

Nomor: 141/UN40.A7/PT.07/2025

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, SOLVABILITAS DAN
PROFITABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM**

**(Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun
2022-2023)**

SKRIPSI

Diajukan guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Akuntansi pada Program Studi Akuntansi



Disusun oleh:

Haikal Akram Rahmadani

NIM. 2106386

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS PENDIDIKAN EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA

2025

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, SOLVABILITAS DAN
PROFITABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM
(Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun
2022-2023)**

Oleh:

Haikal Akram Rahmadani

Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana
pada Program Studi Akuntansi Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis.

© Haikal Akram Rahmadani

Universitas Pendidikan Indonesia

2025

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau Sebagian, dengan dicetak
ulang, difotocopy, atau cara lain tanpa izin penulis.

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, SOLVABILITAS DAN PROFITABILITAS
TERHADAP *RETURN* SAHAM**
(Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun 2022-2023)

SKRIPSI

Disusun Oleh:

Haikal Akram Rahmadani

2106386

Telah disetujui dan disahkan oleh:

Dosen Pembimbing 1



Dr. Hj. Alfira Sofia, ST., MM., ORMA.
NIP. 19730112 200212 2 001

Dosen Pembimbing 2



Dr. Budi S. Purnomo, SE., MM., M.Si.,
CAAT, CFP.
NIP. 19690108 200604 1 001

Mengetahui,
Ketua Program Studi Akuntansi



Dr. Aristanti Widyaningsih, S.Pd., M.Si., CPMA., CRMP., CSRS., CSP., CGRCP.
NIP. 19740911 200112 2 001

PERNYATAAN KEASLIAN NASKAH

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul **“Pengaruh Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas dan Profitabilitas Terhadap *Return Saham* (Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun 2022-2023)”** beserta seluruh isinya merupakan hasil karya yang benar-benar saya buat sendiri. Saya tidak melakukan plagiasi ataupun mengutip melalui cara-cara yang tidak sesuai dengan etika ilmu yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Melalui pernyataan ini, saya siap menanggung risiko atau sanksi yang dijatuhkan pada saya apabila dikemudian hari ditemukan pelanggaran atas keaslian karya saya ini.

Bandung, Mei 2025

Yang membuat pernyataan



Haikal Akram Rahmadani

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji dan syukur penulis panjatkan atas ke hadirat Allah SWT karena berkat segala rahmat, karunia, dan bimbingan-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana di Program Studi Akuntansi Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis Universitas Pendidikan Indonesia.

Dalam proses penyelesaian skripsi ini, tidak dipungkiri bahwa terdapat banyak hambatan serta rintangan yang dihadapi oleh penulis. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tanpa dukungan, bantuan, dan doa dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan terselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya, khususnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. M. Solehuddin, M.Pd., MA. selaku Rektor Universitas Pendidikan Indonesia;
2. Ibu Prof. Dr. Ratih Hurriyati, M.P. selaku Dekan Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis Universitas Pendidikan Indonesia;
3. Ibu Dr. Aristanti Widyaningsih, S.Pd., M.Si., CPMA., CRMP., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis Universitas Pendidikan Indonesia;
4. Ibu Dr. Hj. Alfira Sofia, ST., MM., QRMA dan Bapak Dr. Budi S. Purnomo, SE., MM., M.Si., CACP., CFP selaku Dosen Pembimbing pertama dan kedua, terimakasih telah senantiasa memberikan bimbingan, arahan dan motivasi dalam penulisan skripsi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik;
5. Bapak Dr. H. Nono Supriatna, M.Si., CIISA., Bapak Denny Andriana SE., PgDip., MBA., Ph.D., Ak., CMA., CA., CFP dan juga Ibu Mimin Widaningsih, S.Pd., M.Si., ChFi. selaku dosen penguji sekaligus penelaah yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk berdiskusi dan memberikan saran kepada penulis;

