

ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL
KHUSUS (STUDI KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)



SKRIPSI

diajukan untuk memenuhi sebagian dari syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Sains dalam Program Studi Sistem Informasi Kelautan

Oleh:
ALDY CHARLIE RIZKY
2101366

PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI KELAUTAN
KAMPUS UPI DI DAERAH SERANG
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
2025

ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL KHUSUS (STUDI KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)

SKRIPSI

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar
Sarjana Sains dalam Program Studi Sistem Informasi Kelautan

Oleh:
ALDY CHARLIE RIZKY
2101366

PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI KELAUTAN
KAMPUS UPI DI DAERAH SERANG
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
2025

Hak Cipta dilindungi oleh undang-undang,
Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian,
Dengan dicetak ulang, difotokopi, atau cara lainnya tanpa izin dari penulis

PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Aldy Charlie Rizky

NIM : 2101366

Program Studi : Sistem Infomasi Kelautan

Judul Karya : Analisis Kelayakan Pembangunan Terminal Khusus
(Studi Kasus: PT Union Perkasa Buana)

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis ini merupakan hasil kerja saya sendiri. Saya menjamin bahwa seluruh isi karya ini, baik sebagian maupun keseluruhan, bukan merupakan plagiarisme dari karya orang lain, kecuali pada bagian yang telah dinyatakan dan disebutkan sumbernya dengan jelas.

Jika di kemudian hari ditemukan pelanggaran terhadap etika akademik atau unsur plagiarisme, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di Universitas Pendidikan Indonesia.

Serang, 23 Januari 2025



Aldy Charlie Rizky

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Aldy Charlie Rizky

NIM : 2101366

Program Studi: Sistem Informasi Kelautan

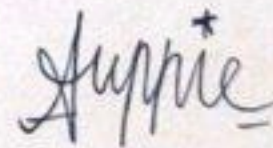
Judul Skripsi:

“ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL KHUSUS (STUDI KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)”

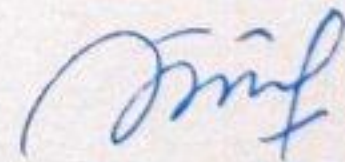
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sistem Informasi Kelautan pada Program Studi Sistem Informasi Kelautan Universitas Pendidikan Indonesia Kampus Serang

DEWAN PENGUJI

Penguji I: Luthfi Anzani, S.Pd., M.Si.
NIPT. 199112022024062002



Penguji II: Ayang Armelita Rosalia, S.Pi., M.Si.
NIPT. 920200819941203201



Ditetapkan di : Serang

Tanggal : Januari 2025

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

ALDY CHARLIE RIZKY

**ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL KHUSUS (STUDI
KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)**

disetujui dan disahkan oleh pembimbing:

Pembimbing I,



La Ode Alam Minsaris, S.Pi., M.Si.
NIPT. 920200819900404101

Pembimbing II,



Ma'ruf, S.T., M.Sc.
NIPT. 920200819920613101

Mengetahui,
Ketua Program Studi Sistem Informasi Kelautan



Ayang Armelita Rosalia, S.Pi., M.Si.
NIPT. 920200819941203201

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis Kelayakan Pembangunan Terminal Khusus (Studi Kasus: PT Union Perkasa Buana)”. Dalam penyusunan skripsi ini, saya telah dibimbing dengan baik oleh para dosen pembimbing dan mendapat banyak dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu sebagai bentuk rasa syukur, saya ucapkan terima kasih kepada:

1. Ayah dan Ibu kedua orang tua penulis yang selalu memberikan dukungan dan do’a serta menjadi sumber motivasi terbesar bagi penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Dr. Supriadi, M.Pd. selaku Direktur Universitas Pendidikan Indonesia Kampus Serang.
3. Ayang Armelita Rosalia, S.Pi., M.Si. selaku Ketua Program Studi Sistem Informasi Kelautan Universitas Pendidikan Indonesia Kampus Serang yang sangat baik memberikan kesempatan kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
4. La Ode Alam Minsaris, S.Pi., M.Si. sebagai Pembimbing I, yang dengan tekun memberikan bimbingan, arahan, serta motivasi kepada penulis.
5. Ma'ruf, S.T., M.Sc. selaku Pembimbing II, yang juga dengan tekun memberikan bimbingan, arahan, serta motivasi kepada penulis dengan sabar sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
6. Seluruh dosen program studi Sistem Informasi Kelautan yang telah memberikan ilmu selama penulis menempuh pendidikan di Universitas Pendidikan Indonesia sehingga penulis dapat mengerjakan skripsi ini berbekal ilmu yang telah diberikan.
7. Pihak PT Alfatih Pilar Peradaban yang telah membantu penulis dalam melakukan penelitian, serta memberikan bimbingan, arahan,

dan ilmu dan hal lainnya yang dibutuhkan.

