

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Perkembangan struktur bangunan dalam era globalisasi dan modernisasi dapat dirasakan sekarang, yaitu dengan pesatnya perkembangan pembangunan. Perkembangan pembangunan, seperti bangunan gedung, menara, jembatan, perkantoran, hotel, dan bangunan lainnya. Pembangunan pada umumnya terbuat dari gabungan bahan baja dan beton. Fungsi dari bahan baja kuat untuk menahan gaya tarik dan tekan sedangkan bahan beton kuat untuk menahan gaya tekan. Metode konstruksi adalah suatu rangkaian kegiatan pelaksanaan konstruksi yang mengikuti rencana kerja dan syarat-syarat teknis yang telah dirancang dengan pengetahuan dan standar yang telah diuji cobakan. Selanjutnya, penerapan metode pelaksanaan yang tidak terlepas dari penggunaan teknologi sebagai pendukung untuk mempercepat proses pembuatan suatu bangunan agar dapat berjalan sebagai mestinya sesuai rencana.

Bahan dari konstruksi baja yang dibuat berupa berprofil dan pelat dari bahan campuran besi yang telah dicampur dengan bahan unsur karbon yang melalui proses pengolahan. Struktur baja yang mempunyai kekuatan yang tinggi dan konstruksi profil baja yang mudah di bongkar pasang. Pada pelaksanaannya sambungan berprofil kolom ke profil balok menggunakan baut mutu tinggi yang di sambung kaku. Struktur Beton komposit terbentuk dengan adanya gabungan antara komponen-komponen antara pasir, semen, kerikil, dan air membentuk satu kesatuan. Pembuatan beton komposit yang terbuat dari bahan-bahan campuran

Ristian Abdul Kohar, 2014

Metode Pelaksanaan Konstruksi Baja Menggunakan Beton Komposit

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

diisi oleh batuan kecil (agregat halus atau pasir), dan pori-pori antara agregat halus diisi oleh semen dan air (pasta semen). Pasta semen juga berfungsi sebagai perekat atau pengikat dalam proses pengerasan, sehingga butiran-butiran agregat saling terikat dengan kuat sehingga terbentuk suatu kesatuan yang padat dan tahan lama.

Metode pelaksanaan yang dikerjakan proyek struktur ini tentunya berdasarkan prosedur kerja yang sesuai dan keamanan pekerjaan untuk menghindari pekerjaan yang tidak diinginkan dalam kerja konstruksi. Pembangunan yang mempunyai keamanan dan keselamatan kerja dalam pelaksanaan konstruksi di tempat kerja menjadikan keutamaan. Supaya dalam melaksanakan dapat diselesaikan dan diperoleh hasil optimal merencanakan bangunan hotel. Persiapan secara menyeluruh dari penguasaan manajemen waktu, manajemen mutu, manajemen teknis maupun manajemen biaya. Mempertimbangkan rencana pelaksanaan, teknologi yang digunakan, dan tenaga kerja yang digunakan. Penggunaan metoda konstruksi yang aman, cepat, tepat, praktis, dan membantu pelaksanaan pekerjaan konstruksi. Agar pelaksanaan pekerjaan ini diperoleh hasil yang optimal, perlu persiapan secara menyeluruh. Persiapan tersebut dari sisi administrasi, manajemen waktu, dan manajemen pelaksanaan pekerjaan serta memahami dengan jelas kemudian mengusulkan tata laksana pekerjaan konstruksi sehingga mendapat hasil yang sesuai yang diharapkan. Pelaksanaan konstruksi terbagi dalam beberapa tahapan antara lain: tahap *survey*, tahap investigasi, tahap perencanaan, tahap pelaksanaan, tahap konstruksi, dan tahap pemeliharaan. Tahapan itu dilakukan secara berurutan dan berkaitan satu sama lainnya. Dalam penelitian ini mencoba melakukan penelitian

Ristian Abdul Kohar, 2014

Metode Pelaksanaan Konstruksi Baja Menggunakan Beton Komposit

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

yang berjudul “**Metode Pelaksanaan Konstruksi Baja Menggunakan Beton Komposit Proyek Pembangunan Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung**”.

B. Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang diperoleh suatu permasalahan yang timbul pada penulisan tugas akhir, permasalahan yang diidentifikasi sebagai berikut:

1. Faktor-faktor penghambat dalam pemasangan kerangka profil baja.
2. Memahami model pengaturan untuk memudahkan pelaksanaan pekerjaan dari awal sampai dengan akhir.

