

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR DIAGRAM	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR GRAFIK	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Definisi Operasional	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Pengertian Lahan	11
B. Penggunaan Lahan	13
C. Daerah Pinggiran Kota	15
D. Pemukiman	16
E. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pola Penggunaan Lahan	17
1. Faktor Fisik	17
2. Faktor Sosial	19
F. Konversi Lahan	20
G. Konversi Lahan dan Kondisi Sosial Ekonomi Penduduk	21
1. Luas Kepemilikan Lahan	21
2. Mata Pencaharian	22
3. Tingkat Pendapatan	24

4. Kepemilikan	25
5. Pendidikan	25
6. Fasilitas Kesehatan	26
H. Anggapan Dasar	27
I. Hipotesis	28
BAB III PROSEDUR PENELITIAN	31
A. Metode Penelitian	31
B. Teknik Pengumpulan Data	32
C. Populasi dan Sampel	35
D. Variabel Penelitian	41
E. Teknik Analisis Data	43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	48
A. Gambaran Umum Kondisi Geografis Daerah Penelitian	48
1. Kondisi Fisik Daerah Penelitian	48
a. Letak dan Luas	48
b. Topografi dan Morfologi	49
c. Geologi	53
d. Jenis dan Tekstur Tanah	54
e. Hidrologi	59
f. Iklim	61
2. Kondisi Sosial Daerah Penelitian	68
a. Jumlah Kepadatan dan Pertumbuhan Penduduk	68
b. Komposisi Penduduk	71
1. Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	71
2. Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencarian	75
3. Komposisi Penduduk Berdasarkan Pendidikan	77
B. Analisis dan Pembahasan Perubahan Penggunaan Lahan Serta Perubahannya	78

1. Penggunaan Lahan Tahun 1994	78
2. Penggunaan Lahan Tahun 2005	81
3. Perubahan Penggunaan Lahan	83
C. Pembahasan Dampak Konversi Lahan Terhadap Perubahan Kondisi Sosial Ekonomi Responden	87
1. Identitas Responden	87
a. Jumlah Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	87
b. Jumlah Responden Berdasarkan Usia	87
c. Jumlah Responden Berdasarkan Tempat Kelahiran	88
2. Dampak Konversi Lahan Terhadap Perubahan Kondisi Sosial Ekonomi Penduduk	89
a. Kepemilikan Lahan Responden	89
1. Luas Kepemilikan Lahan	89
2. Luas Kepemilikan Lahan Garapan	92
3. Status Kepemilikan Lahan	95
4. Harga Tanah	97
b. Mata Pencaharian Responden	99
1. Mata Pencaharian Pokok	99
2. Mata Pencaharian Sampingan	102
c. Tingkat Pendapatan Responden	105
1. Pendapatan Pokok	105
2. Pendapatan Sampingan	107
d. Kepemilikan Responden	110
1. Jenis Rumah	110
2. Status Kepemilikan Rumah	112
3. Kondisi Rumah	114
4. Lokasi Rumah	116
5. Luas Rumah	118
e. Pendidikan Responden	120
1. Ketersediaan Fasilitas Pendidikan	120
2. Kemampuan Biaya Pendidikan	123

f. Ketersediaan Fasilitas Kesehatan Responden	125
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	128
A. Kesimpulan	128
B. Rekomendasi	130
DAFTAR PUSTAKA	132
LAMPIRAN - LAMPIRAN	
RIWAYAT PENULIS	