8. Pihak PT Union Perkasa Buana yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian serta turut membantu penulis dalam memberikan informasi dan hal lainnya yang dibutuhkan.
9. Pihak Direktorat Kepelabuhanan yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian serta turut membantu penulis dalam memberikan informasi dan hal lainnya yang dibutuhkan.
10. Kakak tingkat penulis yang membantu dalam pengerjaan tugas akhir ini.
11. Teman teman terdekat dan seperjuangan penulis, yaitu Ades, Anting, Asiah, Avly, Delila, Evilina, Fikri, Haidar, Kiki, Luthfy, Mirna, Mitha, Muzakki, Neti, Nur, Rangga, Ricko, Sufadlan, dan Zaidan yang senantiasa mendampingi penulis dan memberikan segala bentuk dukungannya kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. Adik-adik tingkat penulis, yaitu Dini, Naddra, Ilsa, Indi, yang senantiasa membantu penulis di masa perkuliahan dan penyelesaian skripsi ini.
13. Kepada UKM Permata Ilmu yang menjadi tempat penulis dalam belajar dan mendapatkan hal baru.
14. Pihak-pihak lainnya yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang turut serta membantu penulis selama perjalanan studi ataupun selama proses penyusunan skripsi, baik secara langsung maupun tidak langsung.
15. Kepada diri sendiri yang telah bekerja keras untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai, dan terus berproses meski perlahan ketika ingin menyerah dalam mengerjakan tugas akhir ini.

Serang, Januari 2025

Aldy Charlie Rizky

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Pendidikan Indonesia Kampus Serang, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Aldy Charlie Rizky
NIM : 2101366
Program Studi : Sistem Informasi Kelautan
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pendidikan Indonesia Kampus Serang **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL KHUSUS (STUDI KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Pendidikan Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Serang
Pada tanggal :
... Januari 2025

Yang menyatakan



Aldy Charlie Rizky

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Analisis Kelayakan Pembangunan Terminal Khusus (Studi Kasus: PT Union Perkasa Buana)” ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika ilmu yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko/sanksi apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Serang, Januari 2025

Yang menyatakan



Aldy Charlie Rizky

ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN TERMINAL KHUSUS (STUDI KASUS: PT UNION PERKASA BUANA)

Aldy Charlie Rizky

*Program Studi Sistem Informasi Kelautan, Kampus Serang,
Universitas Pendidikan Indonesia*

Pembimbing:

La Ode Alam Minsaris, S.Pi., M.Si.

Ma'ruf, S.T., M.Sc.

ABSTRAK

Union Perkasa Buana (UPB) merupakan perusahaan yang bergerak di bidang jasa pertambangan batubara, khususnya dalam pengangkutan dan penjualan batubara. Adapun untuk mendukung kelancaran operasionalnya, PT UPB memerlukan fasilitas pelabuhan yang memadai. Hal ini karena pelabuhan terdekat tidak mampu menunjang kegiatan usaha tersebut, sehingga perusahaan berencana membangun terminal khusus. Terminal khusus merupakan fasilitas pelabuhan yang berada di luar daerah lingkungan kerja dan kepentingan pelabuhan umum terdekat. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan rencana pembangunan terminal khusus PT UPB, dengan pendekatan kualitatif deskriptif dan menggunakan analisis SWOT untuk mengevaluasi berbagai faktor yang mempengaruhi perencanaan tersebut. Hasil analisis menunjukkan bahwa terminal dirancang dengan fasilitas dermaga bertipe marginal, kedalaman perairan antara 3 hingga 9 M LWS, dan akan melayani kapal jenis tongkang berkapasitas 3.000 DWT/300 Feet dengan muatan maksimum 7.500 ton. Lokasi sarana bantu navigasi pelayaran yang diusulkan tidak mengganggu aktivitas pelabuhan sekitar, serta sistem rute pelayaran satu arah dinilai tidak mengganggu alur pelayaran utama. Terminal khusus ini dinyatakan layak untuk operasional, dengan rekomendasi strategi berupa pengembangan infrastruktur dermaga, optimalisasi sarana navigasi, dan peningkatan koordinasi dengan otoritas pelabuhan guna mendukung efisiensi dan keselamatan operasional.

Kata kunci: Keselamatan dan Keamanan Pelayaran, Pelabuhan, Terminal Khusus

FEASIBILITY ANALYSIS OF CONSTRUCTING A DEDICATED TERMINAL (CASE STUDY: PT UNION PERKASA BUANA)

Aldy Charlie Rizky

*Marine Information System UPI Campus in Serang,
Indonesia University of Education*

Supervisor:

La Ode Alam Minsaris, S.Pi., M.Si.

Ma'ruf, S.T., M.Sc.

ABSTRACT

Union Perkasa Buana (UPB) is a company engaged in coal mining services, especially in coal transportation and sales. In order to support its smooth operations, PT UPB requires adequate port facilities. This is because the nearest port is unable to support these business activities, so the company plans to build a special terminal. A special terminal is a port facility located outside the work environment and interests of the nearest public port. This study aims to analyze the feasibility of the PT UPB special terminal development plan, with a descriptive qualitative approach and using SWOT analysis to evaluate various factors that influence the planning. The results of the analysis show that the terminal is designed with marginal-type dock facilities, water depths between 3 to 9 M LWS, and will serve barges with a capacity of 3,000 DWT/300 Feet with a maximum load of 7,500 tons. The location of the proposed navigation aids does not interfere with the activities of the surrounding ports, and the one-way shipping route system is considered not to interfere with the main shipping lanes. This special terminal is declared feasible for operation, with recommended strategies in the form of developing dock infrastructure, optimizing navigation facilities, and improving coordination with port authorities to support operational efficiency and safety.

