

NO. DAFTAR FPIPS : 4485/UN40.A2.8/PT/2023

**ANALISIS PERAN MASYARAKAT LOKAL DALAM
PENGEMBANGAN WISATA ALAM BERDASARKAN KONSEP
COMMUNITY-BASED NATURAL RESOURCES MANAGEMENT DI
PULAU LUSI**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Pariwisata Pada Program Studi Manajemen Pemasaran Pariwisata**



Oleh :

Fitriani Eka Nirvana

NIM 1901000

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN PEMASARAN PARIWISATA
FAKULTAS PENDIDIKAN ILMU PENGETAHUAN SOSIAL
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA
2023**

Fitriani Eka Nirvana, 2023

*ANALISIS PERAN MASYARAKAT LOKAL DALAM PENGEMBANGAN WISATA ALAM BERDASARKAN KONSEP COMMUNITY
BASED NATURAL RESOURCES MANAGEMENT DI PULAU LUSI*

Univeritas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

LEMBAR HAK CIPTA
Analisis Pengembangan Wisata Alam Berdasarkan *Community-Based*
***Natural Resources Management* di Pulau Lusi**

Oleh
Fitriani Eka Nirvana
1901000

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Pariwisata pada Program Studi Manajemen Pemasaran Pariwisata
Fakultas Ilmu Pengetahuan Sosial
Universitas Pendidikan Indonesia

©Fitriani Eka Nirvana, 2023
Universitas Pendidikan Indonesia

Hak cipta dilindungi Undang-Undang
Skripsi ini tidak boleh diperbanyak sebagian atau seluruhnya.
Dengan cetak ulang, difotokopi atau cara lainnya tanpa seizin penulis.

LEMBAR PENGESAHAN**Analisis Pengembangan Wisata Alam Berdasarkan *Community-Based
Natural Resources Management* di Pulau Lusi**

Skripsi ini akan disetujui dan disahkan oleh :

Pembimbing 1

Dr. Rini Andari, S.Pd., SE.Par., MM
NIP. 198110916 200812 2002

Pembimbing 2

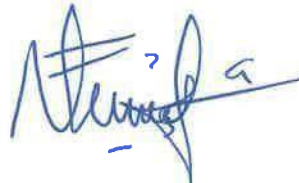
Fajar Nugraha Asy'ahidda, M.Pd
NIP. 199202152019031018

Mengetahui

**Ketua Program Studi Manajemen Pemasaran Pariwisata
Universitas Pendidikan Indonesia**



Taufik Abdullah, S.E., M.Par., Ph.D.
NIP. 19851024 201404 1 001

Tanggung Jawab Yuridis**Ada Pada Penulis**

Fitriani Eka Nirvana
1901000

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**Analisis Peran Masyarakat Lokal dalam Pengembangan Wisata Alam Berdasarkan Konsep *Community-Based Natural Resources Management* di Pulau Lusi**" ini beserta seluruh isinya adalah benar karya penulis sendiri. Penulis tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika ilmu yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko / sanksi apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Bandung, 16 Agustus 2023

Fitriani Eka Nirvana

1901000

UCAPAN TERIMA KASIH

Syukur Alhamdulillah proses penulisan skripsi ini dapat diselesaikan penulis dengan baik yang tentunya membutuhkan waktu tidak singkat dan mengalami berbagai kesulitan. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan baik secara verbal maupun emosional. Untuk itu, penulis dengan tulus mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada :

1. Allah S.W.T atas rahmat, ridho, dan karunia-Nya yang telah memberikan kelancaran, kekuatan, dan kemudahan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan tepat waktu.
2. Bapak Taufik Abdullah, S.E., M.Par.,Ph.D selaku Ketua Prodi Program Studi Manajemen Pemasaran Pariwisata Universitas Pendidikan Indonesia
3. Ibu Dr. Rini Andari, S.Pd., SE.Par., MM selaku dosen pembimbing I yang senantiasa memberikan dukungan dan arahan dalam setiap bimbingan
4. Bapak Fajar Nugraha Asyahidda, M.Pd selaku dosen pembimbing II yang dengan sabar memberikan arahan, bimbingan, serta ilmu-ilmu baru yang dapat diambil setiap bimbingan.
5. Ibu Yeni Yuniawati, S.Pd., M.M selaku dosen pembimbing akademik penulis.
6. Kedua orang tua penulis, Papa Irfan Wahidin dan Mama Anik Hidayati, yang selalu memberikan semangat dan doa tanpa henti di setiap perjalanan penulis dari awal.
7. Adik-adik penulis, Caroline Dewi Octavia dan Khafabi Dzagustan Ahmad, yang telah menghibur dan menemani penulis saat penelitian.
8. Seluruh narasumber yang terlibat dengan rendah hati menyempatkan tenaga dan waktu dalam membantu penulis mengumpulkan data untuk skripsi.
9. Teh Tiara Tanzuziler, S.Par selaku kakak tingkat di Program Studi Manajemen Pemasaran Pariwisata yang selalu menyempatkan waktu untuk membagikan ilmu serta arahan dalam menyusun skripsi.
10. Sakinah Azatil Ismah selaku teman penulis dari awal masuk Manajemen Pemasaran Pariwisata hingga dapat melewati masa orientasi, *on the job*

