

**KIPRAH SUTIYOSO DALAM PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR
PUBLIK TERHADAP PERKEMBANGAN JAKARTA (1997-2007)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi syarat memperoleh gelar sarjana pada Program Studi
Pendidikan Sejarah.



Oleh

Naufal Abdillah Muzhaffar

NIM 1900581

**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN SEJARAH
FAKULTAS PENDIDIKAN ILMU PENGETAHUAN SOSIAL
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
BANDUNG
2024**

LEMBAR HAK CIPTA

**KIPRAH SUTIYOSO DALAM PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR
PUBLIK TERHADAP PERKEMBANGAN JAKARTA (1997-2007)**

Oleh
Naufal Abdillah Muzhaffar

**Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi salah satu syarat
memperoleh gelar Sarjana Pendidikan pada Fakultas Pendidikan Ilmu
Pengetahuan Sosial**

**© Naufal Abdillah Muzhaffar 2024
Universitas Pendidikan Indonesia
Juli 2024**

**Hak cipta dilindungi undang-undang.
Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian,
dengan dicetak ulang, difoto kopi, atau cara lainnya tanpa ijin penulis**

LEMBAR PENGESAHAN

NAUFAL ABDILLAH MUZHAFAR

**Kiprah Sutyoso Dalam Pembangunan Infrastruktur Publik Terhadap
Perkembangan Jakarta (1997-2007)**

disetujui dan disahkan oleh dosen pembimbing:

Pembimbing I



Dr. Wawan Darmawan, M. Hum
NIP. 19710101 199903 1 003

Pembimbing II



Drs. Suwirta, M. Hum
NIP. 19621009 199001 1 001

**Mengetahui,
Ketua Program Studi Pendidikan Sejarah
Program Sarjana, Magister dan Doktor FPIPS UPI**



Dr. Tarunasena, M. Pd
NIP. 19680828 199802 1 001

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul Kiprah Sutiyoso Dalam Pembangunan Infrastruktur Publik Terhadap Perkembangan Jakarta (1997-2007) ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri. Saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai etika ilmu pengetahuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Bekasi, Juli 2024
Yang Membuat Pernyataan

Naufal Abdillah Muzhaffar
NIM. 1900581

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah *abil'amin* puji dan syukur saya panjatkan kehadirat Allah Subhanahu Wa Ta'ala atas berkat rahmat dan karunia-Nya saya dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “**Kiprah Sutiyoso Dalam Pembangunan Infrastruktur Publik Terhadap Perkembangan Jakarta (1997-2007)**” sesuai harapan. Tidak lupa *shalawat* serta salam dicurahkan kepada Nabi Muhammad *Shallallahu 'Alaihi Wasallam*, beserta keluarga, sahabat, serta umatnya hingga akhir zaman.

Periode 2019-2024 merupakan rentang tahun yang sangat berharga bagi penulis dalam menempuh pendidikan di Universitas Pendidikan Indonesia. Jika bisa dianalogikan perjuangan penulis ini layaknya seorang anak kecil yang sedang bermain sebuah permainan digital, dari yang tidak bisa melakukan apapun kemudian anak tersebut belajar secara bertahap menyelesaikan level demi level hingga akhirnya sampai pada level terakhir yang bisa disamakan dalam penulisan skripsi ini.

Berbagai upaya dan usaha telah dilakukan penulis dalam menyelesaikan penulisan ini, namun penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan serta juga dirasa masih jauh dari kata sempurna mengingat terdapat keterbatasan pemahaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan hadirnya kritik dan saran yang bersifat memperbaiki penulisan ini di waktu yang akan datang. Dengan segala kerendahan hati, penulis mempunyai harapan agar skripsi ini memiliki manfaat bagi pembacanya, serta juga dapat memberikan sumbangsih pemikiran bagi ilmu pengetahuan, terkhusus ilmu sejarah mengenai kota Jakarta.