6. Ibu Dr. R. Nelly Nur Apandi, SE., M.Si., Ak., ACPA., QMRO., CIISA. selaku dosen pembimbing akademik yang selalu mendukung dan mengarahkan penulis selama menempuh pendidikan di Universitas Pendidikan Indonesia;
7. Seluruh dosen dan staff Program Studi Akuntansi yang telah memberikan banyak ilmu pengetahuan yang bermanfaat dan membantu penulis selama menempuh kegiatan perkuliahan;
8. Kedua orang tua penulis tersayang yang selalu mendoakan, memberikan dukungan berupa materil maupun moril sehingga penulis dapat menyelesaikan pendidikannya hingga meraih gelar sarjana;
9. Keisha Saira Rahmadani selaku saudari kandung penulis satu-satunya, terima kasih telah kebersamai penulis selama ini baik dalam langkah maupun do'a;
10. Teman-teman terdekat penulis, Anya, Hafizh, Hafizha, Hasna, Ivan, Lina, Milzam, Nazhif, Tazkira, Wisesa, terima kasih atas kebersamaan, dukungan, serta canda tawa yang telah mewarnai perjalanan studi penulis sekaligus menjadi bagian dari cerita indah yang tak terlupakan dalam perjalanan studi penulis;
11. Teman-teman satu bimbingan, Aliya, Aulia, Diva, Rafi, Rahmayanti, Otin, Sasha dan Zae, yang selalu menemani, membantu, dan memberikan saran serta semangat selama proses mengerjakan skripsi ini;
12. Teman-teman SMA penulis, Faris, Faza dan Risda, yang telah memberikan motivasi kepada penulis selama menyelesaikan skripsi ini;
13. Teman-teman Sobat Sabtu *Running Club*, terima kasih atas kebersamaan dalam momen-momen santai yang telah memberikan ketenangan dan keceriaan bagi penulis di tengah tekanan dalam proses penyusunan skripsi ini;
14. Teman-teman Ikatan Mahasiswa Akuntansi UPI yang telah menjadi tempat untuk penulis dalam belajar berorganisasi, bersosialisasi, bertukar pikiran, dan berbagi keceriaan;

15. Teman-teman seperjuangan Akuntansi UPI angkatan 2021 yang tidak bisa penulis sebutkan satu-persatu, terima kasih atas waktu serta kebersamaan yang telah diberikan selama penulis menjalani proses pembelajaran di lingkungan kampus;
16. Terakhir, untuk diri saya sendiri terima kasih atas segala perjuangan, pikiran, tenaga dan pencapaian hingga dititik ini. Kelak, kamu akan menjadi orang sukses yang dapat menaikkan derajat keluarga.

ABSTRAK

PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, SOLVABILITAS DAN PROFITABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun 2022-2023)

Oleh:

Haikal Akram Rahmadani

2106386

Dosen Pembimbing:

Dr. Hj. Alfira Sofia, ST., MM., QRMA

Dr. Budi S. Purnomo, SE., MM., M.Si., CACP., CFP.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas, dan Profitabilitas terhadap *Return* Saham pada perusahaan sektor *property* dan *real estate* di ASEAN selama periode 2022-2023. Metode yang digunakan adalah metode verifikatif dengan pendekatan kuantitatif. Penentuan sampel menggunakan teknik *purposive sampling* yang dilakukan pada perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, Bursa Malaysia, *Securities Exchange of Thailand*, dan *Philippine Stock Exchange* periode 2021-2023. Data sekunder diperoleh melalui situs resmi bursa, *website* perusahaan serta *website* lain yang memberikan informasi kredibel. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi data panel melalui Eviews 12. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial Tingkat Suku Bunga berpengaruh positif terhadap *Return* Saham di Indonesia dan Malaysia, dan berpengaruh negatif di Thailand. Solvabilitas tidak berpengaruh terhadap *Return* Saham di keempat negara. Sedangkan Profitabilitas berpengaruh positif di Malaysia dan Filipina. Dan juga secara simultan Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas dan Profitabilitas berpengaruh terhadap *Return* Saham di Indonesia, Thailand, dan Malaysia.