training, seminar proposal hingga skripsi bersama dengan dosen pembimbing dan waktu yang sama.

11. Khania Syawala Putri dan Inayatul Muharromah selaku teman satu bimbingan yang membagikan informasi dan mengerjakan skripsi bersama selama satu semester ini.
12. Fitri Ardiyanti dan Nina Febriyanti selaku teman penulis dari awal masuk Manajemen Pemasaran Pariwisata yang sedang memperjuangkan gelarnya juga. Terima kasih telah menjadi tempat bercerita, berkeluh kesah, berbagi tawa serta mengerjakan tugas bersama selama masa kuliah.
13. Amalia Afiqah, Chita Aura, Ferby Stevanie, Melur Dwi Aprilida, Ismi Rahayu, Salsha Aghniya, Athiya Andini, dan Wida Fitria, S.Par. selaku teman penulis yang menjadi bagian cerita semasa kuliah.
14. Rr. Hafizhah Nastiti selaku teman seperantauan dari awal kuliah hingga menjadi *partner* Kuliah Kerja Nyata yang telah memberikan segala informasi mengenai perkuliahan.
15. Teman-teman sawatdeegoods yang telah memberikan semangat, menghibur, dan menemani penulis dalam menjalani kegiatan di luar perkuliahan.
16. Tontawan Tantivejakul selaku teman sebaya penulis yang sedang memperjuangkan gelar dokter giginya di Thailand. Terima kasih telah memberikan motivasi kepada penulis di tengah kesibukannya bekerja di luar jam kuliah.
17. Lee Do Hyun yang kehadirannya telah memberikan semangat kepada penulis di masa-masa demotivasi.
18. Running Man yang telah menemani penulis sehingga tidak merasa kesepian di perantauan.

Abstrak

Pariwisata memperhatikan kelestarian lingkungan, sosial dan budaya. Dikelola dan dimiliki oleh masyarakat, untuk masyarakat, dengan tujuan memungkinkan pengunjung untuk meningkatkan kesadaran mereka dan belajar tentang komunitas dan cara hidup lokal. Pengelolaan sumber daya alam berbasis masyarakat atau *community-based natural resources management* (CBNRM) adalah pendekatan populer untuk mempromosikan pengelolaan sumber daya alam secara kolektif dan berkelanjutan. Dalam penelitian ini, peneliti menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode studi kasus untuk lebih menjabarkan secara rinci sesuai data dan fakta di lapangan. Pengertian yang mendalam tidak akan mungkin dapat terperinci tanpa adanya observasi, wawancara, dan pengalaman langsung ke lapangan. Budidaya ikan air tawar dan mangrove merupakan sumber daya alam yang menjadi perhatian utama di Pulau Lusi. Dari pernyataan narasumber, sumber daya alam yang disebutkan memiliki potensi menjadi daya tarik wisata di Pulau Lusi. Dengan memenuhi tiga prinsip pengembangan wisata yakni *something to see, something to do, dan something to buy*. Daya tarik yang unik menjadikan Pulau Lusi salah satu wisata alam yang dikategorikan unggulan di daerah Sidoarjo. Masyarakat setempat sudah memiliki kesadaran wisata terhadap adanya wisata alam Pulau Lusi. Hanya saja pengembangan mengenai keterampilan dalam partisipasi mengelola Pulau Lusi kurang dikoordinasi dengan baik sehingga terdapat selisih paham antara pokdarwis dan *stakeholder*.