Bekasi, Juli 2024

Naufal Abdillah Muzhaffar
NIM. 1900581

UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillah Rabbil ‘Alamin, segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah Subhanahu Wa Ta’ala karena atas berkat rahmat dan karunia-Nya, membuat penulis dapat menyelesaikan skripsi sesuai waktu yang diharapkan. Dalam menyelesaikan skripsi ini penulis menyadari bahwa terdapat bantuan serta dukungan dari berbagai pihak, karenanya tanpa adanya dukungan dari pihak terkait skripsi ini tidak akan dapat terwujud. Maka dari itu dengan segala ketulusan dan kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Wawan Darmawan, M. Hum., selaku Dosen Pembimbing Skripsi I dan Drs, Suwirta, M. Hum., selaku Dosen Pembimbing Skripsi II, yang telah memberikan bimbingan, arahan, serta motivasi kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
2. Dra. Yani Kusmarni, M. Pd., selaku dosen pembimbing akademik yang telah memberikan arahan mengenai sistematika perkuliahan dan semangat dalam setiap kesempatan bimbingan mahasiswa.
3. Dr. Tarunasena, M. Pd., selaku Ketua Program Studi Pendidikan Sejarah Program Sarjana, Magister, dan Doktor Fakultas Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial Universitas Pendidikan Indonesia.
4. Seluruh dosen beserta staf Program Studi Pendidikan Sejarah karena dengan bantuannya dapat menunjang kebutuhan akademik penulis serta atas segala pengetahuannya juga membantu penulis selama masa perkuliahan.
5. Orang tua tercinta, Bapak Sugiri Triadi dan Ibu Wiwit Widyawati yang telah memberikan bimbingan secara moril, mengajarkan kesabaran, kebaikan, maupun tanggung jawab kepada penulis yang dalam setiap didikannya memberikan dampak dalam membesarkan saya. Tidak lupa juga kasih sayang dan rasa cinta dari mereka yang menjadi sumber motivasi bagi penulis.
6. Kedua saudara kandung dari penulis, Muhammad Iqbal Al-Ghiffari dan Farha Salsabila Mumtaza yang telah membantu memotivasi penulis.
7. Pegawai Dinas Kearsipan Provinsi DKI Jakarta yang telah memberikan banyak kesempatan dan bantuan informasi yang dibutuhkan selama melakukan penelitian

8. Sahabat penulis selama perkuliahan, Afrizal Arif, Diah Pramesti Setianingrum, dan Irsa Fathiyya Yusrina Tanjung yang telah membantu dan mendukung selama menjalani kehidupan di dunia perkuliahan.
9. Tidak lupa kepada sahabat penulis Hilman Rizq Ratuandiyas, Entol Ammar Dzaky, dan Kelvin Pramudya Anantatur yang dipertemukan dalam kelompok KKN 108 dan hingga kini telah membantu penulis ketika berada di Bandung.
10. Seluruh teman-teman mahasiswa Program Studi Pendidikan Sejarah Angkatan 2019 yang telah memberikan pengalaman yang sangat berkesan dan dukungan selama menjalani perkuliahan baik dalam akademik ataupun organisasi.
11. Serta berbagai pihak lainnya yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang ikut membantu penelitian ini.

Semoga segala dukungan, bimbingan, dan bantuan yang telah diberikan oleh semua pihak dapat bernilai ibadah di hadapan Allah *Subhanahu Wa Ta'ala*.

Bekasi, Juli 2024

Naufal Abdillah Muzhaffar
NIM. 1900581

ABSTRAK

KIPRAH SUTIYOSO DALAM PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR PUBLIK TERHADAP PERKEMBANGAN JAKARTA (1997-2007)

Jakarta merupakan kota Metropolitan dengan Perkembangan yang pesat dibandingkan dengan kota lain, hal tidak lepas dari peran Gubernur Sutiyoso dalam pembangunan infrastruktur publik di Jakarta, adapun infrastruktur publik yang menjadi fokus penelitian ini adalah Revitalisasi Monas, Jakarta Islamic Centre, Kanal Banjir Timur, dan Program Pola Transportasi Makro. Penelitian ini menggunakan metode historis yang meliputi empat langkah penelitian dengan diantaranya heuristik, kritik sumber, interpretasi, dan historiografi. Tujuan dari penelitian ini telah diuraikan ke dalam beberapa pertanyaan, yaitu (1) Mengapa Sutiyoso terpilih menjadi Gubernur Jakarta; (2) Bagaimana peran Sutiyoso dalam melakukan pembangunan infrastruktur publik di Jakarta; dan (3) Bagaimana dampak dari kebijakan pembangunan Sutiyoso terhadap perkembangan Jakarta. Berdasarkan penelitian ini dapat diketahui, *pertama*, terpilihnya Sutiyoso menjadi Gubernur Jakarta periode pertama dipengaruhi kekuasaan Orde Baru, sedangkan di periode kedua dipengaruhi dari kedekatannya dengan Presiden Megawati. *Kedua*, hanya Jakarta Islamic Centre dan Revitalisasi Monas dibangun dan dinikmati oleh masyarakat, sedangkan Banjir Kanal Timur dalam proses pembangunannya mengalami keterlambatan dalam proses ganti rugi yang dilakukan pemerintah Jakarta kepada keluarga yang terdampak, berbeda dengan Pola Transportasi Makro yang hanya Transjakarta berhasil beroperasi hingga akhir pemerintahan. *Ketiga*, dampak agama yang paling dirasakan adalah perubahan wilayah prostitusi menjadi sebuah wilayah Islamic Centre, dampak budaya yang paling dirasakan adalah perubahan kawasan ruang publik taman Monas, dampak sosial yang paling dirasa terjadinya konflik sosial dalam proses pembangunan Banjir Kanal Timur sedangkan, dampak ekonomi dirasakan kepada para pedagang yang berjualan di Jakarta Islamic Centre dan Revitalisasi Monas. penulis berharap dapat membantu untuk lebih memahami materi sejarah Indonesia era reformasi.