C. Batasan Masalah

Penelitian pelaksanaan penelitian pembangunan Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung sekiranya perlu adanya pembatasan masalah agar menghindari luasnya pembahasan serta yang akan dipaparkan akan menyimpang dari tujuan utama. Batasan masalah dan ruang lingkup yang akan dibahas untuk mengetahui metode pelaksanaan di Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung.

1. Metode pemasangan profil baja dan bahan-bahan beton komposit digunakan dalam konstruksi baja diperkuat menggunakan beton komposit.
2. Penggunaan bahan, peralatan dan teknis pelaksanaan pemasangan konstruksi profil baja yang sudah memenuhi rencana kerja dan syarat - syarat kerja.

D. Rumusan Masalah

Rumusan Masalah merupakan tahapan awal untuk mengidentifikasi masalah yang ada pada penyusunan tugas akhir. Dapat diambil rumusan masalah dari latar belakang yang dibuat sebagai berikut:

1. Apakah model pelaksanaan konstruksi baja menggunakan beton komposit menggunakan gambar sudah efektif terhadap pelaksanaan di proyek pembangunan hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung?
2. Bagaimana aplikasi pelaksanaan di lapangan dalam penggunaan profil baja dan bahan-bahan komposit dalam metode pelaksanaan konstruksi baja menggunakan beton komposit di proyek pembangunan hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung ?

E. Tujuan Penelitian

Berdasarkan acuan dari rumusan masalah dan latar belakang dari penelitian untuk mendapatkan hasil metode pekerjaan dalam konstruksi baja menggunakan beton komposit yang sesuai dan aman. Adapun tujuan khususnya Pembangunan Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung, yaitu:

1. Mengetahui bahan pelaksanaan profil baja dan bahan-bahan komposit dalam konstruksi baja menggunakan beton komposit di lapangan.
2. Pengamatan antara metode rencana kerja dan syarat-syarat dan pemasangan profil baja beton komposit dalam pelaksanaan di Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung.

3. Memahami dengan jelas tata laksana pekerjaan konstruksi untuk mendapatkan hasil proyek yang optimal di Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung.

F. Manfaat Penelitian

Manfaat dari metode pelaksanaan konstruksi baja menggunakan beton komposit dalam mengikuti metode prosedur kerja sebagai berikut:

1. Diharapkan menjadi ilmu pengetahuan tentang tata cara pemasangan konstruksi baja menggunakan beton komposit.
2. Mengetahui cara kerja dan pelaksanaan pemasangan konstruksi baja yang aman di lapangan.
3. Memberikan gambaran pelaksanaan proyek dalam pemasangan konstruksi baja menggunakan beton komposit.

G. Lokasi Penelitian

Lokasi penelitian dilakukan pada proyek Pembangunan Hotel Setiabudhi-Bandung. Letak lokasi hotel di Jalan Dr. Setiabudhi Nomor 66 - Bandung. Pembangunan hotel ini sangat strategis berada di jalan utama Dr. Setiabudhi Nomor 66 - Bandung. Kontraktor pelaksana pekerjaan pembangunan hotel, yaitu PT Baja Manunggal Perkasa yang beralamat di Jalan Margahayu Raya Barat Estate III/C Nomor 44 Bandung 40286. Adapun lokasi proyek penelitian di Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung sebagai berikut:



Gambar I.1 Lokasi Penelitian

Dari gambar tiga dimensi bangunan Hotel Setiabudhi Nomor 66 - Bandung dapat dilihat pada gambar di bawah ini:



Gambar I.2 Hotel Setiabudhi Bandung

H. Sistematika Penulisan

Adapun sistematika dan penulisan dari tugas akhir ini untuk memberikan gambaran garis besarnya dapat diuraikan sebagai berikut:

Bab I Pendahuluan,

Mengidentifikasi tentang latar belakang, identifikasi masalah, batasan masalah, rumusan masalah, tujuan penulisan, manfaat penulisan, lokasi penelitian, serta sistematika penulisan.

Bab II Tinjauan Pustaka,

Mengidentifikasi tentang teori dasar yang digunakan dalam gambaran metode pelaksanaan yang digunakan untuk penyelesaian masalah.

Bab III Pengumpulan Data Penelitian,

Mengidentifikasi tentang metode pelaksanaan dan gambaran umum dalam pembangunan Hotel Setiabudhi Nomor 66 – Bandung.

Bab IV Pembahasan,

Mengidentifikasi tentang penyelesaian masalah (permasalahan di lapangan dan metode pelaksanaan pekerjaan) yang dikaitkan dengan teori umum maupun literatur secara sistematika.

Bab V Kesimpulan dan Saran.

Kesimpulan berisikan jawaban dari tujuan proyek sedangkan saran diperuntukan dari hasil pembahasan masalah pelaksanaan proyek dalam penyusunan tugas akhir.