Kata Kunci : *Community-Based Natural Resources Management*, wisata alam, potensi sumber daya alam, peran masyarakat lokal

Abstract

Tourism pays attention to environmental, social and cultural sustainability. Managed and owned by the people, for the people, with the aim of enabling visitors to raise their awareness and learn about the local community and way of life. Community-based natural resource management or *community-based natural resources management* (CBNRM) is a popular approach to promote collective and sustainable management of natural resources. In this research, researchers used a qualitative approach with a case study method to explain in more detail according to data and facts in the field. A detailed understanding would not be possible without observation, interviews and direct experience in the field. Cultivating freshwater fish and mangroves are natural resources that are a major concern on Lusi Island. From the resource person's statement, the natural resources mentioned have the potential to become a tourist attraction on Lusi Island. By fulfilling the three principles of tourism development, namely: *something to see, something to do, and something to buy*. The unique attraction makes Lusi Island one of the superior natural attractions in the Sidoarjo area. The local community already has tourism awareness of the natural tourism of Lusi Island. It's just that the development of skills in participating in managing Lusi Island is not well coordinated so there is a difference in understanding between Pokdarwis and *stakeholder*.

Keywords: Community-Based Natural Resources Management, natural tourism, natural resource potential, the role of local communities

DAFTAR ISI

LEMBAR HAK CIPTA	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
UCAPAN TERIMA KASIH	v
Abstrak	vii
Abstract	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II.....	7
KAJIAN PUSTAKA	7
2.1 Pengembangan Destinasi Wisata Alam di Indonesia	7
2.2 Potensi Sumber Daya Alam sebagai Destinasi Wisata Alam	9
2.3 <i>Community-Based Natural Resources Management</i>	12
2.4 Penerapan <i>Community-Based Natural Resources Management</i> di Dunia....	13
2.5 Penelitian Terdahulu	16
2.6 Kerangka Konseptual.....	20
BAB III.....	23
METODE PENELITIAN	23
3.1 Desain Penelitian	23

3.2 Lokasi dan Partisipan Penelitian	x 24
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	25
3.4 Etika Penelitian	26
3.5 Analisis Data.....	26
3.6 Validitas Data.....	29
BAB IV.....	31
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	31
4.1.1 Sejarah terbentuknya Pulau Lusi	31
4.2 Profil Narasumber.....	33
4.3 Atraksi di Destinasi Wisata Alam Pulau Lusi.....	34
4.4 Hasil Penelitian	35
4.4.1 Potensi Sumber Daya Alam yang Dapat Dikembangkan Menjadi Wisata Alam di Pulau Lusi	38
4.4.2 Peran Masyarakat Lokal dalam Pengembangan Wisata Alam berdasarkan Sumber daya Alam di Pulau Lusi.....	46
BAB V.....	51
SIMPULAN, IMPLIKASI, DAN REKOMENDASI.....	51
5.1 Simpulan	51
5.2 Implikasi.....	52
5.3 Rekomendasi	53
DAFTAR PUSTAKA.....	54
LAMPIRAN	59

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Peta Kabupaten & Kota Sidoarjo	31
Gambar 2 Pulau Lusi	70
Gambar 3 Mangrove Pulau Lusi.....	70
Gambar 4 Petunjuk Arah Pulau Lusi	70
Gambar 5 Garasi Perahu.....	71

Gambar 6 Perahu Pulau Lusi.....	xi
Gambar 7 Tourism Information Center Pulau Lusi.....	71
Gambar 8 Tampilan Perahu.....	71
Gambar 9 Kantor BUMDes.....	72
Gambar 10 Landmark Tlocor	72

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	16
Tabel 3. 1 Potensi Investasi Kawasan Konservasi Kab. Sidoarjo	24
Tabel 3. 2 Rangkuman Pengumpulan Data.....	28
Tabel 4. 1 Profil Narasumber	33
Tabel 4. 2 Hasil Koding Data Wawancara Informan	36
Tabel 4. 3 Focused Coding	37
Tabel 4. 4 Hasil Koding 1.....	38
Tabel 4. 5 Hasil Koding 2.....	40
Tabel 4. 6 Hasil Koding 3.....	41
Tabel 4. 7 Hasil Koding 4.....	42
Tabel 4. 8 Hasil Koding 5.....	43
Tabel 4. 9 Hasil Koding 6.....	45
Tabel 4. 10 Hasil Koding 7.....	47
Tabel 4. 11 Hasil Koding 8.....	47