Kata Kunci: Sutiyoso, Pembangunan, Infrastruktur Publik

ABSTRACT

SUTIYOSO IMPACT IN PUBLIC INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT TOWARDS JAKARTA DEVELOPMENT (1997-2007)

Jakarta is a metropolitan city with rapid development compared to other cities, this cannot be separated from the role of Governor Sutiyoso in the development of public infrastructure in Jakarta, the public infrastructure that is the focus of this research is Revitalization of Monas, Jakarta Islamic Center, East Flood Canal, and Macro Transportation Pattern Program. This research uses a historical method which includes four research steps including heuristics, source criticism, interpretation, and historiography. The aim of this research has been described into several questions, namely (1) Why was Sutiyoso elected Governor of Jakarta; (2) What is Sutiyoso's role in developing public infrastructure in Jakarta; and (3) What is the impact of Sutiyoso's development policies on the development of Jakarta. Based on this research it can be seen, First, Sutiyoso's election as Governor of Jakarta for the first period was influenced by power of the New Order, while in the second period it was influenced by his closeness to President Megawati. Second, only the Jakarta Islamic Center and Monas Revitalization were built and enjoyed by the community, while the East Flood Canal in the construction process experienced delays in the compensation process carried out by the Jakarta government, contrast to the Macro Transportation Pattern where only Transjakarta managed to operate until the end of the administration. Third, the religious impact was the change in the prostitution area into an Islamic Center area, the most felt cultural impact was the change in the public space area of Monas Park, the most felt social impact was the occurrence of social conflict in the process of building the East Flood Canal, meanwhile, The economic impact is felt by traders selling at the Jakarta Islamic Center and Monas Revitalization. The author hopes it can help to better understand the historical material of Indonesia in the reform era.

Keywords: Sutiyoso, Development, Public Infrastructure

DAFTAR ISI

LEMBAR HAK CIPTA	
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERNYATAAN	
KATA PENGANTAR.....	i
UCAPAN TERIMA KASIH.....	ii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	11
1.3. Tujuan Penelitian.....	11
1.4. Manfaat Penelitian.....	11
1.5. Struktur Organisasi.....	12
BAB II KAJIAN PUSTAKA	14
2.1. Kekuasaan	15
2.2. Kebijakan Publik	18
2.3. Pembangunan	22
2.4. Perubahan Sosial	26
2.5. Penelitian terdahulu.....	29
2.5.1. Penelitian Berupa Artikel	30
2.5.2. Penelitian Berupa Buku.....	33
2.5.3. Penelitian Berupa Skripsi/Tesis	34
BAB III METODE PENELITIAN	37
3.1. Persiapan Penelitian	42
3.1.1. Pemilihan Topik	42
3.1.2. Penyusunan Rancangan Penelitian.....	44
3.1.3. Proses Bimbingan.....	45
3.2. Pelaksanaan Penelitian	46
3.2.1. Heuristik.....	46
3.2.2. Kritik Sumber.....	48

3.2.3. Interpretasi.....	50
3.2.4. Historiografi	50
BAB IV SUTIYOSO DALAM PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR PUBLIK JAKARTA (1997-2007).....	52
4.1. Sutiyoso Terpilih Menjadi Gubernur Jakarta	52
4.1.1. Danrem Terbaik 1994.....	53
4.1.2. Pangdam Jaya.....	55
4.1.3. Sutiyoso Menjadi Gubernur Jakarta	58
4.2. Peran Sutiyoso melakukan Pembangunan Infrastruktur Publik di Jakarta (1997-2007).	66
4.2.1. Periode Pertama (1997-2002).....	67
4.2.1.1. Revitalisasi Monas	68
4.2.1.2. Jakarta Islamic Centre.....	75
4.2.2. Periode Kedua (2002-2007)	80
4.2.2.1. Banjir Kanal Timur	80
4.2.2.2. Pola Transportasi Makro.....	87
4.3. Dampak Dari Kebijakan Sutiyoso Terhadap Perkembangan Jakarta.....	99
4.3.1. Dampak Agama.....	100
4.3.2. Dampak budaya.....	102
4.3.3. Dampak Sosial.....	105
4.3.4. Dampak Ekonomi.....	111
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	116
5.1. Simpulan.....	116
5.2. Rekomendasi	117
DAFTAR PUSTAKA	119
LAMPIRAN.....	125

