

ABSTRAK

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PREFERENSI MAHASISWA DALAM MEMILIH TEMPAT KOS DI KAWASAN KAMPUS UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA (Survei pada Mahasiswa Universitas Pendidikan Indonesia di Kelurahan Hegarmanah, Kelurahan Isola, Kelurahan Ledeng dan Kelurahan Gegerkalong). Ratih Tri Hapsari, NIM. 1002083, Dibawah bimbingan Prof. Dr. H. Eeng Ahman, MS.

Permasalahan dalam penelitian ini yaitu mayoritas mahasiswa dalam memilih tempat kos lebih memprioritaskan keinginan daripada kebutuhan yang sebenarnya. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh faktor harga tempat kos, pendapatan orang tua, dan gaya hidup terhadap preferensi mahasiswa dalam memilih tempat kos. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah *survey eksplanatory*. Populasi penelitian adalah mahasiswa UPI dengan jumlah 2.511 dan diambil sampel penelitian sebanyak 345 mahasiswa. Teknik pengumpulan data menggunakan angket atau kuesioner, sedangkan analisis data menggunakan teknik analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa harga berpengaruh negatif terhadap preferensi mahasiswa sedangkan pendapatan orang tua dan gaya hidup berpengaruh positif terhadap preferensi mahasiswa dalam memilih tempat kos di kawasan kampus Universitas Pendidikan Indonesia.

Kata kunci: preferensi mahasiswa, harga, pendapatan, gaya hidup

ABSTRACT

FACTORS WHICH INFLUENCE STUDENT PREFERENCE IN CHOOSING BOARDING HOUSE IN UNIVERSITY EDUCATION INDONESIA CAMPUS AREA (Survey on University of Education Indonesia students in Hegarmanah village, Isola village, Ledeng village and Gegerkalong village). Ratih Tri Hapsari, NIM. 1002083, under the guidance of Prof. Dr. H. Eeng Ahman, MS.

The problem in this research was majority of students in choosing boarding house, they prioritized a desire than the real necessary. The purpose of this research is finding out the influence of price, parental income, and lifestyle factor to student preference in choosing a boarding house. The method in this research was survey explanatory. The research population was 2551 UPI students and 345 students were taken as research samples. The technique of collecting data was using questionnaires, while data analysis was using multiple linear regression analysis technique. The results showed that the price has negative influence on student preference, while parental income and lifestyle has positive influence on student preference in choosing a boarding house in the University of Education of Indonesia campus area.

Keywords: student preference, price, income, lifestyle