DAFTAR PUSTAKA

- Adikampana, I. M. (2017). *Pariwisata Berbasis Masyarakat*. Bali: Cakra Press.
- Akdu, U., & Pehlivan, N. (2021). Social Participation in Sustainable Tourism Development. *Social Sustainability*.
- Asmelash, A. G., & Kumar, S. (2020). Tourist satisfaction-loyalty Nexus in Tigray, Ethiopia: Implication for sustainable tourism development. *Cogent Business & Management*, 1-19.
- Baaweh, L., Baddianaah, I., & Baatuuwie, B. N. (2022). Traditional Knowledge and Practices in Natural Resource Conservation: A Study of the Zukpiri A Study of the Zukpiri Management Area, Ghana. *International Journal of Rural Management*, 1-21.
- Booynes, I. (2010). Rethinking township tourism: Towards responsible tourism development in South African townships. *Development Southern Africa*, 273-285.
- Enarth, S., Pathak, J., Shah, A., Verma, M., & Wood, R. J. (2015). Community Natural Resource Management and Poverty in India : Evidence from Gujarat and Madhya Pradesh. *SAGE*.
- Eneji, R. I., & Ering, O. S. (2018). Community-Based Natural Resources Management and Rural Development in Nigeria : A Theoretical Review. *International Journal of Humanities and Social Science*, 111-115.
- Farrah. (2017). Pola Pengembangan Wisata Alam Di Kabupaten Bogor. *Jurnal Hospitality dan Pariwisata* vo. 3.
- Hafsa, S. (2019). Limitations of Local Community to Participate in Community-Based Tourism (CBT) : A Study on Sylhet. *Journal of Tourism, Hospitality, and Sports*, 21-28.
- Kajisa, K. (2021). Changing Roles of Communities in Irrigation Management : Lessons from Japan, China, and India. *Journal of Rural Problems*, 27-28.

- Klomkul, L., Bhuripanno, P. C., Phrakhruwirunsutakhun, Sriwirat, & Maion, S. (2020). Natural Resource Management Using Participatory Process of Youth Volunteer in Community. *International Journal of Psychosocial Rehabilitation*, 2670-2680.
- Kokkhangpu, A., & Kaewnuch, K. (2020). Differing Quality of Life by Understanding Alternative Personal Profiles of People in Community-Based Tourism, Thailand. *Asian Social Science*.
- Lubilo, R., & Hebinck, P. (2019). "Local Hunting" and community-based natural resource management in Namibia : Contestations and livelihoods. *Geoforum*, 62-75.
- Mahingi, M. W. (2021). Community Based Natural Resources Management Approach and Sustainable Economic Use of the Aberdare Forest, Kenya. *Journal of Economics and Development Studies*, 1-7.
- Mattsson, K. T., & Cassel, H. S. (2019). Immigrant Entrepreneurs and Potentials for Path Creating Tourism Development in Rural Sweden. *Tourism Planning & Development*, 384-403.
- Mengenal Pulau Lusi, Pulau Baru Hasil Endapan Lumpur Lapindo*. (2023, Februari 20). Diambil kembali dari Kompas: <https://www.kompas.com/tren/read/2023/02/27/143000665/mengenal-pulau-lusi-pulau-baru-hasil-endapan-lumpur-lapindo?page=all>
- Meyer, M., Klingelhoefter, E., Robin, N., Wingate, V., & Borner, J. (2021). Tourism Opportunities Drive Woodland and Wildlife Conservation Outcomes of Community-Based Conservation in Namibia's Zambesi Region. *Ecological Economics*.
- Musavengane, R., & Simatele, D. M. (2016). Community-based natural resource management: The role of social capital in collaborative environmental management of tribal resources in environmental management of tribal resources in environmental management of tribal resources in KwaZulu-Natal. *Development Southern Africa*, 806-817.

