

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan dari hasil pembahasan tentang pengaruh harga tempat kos, pendapatan orang tua dan gaya hidup terhadap preferensi mahasiswa dalam memilih tempat kos dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Harga tempat kos berpengaruh negatif terhadap preferensi mahasiswa. Artinya semakin tinggi harga tempat kos, maka tingkat preferensi mahasiswa dalam memilih tempat kos akan menurun.
2. Pendapatan orang tua berpengaruh positif terhadap preferensi mahasiswa. Artinya semakin tinggi pendapatan orang tua mahasiswa, maka tingkat preferensi mahasiswa dalam memilih tempat kos akan semakin tinggi pula.
3. Gaya hidup berpengaruh positif terhadap preferensi mahasiswa. Artinya semakin tinggi gaya hidup seseorang, maka tingkat preferensi dalam memilih tempat kos akan semakin tinggi pula.

#### **5.2 Saran**

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diuraikan dan kesimpulan yang diperoleh, ada beberapa saran yang dapat direkomendasikan, yaitu sebagai berikut:

1. Sebelum memilih tempat kos sebaiknya mengetahui informasi-informasi mengenai tempat kos yang akan dipilih seperti biaya sewa, kondisi tempat kos yang layak atau tidak, kondisi air dan listrik serta lingkungan sekitar. Sehingga tempat kos yang dipilih telah sesuai dengan kebutuhan anda.
2. Memilih tempat kos disesuaikan dengan keadaan ekonomi keluarga, jangan memaksakan untuk memilih tempat kos mewah dengan biaya sewa mahal jika biaya kuliah dan kebutuhan lainnya masih ditanggung orang tua.

3. Memilih tempat kos di sesuaikan dengan kebutuhan. Artinya memilih tempat kosjangan karena terpengaruhi oleh teman-teman dan lingkungan yang membawa kearah gaya hidup yang tinggi, tetapi memilih tempat kos yang cukup dan bisa untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari selama kos.
4. Untuk penelitian selanjutnya diharapkanbisa mengganti subjek secara luas lagi yaitu kepada seluruh mahasiswa di Kota Bandung dan menambah variabel-variabel lain yang lebih mempengaruhi preferensi mahasiswa terhadap pemilihan tempat kos.