Keywords: Shipping Safety and Security, Special Terminal, Port

DAFTAR ISI

PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	v
KATA PENGANTAR	vi
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	viii
SURAT PERNYATAAN	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian	5
1.4. Manfaat Penelitian	6
1.5. Ruang Lingkup Penelitian.....	6
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1. Pelabuhan	7
2.2. Terminal Khusus	8
2.3. Kelayakan.....	9
2.3.1. Keselamatan dan Keamanan Pelayaran	10
2.4. Analisis.....	18
2.5. SWOT	18
2.5.1. Kegunaan Analisis SWOT untuk Evaluasi	19
2.5.2. Faktor-Faktor Analisis SWOT	21
2.6. Penelitian-Penelitian Terkait.....	22

BAB III. METODOLOGI PENELITIAN	25
3.1. Desain Penelitian.....	25
3.2. Waktu dan Tempat Penelitian	25
3.3. Metode Studi Kasus	26
3.4. Teknik Pengumpulan Data.....	26
3.5. Instrumen Penelitian.....	27
3.6. Teknik Analisis Data.....	28
3.7. Interpretasi Hasil	35
3.8. Alur Penelitian	36
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	37
4.1. Perencanaan Pembangunan Terminal Khusus	37
4.1.1. Dasar Hukum Pembangunan Terminal Khusus	37
4.1.2. Pertimbangan Jarak dengan Pelabuhan Umum Sekitar	38
4.1.3. Perencanaan V. Bongkar Muat & Frekuensi Kunjungan Kapal	40
4.2. Aspek Keselamatan dan Keamanan Pelayaran	42
4.2.1. Bathimetri.....	42
4.2.2. Pasang Surut.....	45
4.2.3. Dermaga	47
4.2.4. Alur Pelayaran.....	50
4.2.5. Rintangan Navigasi	52
4.3. Strategi Evaluasi Pembangunan Terminal Khusus	54
4.3.1. Evaluasi Instansi Pemerintah Terhadap Terminal Khusus.....	54
4.3.2. Analisis Faktor Internal.....	57
4.3.3. Analisis Faktor Eksternal	61
4.3.4. Matriks Analisis SWOT	64
4.3.5. Matriks IFE & EFE	67
4.3.6. Matriks IE	70
4.3.7. Matriks QSPM	72
4.3.8. Perumusan dan Pencocokan Strategi Bisnis	75
4.3.9. Memutuskan dan Merekomendasikan Strategi Bisnis	76
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	79

5.1. Kesimpulan	79
5.2. Saran.....	80
DAFTAR REFERENSI.....	82
LAMPIRAN.....	90

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Investigasi Kecelakaan Pelayaran Berdasarkan Jenis Kecelakaan 2018 – 2022	4
Tabel 2.1 Penelitian-Penelitian Terkait.....	22
Tabel 3.1 Matriks SWOT	30
Tabel 3.2 Matriks IFE	31
Tabel 3.3 Matriks EFE	32
Tabel 3.4 Matriks IE	33
Tabel 3.5 Strategi Metode QSPM	35
Tabel 3.6 Prioritas Strategi Analisis QSPM.....	35
Tabel 4.1. Prediksi Bongkar Muat Batubara di Tersus PT Union Perkasa Buana.....	41
Tabel 4.2 Rentangan Data Kedalaman Kolam Pelabuhan Tiap Dermaga	43
Tabel 4.3. Kondisi Alur Pelayaran Terminal Khusus	50
Tabel 4.4. Rekomendasi Koordinat, Jenis dan Spesifikasi SBNP	53
Tabel 4.5 Lembar Kerja Hasil Evaluasi Pembangunan Terminal Khusus.....	55
Tabel 4.6 Matriks Analisis SWOT.....	64
Tabel 4.7 Matriks IFE (Internal Factor Evaluation).....	67
Tabel 4.8 Matriks EFE (External Factor Evaluation)	69
Tabel 4.9 Matriks IE (Internal-External)	70
Tabel 4.10 Strategi Metode QSPM	72
Tabel 4.11 Prioritas Strategi Analisis QSPM.....	74

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Diagram Alir Penelitian	36
Gambar 4.1. Peta Jarak PT UPB dengan BUP PT BNJMP	38
Gambar 4.2. Peta Bathimetri.....	42
Gambar 4.3. Grafik Pasang Surut	45
Gambar 4.4 Layout Dermaga Tersus PT UPB Tampak Atas	48
Gambar 4.5 Layout Dermaga Tersus PT UPB Tampak Samping	48
Gambar 4.6. Peta Alur Pelayaran Menuju Sungai Barito	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Permohonan Izin Penelitian ke PT UPB	90
Lampiran 2 Surat Permohonan Izin Penelitian ke Ditkepel.....	91
Lampiran 3. Surat Balasan Penelitian PT UPB.....	91
Lampiran 4. Surat Balasan Penelitian Direktorat Kepelabuhanan	92
Lampiran 5. Lembar Pedoman Observasi	92
Lampiran 6. Lembar Validasi Wawancara.....	98
Lampiran 7. Transkrip Wawancara PT UPB	100
Lampiran 8. Transkrip Wawancara Direktorat Kepelabuhanan	101
Lampiran 9. Kondisi Sekitar	101