Kata Kunci: Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas, Profitabilitas, *Return* Saham

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF INTEREST RATE, SOLVENCY, AND PROFITABILITY on STOCK RETURN

(Studi on Property and Real Estate Sector Firms in ASEAN During 2022-2023)

Author:

Haikal Akram Rahmadani

2106386

Supervisor:

Dr. Hj. Alfira Sofia, ST., MM., QRMA

Dr. Budi S. Purnomo, SE., MM., M.Si., CACP., CFP.

This study aims to examine the effect of interest rates, solvency, and profitability on stock returns in the property and real estate sector across ASEAN countries during the 2022–2023 period. The research employs a verificative method with a quantitative approach. Sample selection was conducted using purposive sampling, focusing on property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange, Bursa Malaysia, the Stock Exchange of Thailand, and the Philippine Stock Exchange during the 2021–2023 period. Secondary data were obtained from the official websites of the respective stock exchanges, company websites, and other credible sources. The data analysis technique used in this study is panel data regression analysis conducted through Eviews 12. The results indicate that, partially, interest rates have a positive effect on stock returns in Indonesia and Malaysia, and a negative effect in Thailand. Solvency has no significant effect on stock returns in all four countries. Meanwhile, profitability has a positive effect in Malaysia and the Philippines. Furthermore, interest rates, solvency, and profitability simultaneously affect stock returns in Indonesia, Thailand, and Malaysia.

Keywords: Interest Rate, Solvency, Profitability

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur senantiasa penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas dan Profitabilitas terhadap Return Saham (Studi pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* di ASEAN Tahun 2022-2023)”** sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Universitas Pendidikan Indonesia.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat berbagai kekurangan, baik dari segi isi maupun teknik penulisan, sehingga belum mencapai kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis dengan rendah hati menerima segala bentuk kritik dan saran yang bersifat membangun sebagai bahan perbaikan di masa mendatang. Penulis juga berharap bahwa karya ini dapat memberikan manfaat serta menambah wawasan bagi para pembaca

Bandung, Mei 2025

Penulis,

Haikal Akram Rahmadani

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN NASKAH	ii
UCAPAN TERIMAKASIH	iii
ABSTRAK	vi
ABSTRACT.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II KAJIAN PUSTAKA	9
2.1 Landasan Teori.....	9
2.1.1 Teori Sinyal (<i>Signalling Theory</i>)	9
2.1.2 Teori Harapan Rasional (<i>Rational Expectations Theory</i>).....	10
2.1.3 <i>Return</i> Saham.....	12
2.1.4 Tingkat Suku Bunga	14
2.1.5 Solvabilitas.....	15
2.1.6 Profitabilitas	18
2.1.7 Pengaruh Tingkat Suku Bunga Terhadap <i>Return</i> Saham	21

2.1.8 Pengaruh Solvabilitas Terhadap <i>Return</i> Saham	22
2.1.9 Pengaruh Profitabilitas Terhadap <i>Return</i> Saham	23
2.2 Penelitian Terdahulu.....	24
2.3 Kerangka Pemikiran.....	38
2.4 Hipotesis Penelitian.....	42
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	43
3.1 Objek dan Subjek Penelitian	43
3.2 Desain Penelitian.....	44
3.3 Definisi dan Operasional Variabel	44
3.3.1 Variabel Independen (X).....	44
3.3.2 Variabel Dependen (Y)	45
3.3.3 Operasional Variabel	45
3.4 Populasi dan Sampel Penelitian.....	47
3.4.1 Populasi Penelitian	47
3.4.2 Sampel Penelitian.....	48
3.5 Prosedur Pengumpulan Data	49
3.6 Teknik Analisis Data	50
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	50
3.6.2 Uji Asumsi Klasik	51
3.6.3 Model Regresi Data Panel	52
3.6.4 Uji Hipotesis	55
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	58
4.1 Hasil Penelitian	58
4.1.1 Gambaran Umum Objek dan Subjek Penelitian	58
4.1.2 Analisis Deskriptif.....	60
4.1.3 Uji Pemilihan Estimasi Model Regresi Data Panel.....	66