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Sutiyoso Pemberian Penghargaan Danrem Terbaik 1994	53
Gambar 2.	Penyerahan Jabatan Pangdam Jaya.....	55
Gambar 3.	Kantor DPP PDI Yang Menjadi Tempat Mimbar Bebas.....	56
Gambar 4.	Pelantikan Sutiyoso sebagai Gubernur Jakarta Periode 1997-2002	59
Gambar 5.	Pelantikan Gubernur dan Wakil Gubernur DKI Jakarta periode 2002-2007	62
Gambar 6.	Pemberitahuan Penutupan Sementara Monas.....	71
Gambar 7.	PKL di Monas	73
Gambar 8.	Palang Pemberitahuan Penutupan Lokres Kramat Tunggak	78
Gambar 9.	Peresmian Jakarta Islamic Centre oleh Gubernur Sutiyoso.....	79
Gambar 10.	Rencana rute Banjir Kanal Timur	83
Gambar 11.	Palang Pemberitahuan Kawasan 3 in 1	89
Gambar 12.	Rute Transjakarta tahun 2007	92
Gambar 13.	Rute Monorel Jakarta.....	95
Gambar 14.	Rencana Rute MRT Jakarta	97
Gambar 15.	Ujicoba Waterways.....	99
Gambar 16.	Festival Maulid Nusantara tahun 2007	101
Gambar 17.	Lantai berlubang di halte Istiqlal tahun 2007	109

DAFTAR TABEL

Tabel 1.	Komposisi anggota DPRD DKI Jakarta hasil Pemilu 1997	60
Tabel 2.	Komposisi anggota DPRD DKI Jakarta periode 1999-2004.....	63
Tabel 3.	Realisasi pendapatan dan pengeluaran DKI Jakarta 1996/1997 - 2007	67
Tabel 4.	Jumlah Pengunjung Monas.....	75
Tabel 5.	Jumlah PSK resmi dan non-resmi di Jakarta Utara	76
Tabel 6.	Jumlah kendaraan baru di DKI Jakarta.....	88
Tabel 7.	Jumlah pengguna Transjakarta 2004 - 2008.....	94

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Frekuensi Bimbingan.....	125
Lampiran 2.	Surat izin penelitian kepada Dinas Kearsipan Provinsi Jakarta ..	129
Lampiran 3.	Surat izin penelitian kepada Bappeda DKI Jakarta	130
Lampiran 4.	Arah dan Strategi Kebijakan Pembangunan Provinsi DKI Jakarta 2002-2007	131
Lampiran 5.	Program Dedicated DKI Jakarta Tahun 2002-2007	132
Lampiran 6.	Susunan Organisasi Jakarta Islamic Centre.....	134
Lampiran 7.	Susunan Organisasi Badan Pengelola Transjakarta	135
Lampiran 8.	Susunan Organisasi Badan Layanan Umum Transjakarta	136
Lampiran 9.	Peta kawasan Medan Merdeka	137
Lampiran 10.	Rencana Pembangunan Taman Medan Merdeka	138

