BAB 5

SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

Berdasarkan hasil pengujian dan analisis data yang dilakukan pada penelitian ini, diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

a) Penerapan prosedur pengendalian fisik di Bank Umum Syariah (BUS) Kota Bandung sudah baik. Hal ini berdasarkan persentase rata-rata yang ditransformasikan ke dalam interpretasi skor, maka dapat disimpulkan bahwa penerapan prosedur pengendalian fisik mendapatkan kategori baik.

b) Efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah BUS Kota Bandung sudah baik. Hal ini berdasarkan persentase rata-rata yang ditransformasikan ke dalam interpretasi skor, maka dapat disimpulkan bahwa efektivitas pemberian pembiayaan KPR mendapatkan kategori baik.

c) Penerapan prosedur pengendalian fisik berpengaruh positif terhadap efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diuraikan dan kesimpulan yang diperoleh, maka terdapat beberapa saran yang penulis sampaikan antara lain:

a) Menambahkan penggunakan kamera (CCTV) di setiap ruangan, serta melakukan verifikasi oleh orang independen sehingga risiko kerusakan atau kehilangan aktiva dan catatan oleh pihak perusahaan pun menurun.
b) Meskipun tingkat efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah sudah baik, namun para manajemen harus tetap meningkatkan efektivitas tersebut agar dapat menekan risiko pembiayaan bermasalah.
c) Bagi penelitian selanjutnya yang tertarik untuk melakukan penelitian yang serupa dapat melakukan penelitian lanjutan dengan memperluas wilayah penelitian tidak hanya pada BUS di kota Bandung, tetapi pada BUS di Indonesia.