

DAFTAR ISI

PERNYATAAN	i
KATA PENGANTAR	ii
UCAPAN TERIMA KASIH	iii
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	6
E. Struktur Organisasi Skripsi	7
BAB II KAJIAN PUSTAKA	8
A. Tinjauan Umum Tentang Kesadaran Hukum	8
1. Pengertian Tentang Kesadaran.....	8
2. Pengertian Tentang Hukum	10
3. Pengertian Tentang Kesadaran Hukum.....	12
4. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kesadaran Hukum	16
B. Tinjauan Umum Tentang Sertifikat Hak Milik	18
1. Pengertian Tentang Sertifikat Hak Milik	18
2. Pengertian Hak Milik	20
a. Siapa yang Mempunyai Hak Milik.....	21
b. Terjadinya dan Tata Cara Mendapatkan Hak Milik	21
c. Hapusnya Hak Milik.....	22
3. Urgensi Sertifikat Hak Milik.....	23
4. Isi Sertifikat.....	24
5. Cara Memperoleh Sertifikat Hak Milik	24
6. Kegiatan Pendaftaran Tanah	28

a. Pendaftaran Tanah.....	28
b. Asas-Asas Pendaftaran tanah	29
7. Fungsi dan Tujuan Srtifikat Hak Milik	30
8. Waktu dan Proses Pendaftaran Tanah Hingga Penerbitan Sertifikat	31
9. Biaya Proses Pendaftaran Tanah.....	32
C. Tinjauan Tentang Warga Negara yang Baik	37
1. Pengertian Warga Negara	37
2. Karakteristik Warga Negara yang Baik	39
BAB III METODE PENELITIAN	43
A. Desain Penelitian	43
1. Metode Penelitian	43
2. Pendekatan Penelitian	45
B. Penjelasan Istilah	46
C. Teknik Pengumpulan Data	48
1. Wawancara	49
2. Observasi	49
3. Studi Dokumentasi	50
4. Studi Literatur	51
5. Catatan Lapangan (<i>Fieldnotes</i>).....	52
D. Partisipan dan Tempat Penelitian.....	52
1. Partisipan Penelitian.....	52
2. Tempat Penelitian.....	53
E. Tahap-tahap Penelitian	53
F. Teknik Analisis Data	55
G. Kode Etik.....	58
BAB IV TEMUAN DAN PEMBAHASAN	59
A. Deskripsi Umum Lokasi Penelitian	59
1. Lokasi Kelurahan Tarikolot Kecamatan Majalengka, Kabupaten Majalengka.....	59

a. Pola Pemukiman.....	60
b. Kependudukan.....	60
B. Deskripsi Hasil Penelitian	62
1. Hasil Observasi	62
2. Hasil Wawancara	63
a. Tingkat Pendapatan yang Memadai Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik	63
b. Tingkat Pendapatan yang Tinggi Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik	68
c. Waktu yang Relatif singkat Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik.....	71
d. Biaya yang Murah Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik.....	73
C. Analisis Hasil Penelitian	76
1. Tingkat Pendapatan yang Memadai Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik.....	76
2. Tingkat Pendapatan yang Tinggi Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik	78
3. Waktu yang Relatif singkat Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik	81
4. Biaya yang Murah Pemilik Tanah Akan Membuat Sertifikat Hak Milik	85
D. Pembahasan Hasil Penelitian.....	89
BAB V SIMPULAN DAN REKOMENDASI	94
A. Simpulan	94
1. Simpulan Umum	94
2. Simpulan Khusus	94
B. Rekomendasi	95
DAFTAR PUSTAKA	98

LAMPIRAN

Wiwit Khairunisa Pratiwi, 2015

Peningkatan Kesadaran Hukum Pemilik Tanah Untuk Memiliki Sertifikat Hak Milik Sebagai Wujud Warga Negara Yang Baik

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 4.1 Potensi Sumber Daya Manusia Kelurahan Tarikolot	60
Tabel 4.2 Tingkat Pendapatan Di Kelurahan Tarikolot.....	61
Tabel 4.3 Mata Pencaharian Pokok Penduduk Kelurahan Tarikolot	61