4.1.4 Uji Asumsi Klasik	76
4.1.5 Uji Hipotesis	78
4.2 Pembahasan.....	85
4.2.1 Pengaruh Tingkat Suku Bunga terhadap <i>Return</i> Saham	86
4.2.2 Pengaruh Solvabilitas terhadap <i>Return</i> Saham	88
4.2.3 Pengaruh Profitabilitas terhadap <i>Return</i> Saham	89
4.2.4 Pengaruh Tingkat Suku Bunga, Solvabilitas dan Profitabilitas terhadap Return Saham	91
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	92
5.1 Kesimpulan	92
5.2 Keterbatasan.....	93
5.3 Saran	94
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN	105

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tinjauan Penelitian Terdahulu.....	25
Tabel 3. 1 Operasionalisasi Variabel.....	45
Tabel 3. 2 Kriteria Pemilihan Sampel	48
Tabel 4. 1 Statistik Deskriptif.....	60
Tabel 4. 2 Rata-Rata Return Saham	62
Tabel 4. 3 Rata-Rata Tingkat Suku Bunga	63
Tabel 4. 4 Rata-Rata Solvabilitas	65
Tabel 4. 5 Rata-Rata Profitabilitas	66
Tabel 4. 6 Hasil Uji Chow	67
Tabel 4. 7 Hasil Estimasi Model Uji Hausman	69
Tabel 4. 8 Hasil Estimasi Model Uji Lagrange Multiplier	71
Tabel 4. 9 Hasil Analisis Data Panel	72
Tabel 4. 10 Hasil Uji Multikolinearitas	76
Tabel 4. 11 Hasil Uji Heterokedastisitas	77
Tabel 4. 12 Hasil Uji T	78
Tabel 4. 13 Hasil Uji F	82
Tabel 4. 14 Hasil Koefisien Determinasi	84

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Return Saham 5 Perusahaan Property dan Real Estate di ASEAN	2
Gambar 2. 1 Model Penelitian	42

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Sampel Penelitian	105
Lampiran 2. Tabulasi Data Eviews 12	119

DAFTAR PUSTAKA

- Adeliya, D., KencanAditya, W., Wiharno, H., & Nurfatimah, S. N. (2021). Pengaruh Likuiditas Saham, Kesempatan Bertumbuh dan Profitabilitas terhadap Return Saham. *Jurnal Riset Keuangan Dan Akuntansi*, 7(2), 103–112.
- Amin, N. F., Garancang, S., & Abunawas, K. (2023). Konsep Umum Populasi Dan Sampel Dalam Penelitian. *Jurnal Pilar: Jurnal Kajian Islam Kontemporer*, 14(1). <https://doi.org/10.21070/2017/978-979-3401-73-7>
- Angelina, C., Eriandani, R., & Rudiawarni, F. A. (2023). Kebijakan Dividen Dan Volatilitas Harga Saham: Periode Sebelum Dan Selama Pandemi Covid-19. *Media Riset Akuntansi, Auditing & Informasi*, 23(1), 151–168. <https://doi.org/10.25105/mraai.v23i1.15498>
- Arifin, J. (2017). *SPSS 24 untuk Penelitian dan Skripsi*. Jakarta: Kelompok Gramedia.
- Basuki, A. T., & Prawoto, N. (2017). *Analisis Regresi Dalam Penelitian Ekonomi & Bisnis : Dilengkapi Aplikasi SPSS & EVIEWS*. PT Raja Grafindo Persada.
- Basuki, A. T., & Prawoto, N. (2019). *Analisis Regresi: dalam Penelitian Ekonomi dan Bisnis*.
- BM LUKITA GRAHADYARINI. (2023). *Pelemahan Pasar Properti Global Perlu Diwaspadai*. Kompas. <https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/06/20/pelemahan-pasar-properti-global-perlu-diwaspadai>
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2011). *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan Buku 2* (Terjemahan). Salemba Empat.
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2018). *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*. Jakarta: Salemba Empat.
- Budiharjo, R. (2018). *Pengaruh Profitabilitas Dan Leverage Keuangan Terhadap*

