatasan pencarian nilai kelayakan usaha maka diperlukan penguatan kecerdasan pakar kedalam sistem. Sistem Analisis Kelayakan Usaha (SAKU) ini dibuat dengan mengaplikasikan metode *net present value (NPV)*, *payback periode (PP)* serta peramalan aliran kas dengan metode resiko dan ketidakpastian. Sistem ini dibangun dengan bahasa pemrograman pascal dengan tujuan mengolah dan menganalisis aliran kas menjadi nilai kelayakan usaha dan memberikan kesimpulan hasil terbaik analisis. Dari hasil penelitian dan perancangan program didapatkan manfaat dalam memperbaiki proses konvensional penganggaran dan memberikan keakuratan atas sistem dengan pakar. Dari 7 sample data, dihasilkan keakuratan data yang sama atas nilai yang didapat oleh pakar. SAKU memiliki beberapa fasilitas analisis penganggaran modal dalam bentuk umum dan peramalan serta memberikan kesimpulan atas perbandingan proyek investasi untuk kelayakan usaha yang dihasilkan.

Kata kunci : penganggaran modal, sistem analisis kelayakan usaha, investasi, peramalan.

ABSTRACT

Capital Budgeting is planning investments by investors of the estimated cash flow. Confrontation some decisions for mutually exclusive projects and limitations of the search feasibility value is required pouring intelligence experts into a system. Feasibility Analysis System (SAKU) is made by applying method of the net present value (NPV), payback period (PP) and forecasting of cash flow with risks and uncertainty methods. The system was built with pascal programming language in order to process and analyze the flow of cash into the feasibility value and give the conclusion of the best results analysis. In the results of research and program design has obtained benefit in improving the conventional budgeting process and gives accuracy results of the expert system. From 7 samples data, accuracy of the data produced same over of the value obtained by experts. SAKU has several facilities in the form of capital budgeting analysis and forecasting, and provide general conclusions for the comparative feasibility of investment projects.

Keyword : capital budgeting, feasibility analysis system, investment, forecasting.