DAFTAR REFERENSI

- Adi Saputra, Meta S. Sompie, L. M. (2014). Analisis tren hasil tangkapan ikan cakalang (*Katsuwonus pelamis*) dengan alat tangkap purse seinedan pole and line (Studi kasus di Pelabuhan Perikanan Samudera Bitung). *Jurnal Ilmu Dan Teknologi Perikanan Tangkap*, 1(6), 204–208.
- Agsari Aulia Pamudji, T. A. (2012). Pengembangan Indikator Logistik untuk Wilayah Kepulauan. *Jurnal Teknik ITS*, 1(1), 15–20.
- Agung Maulana Hidayat, Herwin Siregar, Alip Prajoko, A. P. (2024). Evaluasi Konstruksi Dermaga Pada Pelabuhan Perikanan di PPI Cikidang Kabupaten Pangandaran. *Jurnal Multidisiplin Saintek*, 4(5).
- Agus Suherman. (2010). Alternatif Strategi Pengembangan Pelabuhan Perikanan Nusantara Brondong Lamongan Jawa Timur. *Jurnal Saintek Perikanan*, 5(2), 88–97.
- Agus Supriadi, Sugeng Widada, H. S. (2014). Pemetaan Batimetri Untuk Alur Pelayaran Pelabuhan Penyebrangan Mororejo Kabupaten Kendal. *Jurnal Oseanografi*, 3(2), 284–293.
- Ahmad Ayyash Islami. (2018). *Analisis Kedalaman Sungai untuk Alur Pelayaran Kapal Batu Bara Menggunakan Multibeam Echosounder (Studi Kasus: Sungai Mahakam, Kalimantan Timur)*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Al Syahrin, M. N. (2018). Kebijakan Poros Maritim Jokowi dan Sinergitas Strategi Ekonomi dan Keamanan Laut Indonesia. *Indonesian Perspective*, 3(1), 1–17. <https://doi.org/10.14710/ip.v3i1.20175>
- Aldila Putri Syamsudin, Yati Muliati, F. M. (2017). Studi Perencanaan Alur Pelayaran Optimal Berdasarkan Hasil Pemodelan Software SMS-8.1 di Kolong Bandoeng, Belitung Timur. *Jurnal Teknik Sipil Itenas*, 3(1).
- Alifia Heresa Putri, Johnny MTS, R. P. (2019). Studi Kelayakan Fungsi pelabuhan Dwikora Pontianak Pasca Beroperasinya Pelabuhan Kijing Kabupaten Mempawah. *Jurnal Ilmiah Universitas Tanjungpura*.
- Ansyari Mosyofadan, N. I Muammar. (2024). Kebijakan Maritim Indonesia dalam Menunjang Sistem Keamanan Transportasi Laut. *Riset Sains Dan Teknologi Kelautan*, 7(1), 46–50.
- Bambang Siswoyo, A. K. (2014). Pengembangan Fasilitas Penunjang Keselamatan Pelayaran di Pelabuhan Biak Development of Supporting Facilities Safety Cruise in Biak Port. *Jurnal Penelitian Transportasi Laut*, 16(2).
- Cadangan Batubara Masih 38,84 Miliar Ton, Teknologi Bersih Pengelolaannya Terus Didorong. (2021). Kementerian Energi Dan Sumber Daya Mineral. <https://www.esdm.go.id/id/media-center/arsip-berita/cadangan-batubara-masih-3884-miliar-ton-teknologi-bersih-pengelolaannya-terus-didorong>
- Choirul Umam, Widodo S. Pranowo, Dian Adrianto, Amri Rahmatullah, Tri, A. (2023). Analisa Karakteristik Pasang Surut Berdasarkan Panjang Data Pengamatan Di Perairan Makassar. *Jurnal Chart Datum*, 9(2), 135–144.
- Cut Rahmawati. (2015). Penanganan Sedimentasi Pada Pelabuhan Kuala Raja Kabupaten Bireuen. *Jurnal Teknik Sipil Unaya*, 1(1), 57–68.

- Devi Triyani, David Aroschi Lasse, Widodo Widodo, H. H. (2017). Customer Relationship Management dan Performansi Pelabuhan. *Jurnal Manajemen Transportasi & Logistik*, 4(1), 59–74.
- Dimas Assyakurrohim, Dewa Ikhrum, Rusdy A Sirodj, M. W. A. (2023). Metode Studi Kasus dalam Penelitian Kualitatif. *Jurnal Pendidikan Sains Dan Komputer*, 3(1), 1–9.
- Dina Fatimatuz Zahroh, Hasan Iqbal Nur, P. W. (2023). Evaluasi Perencanaan Pelabuhan: Studi Kasus Pelabuhan Paciran. *Jurnal Teknik ITS*, 12(2).
- Drs. Purwiyanta, M.Si, Tri Wahyu Ida Nurcahyaningih, Astuti Rahayu, S.E., M. S. (2022). Pengaruh Harga Internasional Batubara, Harga Internasional Minyak Bumi dan Gross Domestic Product Per Capita Terhadap Permintaan Ekspor Batubara Indonesia Ke Jepang Tahun 2000-2020. *SINOMIKA Journal: Publikasi Ilmiah Bidang Ekonomi Dan Akuntansi*, 1(4), 933–950. <https://doi.org/10.54443/sinomika.v1i4.457>
- Esa Ahmad A.K.A. (2014). *Desain Self-Propelled Oil Barge (SPOB) untuk Distribusi Bahan Bakar Minyak (BBM) di Kepulauan Kabupaten Sumenep*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Fisu, A. A. (2018). Analisis Kebutuhan Fasilitas Sisi Laut Pelabuhan Terminal Khusus PLTGU Lombok. *Jurnal Ilmiah Ilmu-Ilmu Teknik*, 3(2), 197–206.
- Fisu, A. A. (2019). *Analisis Perencanaan Pengembangan Fasilitas Terminal Khusus PLTU Nagan Raya Aceh*. 61.
- Ginda Noor Alifia, Ma'ruf, Siti Kurotul Ainiah, Rika Sabrina Zahra, W. A. R. (2024). Kelayakan Infrastruktur Fasilitas Perairan Pelabuhan Bakauheni: Tinjauan Standar Regulasi dan Pengukuran Luas Area. *Innovative: Journal Of ...*, 4(3), 7018–7027. <http://j-innovative.org/index.php/Innovative/article/view/11028%0Ahttps://j-innovative.org/index.php/Innovative/article/download/11028/7692>
- Hamdi Anugrah, Hariadi, M. H. (2015). Pemetaan Kedalaman Perairan Sebagai Dasar Evaluasi Alur Pelayaran PLTU Sumuradem Kabupaten Indramayu. *Jurnal Oseanografi*, 4(2), 533–540.
- Hermawati, H. K. B. (2012). Analisis Kelayakan Kebutuhan Pelabuhan dan Keselamatan Pelayaran Pelabuhan Bian Kabupaten Merauke. *Jurnal Konstruksia*, 3(2), 1–14.
- Huda Bachtiar, Hendiek Eko Setiantoro, Adi Prasetyo, Leo Eliasta, A. E. P. (2020). Pendekatan Model Komputasi Untuk Penanggulangan Sedimentasi Pelabuhan Akibat Pengaruh Muara Sungai: Studi Kasus Pelabuhan Tanjung Mas Semarang. *Jurnal Teknik Hidraulik*, 11(2), 119–134.
- Hyronimus Se, Maria Helena Carolinda Dua Mea, M. E. S. (2021). Strategi Pemerintah Desa untuk Meningkatkan Partisipasi masyarakat Dalam Pembangunan di Desa Sobo Kecamatan Golewa Barat Kabupaten Ngada. *ASSETS*, 11(1), 37–52.
- Ir. Muhammad Irwansyah, S.T., M. T. (2024). *Rekayasa Struktur Beton Bertulang* (S. A. Ajrina Putri Hawari (Ed.); 1st ed.). PT Media Penerbit Indonesia.
- Iwan Weda. (2022). Analisis Faktor Yang Mempengaruhi Keselamatan Pelayaran