Return Saham Pada Perusahaan Industri Konsumsi Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pendahuluan Salah satu informasi yang dibutuhkan investor adalah informasi laporan keuangan at. 11(3), 464–485.

Chandra, T., Junaedi, A. T., Wijaya, E., Suharti, S., Mimelientesa, I., & Ng, M. (2019). The effect of capital structure on profitability and stock returns. *Journal of Chinese Economic and Foreign Trade Studies*, 12(2), 74–89. <https://doi.org/10.1108/jcefts-11-2018-0042>

Christine, D., Apriwandi, & Rachmat Hidayat. (2023). Pengaruh Inflasi, Suku Bunga Dan Nilai Tukar Terhadap Return Saham. *Jurnal Ekuilnomi*, 5(2), 237–244. <https://doi.org/10.36985/ekuilnomi.v5i2.713>

Damodar N. Gujarati, & Porter, D. C. (2013). Basic Econometrics. In *Introductory Econometrics: A Practical Approach*.

Darmawi, H. (2006). *Pasar Finansial dan Lembaga-Lembaga Finansial*. Jakarta: PT Bumi Aksara.

Desitania, R. (2021). Pengaruh Variabel Makro Ekonomi Terhadap Return Saham Kelompok Sektoral yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ilmu Manajemen Dan Bisnis*, 12(2), 201–214.

Dura, J., & Vionitasari, F. (2020). Pengaruh Return on Equity (Roe), Debt To Equity Ratio (Der), Dan Current Ratio (Cr) Terhadap Return Saham Perusahaan Sub Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *RISTANSI: Riset Akuntansi*, 1(1), 10–23. <https://jurnal.stie.asia.ac.id/index.php/ristansi>

Endres, E. J. E. (2025). *The Dynamics Between Interest Rates and Stock Markets in the ASEAN Region*. 15(1), 102–111. <https://doi.org/10.29322/IJSRP.15.01.2025.p15716>

Fahmi, I. (2014). *Analisis Kinerja Keuangan*. Alfabeta.

- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 25* (9th ed.). Universitas Diponegoro.
- Harahap, S. S. (2015). *Analisis Kritis atas Laporan Keuangan* (Cetakan ke). Jakarta: Rajawali Pers.
- Hartono, J. (2013). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta:BPFE.
- Harun, S., & Jeandry, G. (2018). Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow, Leverage, Likuiditas Dan Size terhadap Dividen Payout Ratio (DPR) pada Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Riset Akuntansi*, 5(2), 122–137.
- Hermuningsih, S. (2018). *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi*. September, 78–89.
- Huda, M., Purnomo, B. S., Purnamasari, I., & Muhammad Alamsyah, I. (2023). *Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Manufaktur Miftakul Huda*. 15(1), 71–85. <http://ojs.stan-im.ac.id/index.php/JSMA/article/view/117>
- Ika Rahutami, A. (2012). *Universitas Katolik SOEGLJAPRANATA Pemodelan Rational Expectation dalam New Keynesian Phillips Curve di Indonesia*. 1–10.
- Jais, M., Jakpar, S., Doris, T. K. P., & Shaikh, J. M. (2012). The financial ratio usage towards predicting stock returns in Malaysia. *International Journal of Managerial and Financial Accounting*, 4(4), 377–401. <https://doi.org/10.1504/IJMFA.2012.049677>
- Judisseno, R. K. (2005). *Sistem Moneter dan Perbankan di Indonesia*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Kasmir. (2008). *Analisa Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Kasmir. (2012). *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