DAFTAR PUSTAKA

- Aboebakar, Z. (2007). Tantangan dan Peluang Monorel Sebagai Program Pengembangan Pola Transportasi Makro (PTM) DKI Jakarta. *Les Jurnalica*, 5, (1). 1-8.
- Alaidrus, Z. (2008). *Optimasi Pengelolaan Kawasan Monumen Nasional Sebagai Civic Centre*. Tesis. Program Pascasarjana. Universitas Indonesia, Depok.
- Alikodra, H. S; Hanawati; & Mustari, A. H. (2006). Analisis Populasi dan Habitat Sebagai Dasar Pengelolaan Rusa Totol di Taman Monas Jakarta. *Jurnal Media Konservasi*, 11, (2), 46-51.
- Anam, K. (2007, 14 Oktober). *Lokasi Rukyat di Cakung Tidak Layak*. [Online]. Diakses dari <https://nu.or.id/warta/lokasi-rukayat-di-cakung-tidak-layak-VpXGT>
- Anderson, J. E. (1979). *Public Policy-Making*. New York. Holt, Rinehart and Winston.
- Associated Press. (1996, 28 Juli). "Indonesian Force Seize Opposition Headquarters". *The Robesonian*, hlm 8A.
- Associated Press. (1997, 21 May). "Protests Erupt in Jakarta". *Lodi News-Sentinel*, hlm 17.
- Associated Press. (1997, 22 May). "Indonesia Deploys Troops to Halt Violence". *Gadsden Times*, hlm A7.
- Badan Pusat Statistik. (2007). *Jakarta Dalam Angka 2007*. Jakarta: BPS Jakarta
- Badriyah, L. (2018). *Kajian Dampak Sosial Ekonomi dan Strategi Meningkatkan Pendapatan Masyarakat dari Adanya Taman Kota di Kota Semarang*. Skripsi. Fakultas Ekonomi. Universitas Negeri Semarang.
- Blackburn, S. (2011). *Jakarta Sejarah 400 Tahun*. Depok; Komunitas Bambu
- Budiman, A. (1991). *Negara dan Pembangunan Studi Tentang Indonesia dan Korea Selatan*. Jakarta: Yayasan Padi dan Kapas.
- Budiardjo, M. (2008). *Dasar-dasar Ilmu Politik*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Chalid, P. (2015). *Teori dan Isu Pembangunan*. Jakarta. Universitas Terbuka.
- Departemen Pekerjaan Umum. (2008). *Laporan Akhir Penataan Ruang Kawasan Metropolitan*. Jakarta: KemenPUPR.
- Dienyah, F. (2016). *Kontribusi Infrastruktur Terhadap PDRB Provinsi Di Pulau Sumatera*. (Skripsi). Fakultas Ekonomi dan Bisnis. Universitas Lampung. Lampung.
- Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta. (2007). *Hasil Renstra: Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta 2003-2007*. Jakarta: DPU Jakarta
- Dwijowijoto, R. N. 2003. *Kebijakan Publik Formulasi, Implementasi dan Evaluasi*. Jakarta. PT. Elex Media Komputindo.
- Dye, T. R. (1995) *Understanding Public Policy*. New Jersey. Prentice Hall.
- Eyestone, R. (1971). *The Threads of Public Policy: A Study In Policy Leadership*. Indianapolis. Bobbs-Merril Company.
- Fatahullah, J. (2014). *Studi Ilmu Politik*. Yogyakarta: PT. Graha Ilmu.
- Ferguson, W. A. (1994, 20 November). "Jakarta: Riches and Rags". *Toledo Blade*, hlm 10.
- Fikri. (2011). *Lokalisasi Kramat Tunggal Pada Masa Gubernur Ali Sadikin: 1971-1977*. Skripsi. Fakultas Ilmu Pengetahuan Budaya, Universitas Indonesia, Depok.

- Fitriyah, H; Kiki, R. Z; Karim, P. A. (2018). *Jakarta Islamic Centre Membangun Ibukota: Peran & Kontribusi Ulama Jakarta*. Jakarta: Pusat Pengkajian dan Pengembangan Islam Jakarta.
- Goa, L. (2017). Perubahan Sosial Dalam Kehidupan Bermasyarakat. *Jurnal Kateketik dan Pastoral*. 2, (2), 53-67
- Gottschalk, L. (2008). *Mengerti Sejarah*. Jakarta. Universitas Indonesia Press.
- Hamid, A. R. & Madjid, M.S. (2011). *Pengantar Ilmu Sejarah*. Yogyakarta. Ombak.
- Hidayat, I. (2009). *Teori-Teori Politik*. Malang: Setara Press
- Haryanto, S. (2011). *Sosiologi Ekonomi*. Ar-Ruzz Media
- Herlina, N. (2011). *Metode Sejarah*. Bandung. Satya Historika.
- Heuken, A. (2018). *Sejarah Jakarta; Dari Masa Prasejarah sampai Akhir Abad ke-20*. Jakarta. Yayasan Cipta Loka Caraka.
- Instruksi Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 23 Tahun 2003 tentang Pelaksanaan Pengadaan Lahan untuk Pembangunan Banjir Kanal Timur di DKI Jakarta.
- Ismaun (2005). *Pengantar Belajar Sejarah Sebagai Ilmu dan Wahana Pendidikan*. Bandung. Historia Utama Press.
- Ismaun, Winarti, & Darmawan. (2016). *Pengantar Ilmu Sejarah*. Bandung: Asosiasi Pendidik dan Penelitian Sejarah.
- Kartodirdjo, S. (1992). *Pendekatan Ilmu Sosial Dalam Metodologi Sejarah*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Kementerian Penerangan. (1953). *Republik Indonesia: Kotapradja DJakarta Raya*. Jakarta. Kementerian Penerangan.
- Keputusan Gubernur Kepala DKI Jakarta Nomor 1102 Tahun 1995 tentang Pengangkatan Tim Penasehat Pembangunan Kawasan Medan Merdeka di DKI Jakarta
- Keputusan Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 110 Tahun 2003 tentang Pembentukan, Organisasi, dan Tata Kerja Badan Pengelola Transjakarta-Busway Propinsi DKI Jakarta.
- Keputusan Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 2054 Tahun 2004 tentang Penetapan Kawasan Pengendalian Lalu Lintas dan Kewajiban Mengangkut Paling Sedikit 3 Orang Penumpang Per-Kendaraan pada Ruas-ruas Jalan Tertentu di Propinsi DKI Jakarta
- Keputusan Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 2714 Tahun 2001 tentang Penguasaan Perencanaan/Peruntukan Bidang Tanah untuk Pelaksanaan Pembangunan Trace Banjir Kanal Timur dari Kali Buaran s.d. Laut Jawa, Kelurahan Malaka Sari, Kelurahan Pondok Kopi, Kecamatan Duren Sawit, Kelurahan Pulo Gebang, Kelurahan Ujung Menteng, Kecamatan Cakung Kotamadya Jakarta Timur, Kelurahan Rorotan, Kelurahan Marunda, Kecamatan Cilincing Kotamadya Jakarta Utara.
- Keputusan Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 84 Tahun 2004 tentang Penetapan Pola Transportasi Makro di Propinsi DKI Jakarta.
- Keputusan Gubernur Propinsi DKI Jakarta Nomor 99 Tahun 2003 tentang Pembentukan, Organisasi, dan Tata Kerja Badan Pengelola Pusat Pengkajian dan Pengembangan Islam Jakarta (Jakarta Islamic Centre).
- Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 1995 tentang Pembangunan Kawasan Medan Merdeka di Wilayah DKI Jakarta