- (Studi Pada KSOP Tanjung Wangi). *Jurnal Ekonomi, Bisnis Dan Manajemen*, 1(1), 92–107.
- Jeri Agerista Sembiring. (2021). *Analisa Penggunaan Automatic Mooring dan Automatic Fender di PT Pelabuhan Patimban Internasional dan PT Terminal Petikemas Surabaya*. INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER.
- Karebet Gunawan, SE, M. (2018). Peran Studi Kelayakan Bisnis Dalam Peningkatan UMKM (Studi Kasus UMKM di Kabupaten Kudus). *Jurnal Bisnis Dan Manajemen Islam*, 6(2), 101–115.
- Kasman Abas. (2021). Kinerja Pegawai pada Kantor Syahbandar dan Otoritas Pelabuhan Kelas III Gorontalo (Suatu Kajian Studi Literatur Manajemen Sumberdaya Manusia). *Jurnal Ilmu Hukum Humaniora Dan Politik*, 1(3), 355–358.
- Keputusan Direktur Jenderal Perhubungan Laut No KP-DJPL 762 Tahun 2022 Tentang Penataan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU) Terminal Khusus/Terminal Untuk Kepentingan Sendiri, Dan/Atau Penetapan Penggunaan Terminal Khusus/Terminal, Pub. L. No. 762 (2022).
- Keputusan Direktur Kepelabuhanan No UM.008/1/6/DP-23 Tentang Standar Evaluasi Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU) Terminal Khusus Dan Terminal Untuk Kepentingan Sendiri Melalui Sistem Elektronik Hubla Terintegrasi (SEHATI) (2023).
- Khoirunnisa, Sri Kartini, Sri Kelana, Santoso, M. H. . M. (2022). Tinjauan Pengoperasian Terminal Khusus Pada Wilayah Kerja Tanjung Api-Api. *JIMEA, Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, Dan Akuntansi)*, 6(3), 2201–2209.
- Komite Nasional Keselamatan Transportasi. (2022). *Buku Statistik Investigasi Kecelakaan Transportasi KNKT 2022*.
- Lailatul Qhomariyah. (2015). *Analisa Hubungan Antara Pasang Surut Air Laut dengan Sedimentasi yang Terbentuk (Studi Kasus: Dermaga Pelabuhan Petikemas Surabaya)*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Latif Adam dan Inne Dwiastuti. (2015). Membangun Poros Maritim Melalui Pelabuhan. *Masyarakat Indonesia*, 41(2), 163–176.
- Leny Hasmerita Damanik, Cholis Imam Nawawi, Kusharyanto, A. K. D. (2024). Analisis SWOT di Terminal Petikemas PT. Jakarta International Container Terminal (JICT). *Journal Marine Inside*, 6(1), 21–32.
- Lisa, S. B. (2024). Evaluasi Strategi Pemasaran Melalui Analisis SWOT Pada Usaha Vouin Dafsa. *Journal of Economics and Business*, 4(2), 473–489.
- M. Ruslin Anwar, Achmad Wicaksono, Y. A. (2016). Analisis Kinerja Pelayanan Pemanduan Kapal Terhadap Waktu Tunggu (Waiting Time) Di Pelabuhan Tanjung Perak. *IPTEK Journal of Proceedings Series*, 3, 50–59.
- Ma'ruf, Every R Putrita Ginting, Andi Intan Rachmadani, Syahrul Maulana, S. R. (2024). Strategies to Improve Competitiveness at Nusantara 1 and 2 Passenger Terminals through Enhanced Service Facilities. *Jurnal Teknik Industri Terintegrasi*, 7(2), 1027–1036. <https://doi.org/10.31004/jutin.v7i2.28616>
- Maghfirah, Syakinah Ayu, Agus Anugroho Dwi Suryo P, Petrus Subardjo, Sugeng