- Kasmir. (2013). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Kasmir. (2015). *Analisis Laporan Keuangan*. PT Raja Grafindo Persada.
- Kasmir. (2016). *Pengantar Manajemen Keuangan*. Jakarta: Prenada Media Group.
- Kristiawan, E. B. (2023). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, Dan Sales Growth Terhadap Return Saham Pada Sektor Industrial. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 12(1), 1–22.
- Kusumaningrum, D. A., Hidayati, A. N., & Habib, M. A. F. (2022). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Pertumbuhan Penjualan, Earning Per Share (EPS) Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Kasus Pada Perusahaan Sektor Barang Konsumsi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020). *YUME: Journal of Management*, 5(2), 123–137. <https://doi.org/10.37531/yume.vxix.454>
- Lisdiyani, N. N., & Widanaputra, A. A. G. . (2015). Pengaruh Solvabilitas pada Return Saham Sebelum dan Sesudah Depresiasi Nilai Rupiah (Studi Empiris : Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI). *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana 10.1*, 10(1), 121–135.
- Maharani, A., & Haq, A. (2020). Pengaruh Inflasi, Suku Bunga Dan Nilai Tukar Terhadap Return Saham. *Jurnal Ekonomi Trisakti*, 2(2), 941–950. <https://doi.org/10.25105/jet.v2i2.14546>
- Mahardika Rizky Kirana Dewi, M. Y. (2023). Analisis Pengaruh Profitabilitas, Inflasi, Nilai Tukar, Volume Perdagangan Saham, Dan Risiko Sistematis Terhadap Return Saham. *Edunomika*, 07.
- MARAN, R. (2022). Reaction of the Philippine Stock Market to Domestic Monetary Policy Surprises: An Event Study Approach. *Journal of Applied Economic Sciences (JAES)*, 17(16), 289. [https://doi.org/10.57017/jaes.v17.4\(78\).01](https://doi.org/10.57017/jaes.v17.4(78).01)
- Mawaddah, J., Susanto, J., & Amri, E. (2024). Pengaruh Inflasi, Suku Bunga dan

- Nilai Tukar terhadap Return Saham yang Terdaftar di IDX-MES BUMN 17 Periode 2018-2022. *Jurnal Simki Economic*, 7(2), 478–488. <https://jipied.org/index.php/JSE>
- Mishkin, F. S. (2008). *Ekonomi, Uang, Perbankan, dan Pasar Keuangan* (Buku 1). Jakarta: Salemba Empat.
- Noor, J. (2015). *Analisis Data Penelitian*.
- Nurdiana, D. (2020). Pengaruh Profitabilitas Dan Kebijakan Deviden Terhadap Return Saham. *Jurnal Rekaman*, 4(1).
- Nurhadi. (2017). Bunga Bank Antara Halal dan Haram. *Nur El-Islam*, 4(2), 68–69.
- Nurmansyah, A., Iskandar, I., Simatupang, F., Purnomo, B., & Purnamasari, I. (2024). Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Harga Saham Perusahaan Sektor Makanan Dan Minuman Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020. *Jurnal Neraca Peradaban*, 4, 1–11.
- Permaysinta, E., & Sawitri, A. P. (2021). Pengaruh Inflasi, Suku Bunga Dan Nilai Tukar Rupiah Terhadap Return Saham. *Jurnal Neraca: Jurnal Pendidikan Dan Ilmu Ekonomi Akuntansi*, 5(1), 41. <https://doi.org/10.31851/neraca.v5i1.5630>
- Pik Har, W., & Afif. Abdul Ghafar, M. (2015). The Impact of Accounting Earnings on Stock Returns: The Case of Malaysia's Plantation Industry. *International Journal of Business and Management*, 10(4), 155–165. <https://doi.org/10.5539/ijbm.v10n4p155>
- Pradana, J. G., & Maryono, M. (2022). Pengaruh profitabilitas, likuiditas, solvabilitas, dan rasio nilai pasar terhadap return saham pada perusahaan pertambangan di BEI tahun 2016 - 2020. *Fair Value: Jurnal Ilmiah Akuntansi Dan Keuangan*, 5(2), 1026–1036. <https://doi.org/10.32670/fairvalue.v5i2.1982>
- Rahmawati, A. N., Lestari, S. I. P., & Sukamdiani, M. (2025). *Pengaruh*