- Musavengane, R., Tantoh, H. B., & Simatele, D. (2019). A Comparative Analysis of Collaborative Environmental Management of Natural Resources in Sub-Saharan Resources in Sub-Saharan and South Africa. *Journal of Asian and African Studies*, 512-532.
- Noordeloos, T. (2018). Sustainable Tourism Development in Amsterdam Oud-West. *Research in Hospitality Management*, 73-77.
- Nthiga, R. W., Duim, R. V., Hamakers, I. J., & Lamers, M. (2015). Tourism-Conservation enterprises for community livelihoods and biodiversity conservation in Kenya. *Development Southern Africa*, 407-421.
- Nugrahani, F. (2014). *Metode Penelitian Kualitatif*. Surakarta.
- Nurrachmania, M., Rozalina, Damanik, S. E., Triastuti, & Simarmata, M. M. (2022). PENILAIAN POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAM BAHUAN NAGORI DOLOK MARAWA KECAMATAN SILOU KAHEAN KABUPATEN SIMALUNGUN. *Jurnal Pengabdian Masyarakat*, 104-113.
- Odhiambo, N. M. (2021). Tourism development and poverty alleviation in sub-Saharan African countries: an empirical investigation. *Development Studies Research*, 396-406.
- Oladeji, S. O., Grace, O., & Ayodeji, A. A. (2022). Community Participation in Conservation and Management of Cultural Heritage Resources in Yoruba Ethnic Group of South Western Nigeria. *Journal sage pub*, 1-25.
- Pasaribu, A., & Rachmawati, E. (2022). PENGEMBANGAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT DI KAWASAN WISATA LAWE GURAH, TAMAN NASIONAL GUNUNG LEUSER. *Jurnal Kepariwisata Indonesia* 16, 15-32.
- Rahma, A. A. (2020). Potensi Sumber Daya Alam dalam Mengembangkan Sektor Pariwisata di Indonesia. *Jurnal Nasional Pariwisata*, 1-8.

- Rahmatillah, T. P., Insyan, O., Nurafifah, & Hirsan, P. F. (2019). Strategi Pengembangan Desa Wisata Berbasis Wisata Alam & Budaya Sebagai Media Promosi Desa Sangiang. *Jurnal Planoearth*, 111-116.
- Saarinen, J., Rogerson, C. M., Rogerson, & Hall, C. M. (2017). Geographies of tourism development and Planning. *International Journal of Tourism Space, Place, and Environment*, 307-317.
- Saenchat, P., Udomkijmongkol, C., Swasthaisong, S., & Phosing, P. (2019). Community-Based Natural Resource and Environmental Management in Songkram River Basin, Tha Kon Community, Sakon, Nakhon Province, Thailand. *Asial Political Science*, 89-97.
- Shariffudin, N. S., & Azinuddin, M. (2016). Minority Community Participation in tourism development. *Journal of Tourism, Hospitality & Culinary Arts*, 51-56.
- Siahaan, S., Purnama, & Widiastuti, S. (2018). POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAM RIAM SUNGAI MANAH DI DESA SUNGAI MUNTIK KECAMATAN KAPUAS KABUPATEN SANGGAU. *Jurnal Hutan Lestari*, 191-197.
- Siraw, Z., Degefu, M. A., & Bewket, W. (2022). Community-based Watershed Development Processes and Extent of Community Participation in the Northwestern Highlands of Ethiopia. *Journal of Resources Development and Management*, 12-22.
- Sultana, P., Thompson, P. M., Paudel, N. S., Pariyar, M., & Rahman, M. (2019). Transforming local natural resource conflicts to cooperation in a changing climate: Bangladesh and Nepal lessons. *Climate Policy*, 94-105.
- Swesti, W., Soeprihanto, J., & Widiyastuti, D. (2020). Model Pengembangan Pariwisata Kreatif Untuk Mencapai Keberlanjutan Di Desa Wisata Kasongan. *Jurnal Kawistara*, 295-309.

Syafira, A. Y., Kurniawati, E., & Hadi, N. (2021). Wisata Alam Coban Putri Sebagai Objek Dalam Penguatan Ekonomi Masyarakat Desa Tlekung. *Journal of Education, Humaniora, and Social Sciences*, 1105-1112.

Syarifuddin. (t.thn.). Penerapan Konsep Community Based Tourism (CBT) Dalam Pengelolaan Wisata Alam Kampoeng Karts Rammang-Rammang Kabupaten Maros.

Wahyudi, A. (2020). Pengembangan Wisata Alam Kandung Menjadi Kawasan Lokal yang Berwawasan Lingkungan. *Jurnal Ilmu Sosial dan Ilmu Politik*, 106-115.

Wahyuningsih, S. (2013). *Metode Penelitian Studi Kasus*. Madura: UTM Press.

Widyarini, G. A., & Sunarta, I. N. (2018). Dampak Pengembangan Sarana Pariwisata Terhadap Peningkatan Jumlah Pengunjung. *Jurnal Destinasi Wisata*.

Wijayanti, D. (2022, February 11). *Destination*. Diambil kembali dari IDN Times: <https://www.idntimes.com/travel/destination/dian-wijayanti/pulau-lusi-sidoarjo-c1c2>

Zhou, Y. (2022). Communities' Sacred Mountains vs. State-owned Natural Resources – Towards a Rights-based Governance of Cultural and Biological Diversity in China. *Nordic Journal of Human Rights*, 508-528.