- Widada, P. (2020). Pengukuran Batimetri Untuk Perencanaan Pengerukan Kolam Pelabuhan Peti Kemas Belawan Sumatera Utara. *Indonesian Journal of Oceanography*, 2(4).
- Mappangara, A. C. (2016). *Kajian Pengembangan Pelabuhan Tadete Belopa Kabupaten Luwu*. 14, 159–170.
- Marinu Waruwu. (2023). Pendekatan Penelitian Pendidikan: Metode Penelitian Kualitatif, Metode Penelitian Kuantitatif dan Metode Penelitian Kombinasi (Mixed Method). *Jurnal Pendidikan Tambusa*, 7(1), 2896–2910.
- Maruf, Dian Maulidia, Maskur Faris Ardani, Sheila Sulistiawati, N. (2024). Analisis Keselamatan Dan Evaluasi Risiko Kecelakaan: Studi Kasus Kerusakan Dermaga Akibat Keputusan Olah Gerak Di Pelabuhan XYZ. *Jurnal Sains Dan Teknologi Maritim (JSTM)*, 25(1), 14–28. <https://doi.org/10.33556/jstm>
- Miftahul Khairah. (2017). *Pengembangan Kawasan Pesisir Sebagai Pusat Budaya Mandar Berbasis Kearifan Lokal di Kecamatan Balanipa Kabupaten Polewali Mandar*. UIN Alauddin Makassar.
- Miftahul Musonnif, Anisa Yuli Rahmawati, Ma'ruf, Nurul Muharani, F. Z. (2024). Analisa Tingkat Pemanfaatan Fasilitas Pokok dan Fasilitas Penunjang di Pelabuhan Perikanan (PPI) Binuangeun , Kabupaten Lebak. *INNOVATIVE: Journal Of Social Science Research*, 4(3), 6763–6774.
- Moh. Dawwas Izzuddin R. (2017). *Desain Struktur Dermaga Pracetak Untuk PLTU Kotabaru Kalimantan Selatan Kapasitas Barge 330 Feet*. INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER.
- Mohamad Harisudin. (2019). Metode Penentuan Faktor-Faktor Keberhasilan Penting Dalam Analisis SWOT. *Jurnal Ilmu-Ilmu Pertanian*, 3(2), 109–121.
- Muh Iqbal. (2024). *Analisis Kecelakaan Berlayar MV. Tonasa Line XI Saat Memasuki Alur Pelayaran Sempit*. Politeknik Ilmu Pelayaran Makassar.
- Muhajirin, Risnita, A. (2024). Pendekatan Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif Serta Tahapan Penelitian. *Journal Genta Mulia*, 15(1), 82–92.
- Muhamad Zaki Yassirli, Ma'ruf, Gadis Sari Rahayu, Amalia Dwi Cahyani, S. A. G. (2024). Analisis Tingkat Pemanfaatan Fasilitas Pelabuhan dalam Strategi Peningkatan Kawasan PPN MuaraAngke. *Journal Of Social Science Research*, 4(3), 8064–8081.
- Muhammad Akmal Fajar, Nono Darsono, Y. M. S. (2021). Peranan Kesyahbandaran Dan Otoritas Pelabuhan Khusus Batam Dalam Izin Pembangunan Terminal Khusus. *Jurnal Sains Teknologi Transportasi Maritim*, 3(2), 41–49.
- Muhammad Chusnul Marom, Sugeng Widada, A. I. (2015). Studi Batimetri dan Sedimen Dasar Laut untuk Alur Pelayaran Pelabuhan Tanjung Bonang Rembang. *Jurnal Oseanografi*, 4(1), 18–27.
- Muhammad Didi Darmawan, K. (2016). Pembuatan Alur Pelayaran dalam Rencana Pelabuhan Marina Pantai Boom, Banyuwangi. *Jurnal Teknik ITS*, 5(2), 186–191.
- Muhammad Fauzy Syarifuddin, M. Al, & Musadieg, E. Y. (2016). Pentingnya