profitabilitas, solvabilitas, dan likuiditas terhadap return saham (survei pada perusahaan consumer goods yang terdaftar di bursa efek indonesia periode 2020-2022). 5, 1200–1224.

Ramadhani, M. A., & Subardjo, A. (2021). Pengaruh profitabilitas, solvabilitas, inflasi dan tingkat suku bunga terhadap return saham. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 10(7), 1–18.

Riantani, S., & Tambunan, M. (2013). Analisis Pengaruh Variabel Makroekonomi dan Indeks Global terhadap Return Saham. *Seminar Nasional Teknologi Informasi &*, (16), 532– 537.

Rokhmah, N. L., & Athori, A. (2020). Pengaruh Rasio Profitabilitas Dan Rasio Solvabilitas Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Manufaktur Sub Sektor Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bei Periode 2014-2017. *Jca (Jurnal Cendekia Akuntansi)*, 1(2), 17.
<https://doi.org/10.32503/akuntansi.v1i2.1396>

Safitri, K., & Jatmiko, B. P. (2020). *Sepanjang 2020, Sektor Properti Menyumbang Pelemahan Terbesar ke IHSG.* Kompas.
<https://money.kompas.com/read/2020/12/30/204500626/sepanjang-2020-sektor-properti-menyumbang-pelemahan-terbesar-ke-ihsg>

Samsul, M. (2006a). *Pasar Modal & Manajemen Portofolio*. Jakarta: Erlangga.

Samsul, M. (2006b). *Pasar Modal dan Manajemen Portofolio*. Jakarta: Erlangga.

Saputra, I. G. A., & Dharmadiaksa, I. B. (2016). Pengaruh Tingkat Suku Bunga, Nilai Tukar Rupiah, Leverage Dan Profitabilitas Pada Return Saham. *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*, 16(2), 1007–1033.
<https://ojs.unud.ac.id/index.php/akuntansi/article/view/20600%0Ahttps://ojs.unud.ac.id/index.php/Akuntansi/article/view/20600/15110>

Sari, W. P., Hartono, U., & Haryono, N. A. (2024). *Analysis the effect of liquidity, solvency, profitability and activity ratio on stock returns in banking companies on the idx in the period 2019 – 2023.* 7, 4975–4990.

