

## DAFTAR ISI

PERNYATAAN .....	i
ABSTRAK .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
UCAPAN TERIMA KASIH .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	x
 <b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	11
1.3 Tujuan Penelitian .....	12
1.4 Manfaat Penelitian .....	13
1.5 Struktur Organisasi Skripsi .....	13
 <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI</b>	
2.1 Jan Pieterszoon Coen .....	15
2.2 Batavia .....	20
2.3 Kota Pelabuhan .....	29
2.4 Teori Struktur Kota .....	32
 <b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>	
3.1 Persiapan Penelitian .....	43
3.1.1. Penentuan Pengajuan Tema Penelitian .....	43
3.1.2. Penyusunan Rancangan Penelitian .....	44

3.1.3. Mengurus Perijinan .....	46
3.1.3 Proses Bimbingan .....	46
3.2 Pelaksanaan Penelitian .....	48
3.2.1 Heuristik .....	48
3.2.2. Kritik Sumber .....	49
3.2.2.1. Kritik Eksternal .....	51
3.2.2.2 Kritik Internal .....	53
3.2.3. Interpretasi .....	55
3.2.4. Historiografi .....	58
3.3 Laporan Penelitian .....	60
 <b>BAB IV PEMBAHASAN</b>	
4.1 Kondisi Batavia sebelum dikuasai oleh VOC .....	63
4.1.1. Politik .....	64
4.1.2. Tata Kota .....	71
4.1.3. Kependudukan .....	75
4.1.4. Perekonomian .....	76
4.2 Kebijakan Gubernur Jenderal Jan Pieterszoon Coen dalam membangun Batavia.....	81
4.2.1. Biografi Jan Pieterszoon Coen .....	82
4.2.2. Kebijakan Mengenai Politik .....	98
4.2.3. Kebijakan Mengenai Perekonomian .....	101
4.2.4. Kebijakan Mengenai Penduduk .....	108

4.2.5. Kebijakan Mengenai Tata Kota .....	118
4.3. Kendala yang dihadapi Jan Pieterszoon Coen dalam membangun Kota Pelabuhan Batavia .....	131
4.3.1. Kendala Internal .....	131
4.3.1.1. Masalah Kependudukan .....	131
4.3.1.2. Masalah Pendanaan .....	134
4.3.1.3. Masalah Lahan Kota .....	135
4.3.1.4. Masalah Pelabuhan .....	136
4.3.2. Kendala Eksternal .....	136
4.3.2.1. Ancaman dari Mataram .....	137
4.3.2.2. Ancaman dari Banten .....	138
4.4. Kemajuan yang dicapai Kota Pelabuhan Batavia setelah proses pembangunan dibawah pimpinan Gubernur Jenderal Jan Pieterszoon Coen .....	139
4.4.1. Penataan Kota .....	139
4.4.1.1. Kota Bagian Timur (Oosterstad) .....	140
4.4.1.2. Kota Bagian Barat (Westerstad) .....	142
4.4.1.3. Kota Bagian Depan (Voorstad) .....	143
4.4.2. Ekonomi dan Politik .....	143
4.4.3. Kependudukan .....	145

**BAB V SIMPULAN DAN REKOMENDASI**

5.1. Simpulan .....	147
5.2. Rekomendasi .....	149

Daftar Pustaka

Lampiran

Daftar Riwayat Penulis

## DAFTAR GAMBAR

1.	Gambar 2.1 Pola Teori Konsentris.....	34
2.	Gambar 2.2 Pola Teori Radial.....	35
3.	Gambar 2.3 Pola Teori Multiple Nuclea.....	37
4.	Gambar 4.1 Peta kota Jayakarta pada tahun 1618.....	74
5.	Gambar 4.2 Rencana kota Batavia oleh Jan Pieterszoon Coen.....	120
6.	Gambar 4.3 Peta Batavia pada tahun 1619.....	123
7.	Gambar 4.4 Peta Batavia pada tahun 1627 oleh Van Berkenrode....	126
8.	Gambar 4.5 Peta Batavia pada tahun 1627.....	127
9.	Gambar 4.6 Peta Batavia pada tahun 1628 saat serangan Mataram..	129
10.	Gambar 4.7 Peta Batavia pada tahun 1629 oleh G. Venant.....	130