- Pelabuhan Tanjung Perak Bagi Perekonomian Jawa Timur (Studi pada PT. Pelindo III Tanjung Perak Surabaya). *Jurnal Administrasi Bisnis*, 35(1), 172–178.
- Muhammad Hikmansyah. (2018). *Desain Konseptual Pelabuhan Umum di Perairan Dangkal: Studi Kasus Pelabuhan Tanjung Balai Karimun, Kepulauan Riau*. INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER.
- Muhammad Isradi Zainal, Mislihah Idrus, S. R. (2018). Analisis Keselamatan Pelayaran di Area Terminal Khusus Kayu Hutan Tanaman Industri Sungai Sesayap Sepala Dalung Kalimantan Utara. *Jurnal Penelitian Enjiniring*, 22(1), 62–69.
- Muhammad Sajidin, Heppi Nurani Limbong Litak, F. C., & Ningrum. (2024). Analisis Strategi Pengembangan Infrastruktur Dan Konektivitas Maritim Indonesia. *Jurnal Ilmu Hubungan Internasional*, 4(1), 23–32.
- Muhammad Syaifudin, Said Salim Dahda, E. I. (2021). Usulan Strategi Pemasaran Pada Produk Tas Ransel di UKM UD.Risslin dengan Metode SWOT dan QSPM. *Jurnal SistemDan TeknikIndustr*, 2(4), 472–481.
- Nanda Bella Prisdina, M. F. (2023). Analisis Penerapan Strategi Pemasaran Peralatan Pelabuhan dengan Menggunakan Pendekatan Analisis SWOT pada PT Towin Innoven. *Jurnal Lentera Bisnis*, 12(1), 42–55.
- Nisha Desfi Arianti, K. (2019). Pengaruh Gaya Kepemimpinan, Motivasi dan Displin Kerja Kepala Kantor Terhadap Kinerja Pegawai Kesyahbandaran Otoritas Pelabuhan Kelas II Tanjung Balai Karimun. *Jurnal Maritim*, 1(1), 4–10.
- Nuardi Dwi Pradipta, Yudo Prasetyo, A. P. W. (2015). Analisis Pasang Surut Air Laut Menggunakan Data IOC (Intergovernmental Oceanographic Comission) Untuk Menentukan Chart Datum di Perairan Cilacap. *Jurnal Geodesi Undip*, 4(2).
- Nur Khaerat Nur, Hasmar Halim, M., Miswar Tumpu, Irwan Gani, A. M. S., & Andi Isdyanto, R. K. (2021). *Perancangan Pelabuhan Laut* (Ronald Watrianthos (Ed.); 11th ed.). Yayasan Kita Menulis.
- Nur Rachmi, Ariska, Ashury, F. H. (2020). Analisis Pengaruh Penggunaan Alat Navigasi yang Ada di Makassar Bagi Alur Pelayarannya. *Seminar Sains Dan Teknologi Kelautan*, 120–125.
- Nuryanto, Murakhman Sayuti Enggok, A. A. (2017). Pengaruh Kompetensi Terhadap Produktivitas Kerja Pegawai Kantor Unit Penyelenggara Pelabuhan Kelas III Satui. *Jurnal Ilmu Adminitrasi Dan Manajemen*, 1(1), 83–96.
- Oktavian Army Sadewo. (2020). *Analisan Pengerukan Alur Pelabuhan Kelas III KSOP Sampit, Kalimantan Tengah*. Institut Teknologi Sepuluh November.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, Pub. L. No. 19 (2016). <https://peraturan.bpk.go.id/Details/137669/permendagri-no-19-tahun-2016>
- Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Standar Kegiatan Usaha Dan Produk Pada Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Resiko Sektor Transportasi, Pub. L. No. 12 (2021).

- <https://peraturan.bpk.go.id/Details/169235/permenhub-no-12-tahun-2021>
- Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 20 Tahun 2017 Tentang Terminal Khusus Dan Terminal Untuk Kepentingan Sendiri, Pub. L. No. 20 (2017).
<https://peraturan.bpk.go.id/Details/102936/permenhub-no-20-tahun-2017>
- Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 52 Tahun 2021 Tentang Terminal Khusus Dan Terminal Untuk Kepentingan Sendiri, Pub. L. No. 52 (2021).
<https://peraturan.bpk.go.id/Details/284661/permenhub-no-52-tahun-2021>
- Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 129 Tahun 2016 Tentang Alur-Pelayaran Di Laut Dan Bangunan Dan/Atau Instalasi Di Perairan, Pub. L. No. 129 (2016).
<https://jdih.kemenhub.go.id/peraturan/detail?data=BpcP95RtdPv3JSmltkMVfb4a8qMveAxJV4E1BQGvd3Fi49dA5jwOwWy8mxppNrvUO48n4V9TSPZNi8RmA862WTAY4kqVaYf0rpq4vUpUjQtWZZDuig3D6gJgnDegDAFEvz1BBJyTAidJgQcLWmJYEkZ8lc>
- Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 25 Tahun 2011 Tentang Sarana Bantu Navigasi-Pelayaran, Pub. L. No. 25 (2011).
<https://jdih.kemenhub.go.id/peraturan/detail?data=LeSSTAUoiLl6IVdqVG37wM4ZA0T3r62PS4knwv53s3T54OXGXkBNpWi49cxEJb14Yo48gvqojZVC58hgLv0k0iBv4TtAj5DF6y4ZCbp7OLmsg7pysHgrXUT0ArKotosa0fZBhMwcWzUqoc8JWDJwWaUld>
- Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 15 Tahun 2016 Tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Kementerian Perhubungan, Pub. L. No. 15 (2016).
- Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 61 Tahun 2009 Tentang Kepelabuhan, Pub. L. No. 61 (2009). <https://peraturan.bpk.go.id/Details/4987/pp-no-61-tahun-2009>
- Peraturan Pemerintah Nomor 81 Tahun 2000 Tentang Kenavigasian, Pub. L. No. 81 (2000).
- Produksi Batubara (hektar), 2016-2018.* (n.d.). Badan Pusat Statistik Provinsi Kalimantan Tengah. <https://kalteng.bps.go.id/id/statistics-table/2/Njk3IzI=/produksi-batubara--hektar-.html>
- PT Union Perkasa Buana.* (2024).
- Rafael Permana, Riska Fitriani, Erlandra Fashandika Eka Putra, Haura Nailah, M. (2024). Pengaruh Kualitas Pelayanan Kapal Reguler terhadap Kepuasan Pelanggan pada Pelabuhan Bakauheni. *Bisman (Bisnis Dan Manajemen): The Journal of Business and Management*, 7(2), 315–329.
- Rean Zikry Ahdiat, Ma'ruf, Ira Nirmala, A. S. P. (2024). Pengaruh Penerapan Tarif Progresif Terhadap Dwelling Time Dalam Pemaksimalan Fungsi Sarana Prasarana Di PT. XYZ. *Journal Of Social Science Research*, 4(3), 19053–19068. <https://j-innovative.org/index.php/Innovative/article/view/10998>
- Renatha Hutajulu, M. S. (2024). Perancangan Model Bisnis Pelabuhan Menggunakan Typology Miles and Snow (Studi Kasus : Pelabuhan Balige dan Ajibata). *Jurnal Bintang Pendidikan Indonesia*, 2(4), 66–78.
- Rencana Teknis Terminal Khusus PT Union Perkasa Buana.* (2024).
- Ria, D. N., & Umar, U. H. (2023). *Analysis of Feasibility Study of Construction and*