- Setiawanta, Y., & Hakim, M. A. (2019). Apakah sinyal kinerja keuangan masih terkonfirmasi? : Studi empiris lembaga keuangan di PT. BEI. *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*, 22(2), 289–312. <https://doi.org/10.24914/jeb.v22i2.2048>
- Siamat, D. (2001). *Manajemen Lembaga Keuangan*. Jakarta: Lembaga Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia.
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sukirno, S. (2011). *Teori Pengantar Makro Ekonomi*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Susantri, S., Arafat, Y., & Maliah, M. (2024). Pengaruh Rasio Pasar Dan Rasio Profitabilitas Terhadap Return Saham (Studi Empiris Pada Industri Perhotelan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). *Jurnal Media Wahana Ekonomika*, 21(1), 130–141. <https://doi.org/10.31851/jmwe.v21i1.12807>
- Tandelilin, E. (2010). *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi*. Yogyakarta: Kanisius.
- Taufiq, M., Adalah, H., Pengajar, S., Ekonomi, F., Bisnis, D., & Hidayat, M. T. (2012). Analisis Reaksi Pasar Modal Indonesia Terhadap Peristiwa Non Ekonomi (Studi Kasus Peristiwa Bom JW Marriott / Ritz Carlton 17 Juli 2009). *Media Ekonomi & Teknologi Informasi*, 20(2), 16–32.
- Thomas, R., & Tambunan, M. (2022). the Impact of Covid-19 on Trade Volume and Stock Price Movements of Soes in the Construction Sector. *Jurnal Ekonomi Trisakti*, 2(1), 47–58. <https://doi.org/10.25105/jet.v2i1.13555>
- Tifani, A. V. N., Norisanti, N., & Nurmala, R. (2022). Pengaruh Return On Asset,

- Return On Equity, Net Profit Margin, Earning Per Share Terhadap Return Saham (Studi Keuangan Pada Sub Sektor Healthcare Yang Tertulis Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020). *Management Studies and Entrepreneurship Journal*, 3(3), 1769–1776. <http://journal.yrpioku.com/index.php/msej>
- Utami, W., & Nugroho, L. (2017). Journal of Internet Banking and Commerce Special Issue: Mobile banking: A service provider perspective Edited By: Mihail N. Dudin Fundamental Versus Technical Analysis Of Investment: Case Study Of Investors Decision In Indonesia Stock Exchange. *Journal of Internet Banking and Commerce*, 22(S8). <http://www.icommercecetral.com>
- Vithessonthi, C., & Techarongrojwong, Y. (2012). The impact of monetary policy decisions on stock returns: Evidence from Thailand. *Journal of International Financial Markets, Institutions and Money*, 22(3), 487–507. <https://doi.org/10.1016/j.intfin.2012.02.003>
- Wiyono, G., Uran, V., & Maulida, A. (2022). Pengaruh Retur on Equity, Earning per Share, dan Nilai Tukar terhadap Return Saham Industri Pangan di BEI 2016-2019. *Reslaj : Religion Education Social Laa Roiba Journal*, 5(2), 429–443. <https://doi.org/10.47467/reslaj.v5i2.1531>
- Wulandari, T. (2022). Analisis Pengaruh Varian dan Tingkat Suku Bunga Terhadap Return Saham Studi pada perusahaan IDX30 BEI. *Mbia*, 20(3), 235–247. <https://doi.org/10.33557/mbia.v20i3.1512>
- Yanita Sanjaya, M., & Maulida, A. (2022). Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas, Solvabilitas dan Profitabilitas terhadap Return Saham. *MES Management Journal*, 2(2), 65–83. <https://doi.org/10.56709/mesman.v2i2.48>
- Yaro, I. B., Ogbu, U. I., & Ato, O. V. (2021). Effect of Interest Rate, Exchange Rate and Inflation Rate on Stock Returns: Evidence from Listed Firms in the Nigerian Stock Exchange. *The International Journal of Business & Management*, 9(4), 14–19.

<https://doi.org/10.24940/theijbm/2021/v9/i4/bm2104-006>

a, D. T., & Rosmala Sari, T. D. (2024). Pengaruh Inflasi, Nilai Tukar Dan Suku Bunga Terhadap Return Saham Sektor Transportasi Dan Logistik. *Akuntansi Dewantara*, 8(1), 292–304. <https://doi.org/10.30738/ad.v8i1.16910>

Amin, N. F., Garancang, S., & Abunawas, K. (2023). Konsep Umum Populasi Dan Sampel Dalam Penelitian. *JURNAL PILAR: Jurnal Kajian Islam Kontemporer*, 14(1). <https://doi.org/10.21070/2017/978-979-3401-73-7>