- Koentjaraningrat. (1974). *Kebudayaan, Mentalitas dan Pembangunan*. Jakarta: PT Gramedia.
- Lang, T. S. & Tampubolon, H. (Penyunting). (2005). *Tokoh Indonesia Edisi 20: Bang Yos Pemimpin Bermental Platinum*. Jakarta: Majalah Tokoh Indonesia.
- Loentan, A; & Susilo, B. H. (2008). Kajian Operasional Bus Rapid Transit Trans-Jakarta Dan Transmilenio Bogota. *Jurnal Teknik Sipil*, 4, (1). 87-104.
- Lubis, N. H. (2020). *Metode Sejarah*. Bandung: Satya Historika.
- Madani, M. (2011). *Dimensi Interaksi Aktor Dalam Proses Perumusan Kebijakan Publik*. Yogyakarta. Graha Ilmu.
- Manurug, F. (2009). *Kuasa dan Ruang Demokrasi Studi Kasus Pemagaran Kawasan Monas*. (Skripsi). Fakultas Teknik. Universitas Indonesia. Depok.
- Mariah, H. (2023). *Masjid Jakarta Islamic Centre: Dinamika Pembangunan di Tahun 1999 – 2003*. (Skripsi). Fakultas Ilmu Sosial, Universitas Negeri Jakarta.
- Mathari, R; et al. (2007). *Sutiyoso: Jejak dari Balaikota*. Jakarta. Kitacomm.
- McDonald, J. (1996, 28 Juli). “Indonesian Police Seize Opposition Headquarters”. *Record Journal*, hlm A6.
- Mu'allimah & Mashpufah, R, N. (2021). Analisis Kebijakan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta Dalam Mengatasi Permasalahan Transportasi di Perkotaan. *Jurnal Manajemen dan Ilmu Administrasi Publik*. 3, (4), 291-296.
- Mulyadi. (2020). *Peranan Pusat Pengkajian dan Pengembangan Islam Jakarta (Jakarta Islamic Centre) dalam Memajukan Islam di Jakarta (2003-2016)*. (Skripsi). Fakultas Adab dan Humaniora. Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah. Jakarta.
- Murdiyanto, E. (2020). *Penelitian Kualitatif (Teori dan Aplikasi Disertai Contoh Proposal)*. Yogyakarta: UPN “Veteran” Yogyakarta Press.
- Mustari, N. (2015). *Pemahaman Kebijakan Publik: Formulasi, Implementasi, dan Evaluasi Kebijakan Publik*. Yogyakarta. LeutikaPrio.
- No Name. (1997, 21 Juni). “Gubernur DKI Jakarta (1997-2002) Surjadi Soedirdja, Hendroprijono, Sutiyoso Dicalonkan Empat Fraksi”. *Kompas*, hlm 3.
- No name. (2002, 19 Desember). Pembangunan BKT Mulai dari Jakut. *Kompas*, hlm 17
- No Name. (2003, Januari 13). Monas Tidak Pernah Bersih dari Pedagang Kaki Lima. *Kompas*, hlm 18
- No Name. (2004, 2 Juni). Pohon Korban Busway Harus Diganti. *Warta Kota*, hlm 3
- No Name. (2005, 23 Juli). *Yuk, Nonton Air Mancur Menari & Menyanyi di Taman Monas*. [Online]. Diakses dari <https://news.detik.com/berita/d-408387/yuk-nonton-air-mancur-menari-menyanyi-di-taman-monas>.
- No Name. (2007, 13 November) *Kebijakan Pemda DKI Atasi Kemacetan Disorot Kalangan LSM*. [Online]. Diakses dari <https://www.antaranews.com/berita/83308/kebijakan-pemda-dki-atasi-kemacetan-disorot-kalangan-lsm>
- Notosusanto, N. (1964). *Hakekat Sejarah dan Metode Sejarah*. Jakarta. Mega Bookstore.
- Nugroho, R. (2006). *Kebijakan Publik Untuk Negara-Negara Berkembang*. Jakarta: Gramedia.