- Operation of Special Terminals PT . Nan Indah Mutiara Shipyard menghasilkan perkembangan yang cukup banyak permasalahan pada tahap persiapan Tinjauan Pustaka Target dari penelitian ialah Menganalisis Studi.* 1(5), 516–526. <https://doi.org/10.37253/leader.v1i5.9034>
- Ridwan, S. H. (2017). Kebijakan Poros Maritim Dan Keamanan Nasional Indonesia: Tantangan Dan Harapan Maritime Axis Policy And Indonesian National Security: Challenges And Hope. *Jurnal Pertahanan & Bela Negara*, 7(3), 107–121.
- Rika Nurlaila, A. hakim. (2019). Analisis Faktor Pendapatan Pada Pelabuhan Umum Tanjung Rebeb Kabupaten Berau. *ECO-BUILD JOURNAL*, 3(1), 36–44.
- Rikson Siburian, Lisnawaty Simatupang, M. B. (2017). Analisis Kualitas Perairan Laut Terhadap Aktivitas Di Lingkungan Pelabuhan Waingapu - Alor Sumbar Timur. *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*, 23(1), 225–232.
- Risandi Yusuf, Zaki Abdhul Ghani, Alivia Najwa, Yosi Mutaqin, M. (2024). Analisis Faktor Permasalahan Kegiatan Operasional dengan Metode FMEA di PT Indonesia Kendaraan Terminal. 7(2), 330–341.
- Rizky Fadilla, A., & Ayu Wulandari, P. (2023). Literature Review Analisis Data Kualitatif: Tahap Pengumpulan Data. *Mitita Jurnal Penelitian*, 1(No 3), 34–46.
- S, M. Rafi Alfiansyah, Ma'ruf, Ayumi Trinarita, Nabila Siti Najwa Zakiyah, M. W. J. (2024). Analisis Ketersediaan Fasilitas Pelabuhan Ciwandan dan Strategi Pengembangannya. *Innovative: Journal Of Social ...*, 4(3), 8600–8609. <http://j-innovative.org/index.php/Innovative/article/view/11279%0Ahttps://j-innovative.org/index.php/Innovative/article/download/11279/7828>
- Sahri Aflah Ramadiansyah, Nuning Indah Pratiwi, P. E. H. (2024). Personal Selling Dalam Penggunaan Speed Boat di PT. Putra Artha Mas Global Bali. *Journal of Innovation Research and Knowledge*, 4(2), 861–870.
- Shofa Ahsani Mukhtar, Gentur Handoyo, H. S. (2024). Studi Batimetri Dan Pasang Surut Untuk Rekomendasi Alur Pelayaran Di Dermaga Pelabuhan Marunda. *Indonesian Journal of Oceanography*, 6(4), 375–382.
- Stefanus Sampe, Reiklin Siging, I. S. (2021). Manfaat Dermaga Serey Terhadap Transportasi Laut Di Kecamatan Likupang Barat. *Jurnal Eksekutif*, 1(2), 1–10. <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/jurnaleksekutif/article/view/37155>
- Sunardi, Achmad Baidowi, E. S. Y. (2019). Perhitungan GT Kapal Ikan Berdasarkan Peraturan di Indonesia dan Pemodelan Kapal dengan dibantu Komputer (Studi Kasus Kapal Ikan Muncar dan Prigi). *Marine Fisheries*, 10(2), 141–152.
- Teguh Pambudi. (2017). Pengaruh Kepemimpinan, Manajemen Pengetahuan Dan Budaya Organisasi Terhadap Kinerja Karyawan Pada PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) I Cabang Kota Dumai. *Jurnal Online Mahasiswa Fakultas Ekonomi Universitas Riau*, 4(1), 779–793.
- Triatmodjo, B. (2009). *Perencanaan Pelabuhan*. Beta Offset Yogyakarta.
- Tursina, Asrita Meutia, Syamsidik, E. M. (2015). Simulasi Numerik Dampak

- Tsunami 2004 Terhadap Morfologi Pantai Di Kawasan Peukan Bada, Aceh Besar. *Simposium Nasional Mitigasi Bencana Tsunami 2015*.
- Undang-Undang (UU) Nomor 17 Tahun 2008 Tentang Pelayaran, Pub. L. No. 17 (2008). <https://peraturan.bpk.go.id/Details/39060>
- Yose Rinaldy N , Arief Laila Nugraha, S. S. (2014). Analisis Pengukuran Batimetri dan Pasang Surut Untuk Menentukan Kedalaman Kolam Pelabuhan (Studi Kasus: Pelabuhan Tanjung Perak, Surabaya). *Jurnal Geodesi Undip*, 3(4), 25–36.
- Zulkifli, Lira Agusinta, Sudjanadi, Y. (2024). Analisis Peran Pandu di Alur Perairan Pandu Luar Biasa Pelabuhan Toli toli di Kelurahan Sidoarjo Kecamatan Baolan KabupatenToli toli Provinsi Sulawesi Tengah. *Jurnal Ilmiah Multidisiplin*, 2(12).