

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GRAFIK	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan	6
D. Manfaat	7
E. Definisi Operasional	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
A. Pengertian Lahan	10
B. Penggunaan Lahan	11
C. Perubahan Penggunaan Lahan	29
D. Dampak Perubahan Penggunaan Lahan	31
E. Harga Lahan	33
BAB III METODE PENELITIAN	35
A. Metode Penelitian	35
B. Variabel Penelitian	35

C. Populasi Dan Sampel	36
1. Populasi	36
2. Sampel	37
D. Teknik Dan Alat Pengumpulan Data	42
1. Teknik Pengumpulan Data	42
2. Alat Pengumpulan Data	44
E. Teknik Pengolahan Dan Analisis Data Penelitian	44
1. Teknik pengolahan data	44
2. Teknik analisis data	45
F. Alur Penelitian	46
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	47
A. Kondisi Fisik Dan Sosial Daerah Penelitian	47
1. Gambaran Umum Kondisi Geografis Daerah Penelitian	47
a. Letak Dan Luas Daerah Penelitian	47
b. Topografi	53
c. Geologi	56
d. Geomorfologi	58
e. Tanah	62
f. Hidrologi	66
g. Iklim	70
2. Kondisi Sosial Daerah Penelitian	75
a. Jumlah, Kepadatan Dan Pertambahan Penduduk	75
b. Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia Dan Jenis Kelamin ..	77

1) Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia	77
2) Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	81
3) Komposisi Penduduk Berdasarkan Pendidikan	83
B. Hasil Dan Pembahasan	84
1. Identitas Responden	84
a. Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	84
b. Responden Berdasarkan Usia	85
c. Responden Berdasarkan Pendidikan	86
d. Responden Berdasarkan Mata Pencaharian	87
2. Analisis Dan Pembahasan	89
a. Penggunaan Lahan Tahun 1990	89
b. Penggunaan Lahan Tahun 2007	93
c. Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian Menjadi Komplek Perumahan Periode Tahun 1990 Sampai Dengan Tahun 2007..	96
d. Perkembangan Harga Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang	102
e. Harga Lahan Di Daerah Yang Terjadi Konversi Dari Lahan Pertanian Menjadi Perumahan	103
1) Penjelasan Dampak Positif	105
2) Penjelasan Dampak Negatif	106
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	107
A. Kesimpulan	107
B. Rekomendasi	108

DAFTAR PUSTAKA 110

DAFTAR LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Jumlah Penduduk Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang	3
Tabel 1.2	Komposisi Penduduk Desa Cinangsih Berdasarkan Mata Pencarian	4
Tabel 1.3	Luas Penggunaan Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Tahun 2007	5
Tabel 3.1	Luas Wilayah Permukiman Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Tahun 2007	37
Tabel 3.2	Jumlah Penduduk Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Pada Tahun 2007	37
Tabel 4.1	Luas Penggunaan Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Tahun 2007	52
Tabel 4.2	Tipe Iklim Menurut Junghun	71
Tabel 4.3	Klasifikasi Iklim Menurut Schmidt Ferguson	72
Tabel 4.4	Data Curah Hujan Bulanan di Kec. Subang Tahun 1998 – 2007	73
Tabel 4.5	Jumlah Bulan Basah, Bulan Kering, dan Bulan Lembab di Kec. Subang Tahun 1998 – 2007	74
Tabel 4.6	Pertambahan Penduduk Desa Cinangsih	76
Tabel 4.7	Jumlah dan Kepadatan Penduduk Desa Cinangsih	77
Tabel 4.8	Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia	78

Tabel 4.9	Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia Produktif	78
Tabel 4.10	Jumlah dan Kepadatan Penduduk Desa Cinangsih	80
Tabel 4.11	Komposisi Penduduk Desa Cinangsih Berdasarkan Mata Pencaharian	81
Tabel 4.12	Tingkat Pendidikan Penduduk Desa Cinangsih	83
Tabel 4.13	Responden berdasarkan jenis kelamin	84
Tabel 4.14	Responden Berdasarkan Usia	85
Tabel 4.15	Respondn Berdasarkan Tingkat Pendidikan	86
Tabel 4.16	Responden Berdasarkan Mata Pencaharian	87
Tabel 4.17	Luas Penggunaan Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Tahun 1990	90
Tabel 4.18	Luas Penggunaan Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Tahun 2007	93
Tabel 4.19	Perubahan Penggunaan Lahan pertanian Menjadi Permukiman	96
Tabel 4.20	Persebaran Perumahan Yang Dibangun Oleh Para Pengembang	101
Tabel 4.21	Perkembangan Harga Lahan Tahun 1990 Samapai Dengan Tahun 2007 Di Daerah Penelitian	102

DAFTAR GRAFIK

Grafik 4.1	Prosentase Luas Penggunaan Lahan Di Desa Cinangsih Kecamatan Cibogo Kabupaten Subang Tahun 2007	51
Grafik 4.2	Pertambahan Penduduk Desa Cinangsih	76
Grafik 4.3	Prosentase Komposisi Penduduk Berdasarkan Usia Produktif	79
Grafik 4.4	Prosentase Jumlah dan Kepadatan Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	81
Grafik 4.5	Komposisi Penduduk Desa Cinangsih Berdasarkan Mata Pencarian	82
Grafik 4.6	Tingkat Pendidikan Penduduk Desa Cinangsih	83
Grafik 4.7	Prosentase Jumlah Responden Berdasarkan Usia	86
Grafik 4.8	Prosentase Jumlah Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan....	86
Grafik 4.9	Prosentase Jumlah Responden Berdasarkan Mata Pencarian....	88
Grafik 4.10	Prosentase Jumlah Penggunaan Lahan Tahun 1990	90
Grafik 4.11	Prosentase Jumlah Penggunaan Lahan Tahun 2007	94
Grafik 4.12	Penggunaan Lahan Tahun 1990 dan 2007	97
Grafik 4.13	Grafik Harga Lahan Per Meter di Daerah Penelitian	103

DAFTAR GAMBAR

Peta Sampel	38
Peta Administratif	49
Peta Kemiringan Lereng	55
Peta Geologi	57
Peta Geomorfologi	61
Peta Jenis Tanah	65
Peta Aliran Sungai	69
Peta Penggunaan Lahan Tahun 1990	92
Peta Penggunaan Lahan Tahun 2007	95
Peta Konversi Lahan Tahun 2002.....	99
Peta Konversi Lahan Tahun 2007.....	100