- Nurmadimah, F. 2012. *Analisis Pemilihan Proyek Pengembangan Bandara UPT dengan Skema KPS*. (Tesis). Fakultas Teknik, Universitas Indonesia, Depok.
- Nurman. (2015). *Strategi Pembangunan Daerah*. Jakarta. Raja Grafindo Persada.
- Pemerintah Daerah Khusus Ibukota Jakarta. (1977). *Karyajaya: Kenang-Kenangan Lima Kepala Daerah Jakarta 1945-1966*. Jakarta. Pemerintah DKI Jakarta.
- Pemerintah Provinsi DKI Jakarta (2006). *Laporan Keterangan Pertanggungjawaban Gubernur Provinsi DKI Jakarta Tahun 2006*. Jakarta: Pemprov Jakarta.
- Pemerintah Provinsi DKI Jakarta (2007). *Laporan Keterangan Pertanggungjawaban Gubernur Provinsi DKI Jakarta Tahun 2007*. Jakarta: Pemprov Jakarta.
- Pemerintahan Provinsi DKI Jakarta. (2007). *Laporan Keterangan Pertanggungjawaban Akhir Masa Jabatan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Tahun 2002-2007*. Jakarta: Pemprov Jakarta.
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 104 Tahun 2005 tentang Penguasaan Perencanaan/Peruntukan Bidang Tanah untuk Pelaksanaan Pembangunan Trace Jalur Mass Rapid Transit (MRT) Koridor Lebak Bulus-Kampung Bandan, Kotamadya Jakarta Selatan, Kotamadya Jakarta Pusat, Kotamadya Jakarta Barat dan Kotamadya Jakarta Utara.
- Peraturan Daerah Propinsi DKI Jakarta Nomor 12 Tahun 2003 tentang Lalu Lintas dan Angkutan Jalan, Kereta Api, Sungai dan Danau serta Penyeberangan di Propinsi DKI Jakarta.
- Peraturan Daerah Propinsi DKI Jakarta Nomor 6 Tahun 1999 tentang Rencana Tata Ruang Dan Wilayah DKI Jakarta.
- Peraturan Daerah Propinsi DKI Jakarta Nomor 8 Tahun 2002 tentang Pola Dasar Pembangunan Daerah Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Tahun 2002 – 2007
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 103 Tahun 2007 tentang Pola Transportasi Makro
- Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 48 Tahun 2006 tentang Pembentukan, Organisasi, dan Tata Kerja Badan Layanan Umum Transjakarta Busway.
- Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 103 Tahun 2006 tentang Pemberian Jaminan Pemerintah untuk Pembangunan Proyek Monorel Jakarta.
- Permana, A. (2019, Maret 28). *Mendorong Manajemen Infrastruktur Publik yang Berkelanjutan*. [Online]. Diakses dari <https://www.itb.ac.id/berita/mendorong-manajemen-infrastruktur-publik-yang-berkelanjutan/57038>.
- Prihawantoro, S., Resosudarmo, B. P., & Hartono, D. (2002). Krisis Ekonomi Dan Dampaknya Pada Distribusi Pendapatan DKI Jakarta. *Jurnal Ekonomi dan Keuangan Indonesia*. 49(2). 157-182.
- Rahmat, A. A. (2013). *Peristiwa 27 Juli 1996 (Konflik dalam Partai Demokrasi Indonesia antara Kubu Megawati dengan Soejadi)*. Skripsi. Fakultas Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial, Universitas Pendidikan Indonesia. Bandung.
- Ramadhan, K. H. (1995). *Pers Menjawab Bang Ali Menjawab*. Jakarta. Pustaka Jaya.

- Ramadhayanti, Z; Turtiantoro; Kushandajani. (2015). Implementasi Kebijakan Pengendalian Banjir Provinsi DKI Jakarta Melalui Proyek Kanal Banjir Timur. *Journal of Politic and Government Studies*, 4, (3), 121-130.
- Ridwan, M. I. (2001). *Kerikil-Kerikil Reformasi Jakarta Era Gubernur Sutiyoso*. Jakarta. Yayasan Masyarakat Cerdas.
- Rusydi, I. (2007, 30 April). *Pembebasan Lahan BKT Terkendala Harga*. [Online]. Diakses dari <https://metro.tempo.co/read/99064/pembebasan-lahan-bkt-terkendala-kenaikan-harga-tanah>
- Saputra, A. (2007, 6 Maret). *DPR Minta BKT Dipercepat*. [Online]. Diakses dari <https://www.ampl.or.id/digilib/read/dpr-minta-bkt-dipercepat/29259>
- Sarundajang, S. H. (1999). *Arus Balik Kekuasaan Pusat ke Daerah*. Jakarta. Pustaka Sinar Harapan.
- Sayano, J. (2021). Langkah-langkah Heuristik dalam Metode Sejarah di Era Digital. *Jurnal Sejarah, Budaya, dan Pengajarannya*, 15, (2), 369-376.
- Setiawati, A. (2012). *Evaluasi Program Transjakarta Dalam Upaya Perbaikan Transportasi Publik Di Jakarta*. Skripsi. Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik. Universitas Indonesia. Depok
- Simanullang, R. (2013). *Sutiyoso: The Field General Totalitas Prajurit Para Komando*. Jakarta: PT. Gramedia.
- Simanullang, R. (2014). *Sutiyoso Gubernur Jakarta di Masa Sulit Era Lima Presiden*. Jakarta. PT. Gramedia.
- Sinaga, S. M. dkk. (2019). Implementasi Kebijakan Angkutan Umum Massal Berbasis Bus Rapid Transit (BRT) Dalam Mewujudkan Sistem Transportasi Publik Perkotaan Yang Berkeadilan Dan Berkelanjutan di Provinsi DKI Jakarta. *Jurnal Ilmu Administrasi Publik, Pemerintahan, dan Politik*. 2, (3). 203-220.
- Sjamsuddin, H. (2012). *Metode Sejarah*. Yogyakarta. Ombak.
- Soemardjan, S. (2009). *Perubahan Sosial di Yogyakarta*. Depok: Komunitas Bambu
- Steinberg, D. (2007). Jakarta Environmental Problems and Sustainability. *Habitat Internasional*. 31, (3-4). 354-356. <https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2007.06.002>
- Surat Keputusan Gubernur Kepala DKI Jakarta Nomor 6485 Tahun 1998 tentang Penutupan Panti Sosial Karya Wanita Teratai Harapan Kramat Tunggak, Kotamadya Jakarta Utara.
- Surbakti, R. (2010). *Memahami Ilmu Politik*. Jakarta: Grasindo.
- Sutiyoso. (2007). *Megapolitan*. Jakarta. PT. Elex Media Komputindo
- Tarmidi, L. T. (1999). Krisis Moneter Indonesia: Sebab, Dampak, Peran IMF dan Saran. *Bulletin of Monetary Economics and Banking*. 1, (4), 1-25. DOI: <https://doi.org/10.21098/bemp.v1i4.183>.
- The World Bank (1994). *World Bank Development Report 1994, infrastructure for development*. New York. Oxford University.
- Tjokroamidjojo, B; & Mustopadidjaja, A. R (1988). *Teori dan Strategi Pembangunan Nasional*. Jakarta. Gunung Agung.
- United Nations Economic Commission for Europe. (2022) *Standard on Public-Private Partnerships/Concession Model law*. Geneva. UNECE.

- Walidin. W; Saifullah; & Tabrani. (2015) *Metodelogi Penelitian Kualitatif & Grounded Theory*. Banda Aceh: FTK Ar-Raniry Press.
- Winarno, B. (2008). *Kebijakan Publik: Teori dan Proses*. Jakarta. PT. Buku Kita
- Zaenuddin, H. M. (2013). *Banjir Jakarta Dari Zaman Jenderal JP Coen (1621) Sampai Gubernur Jokowi (2013)*. Jakarta. Change Publisher.