

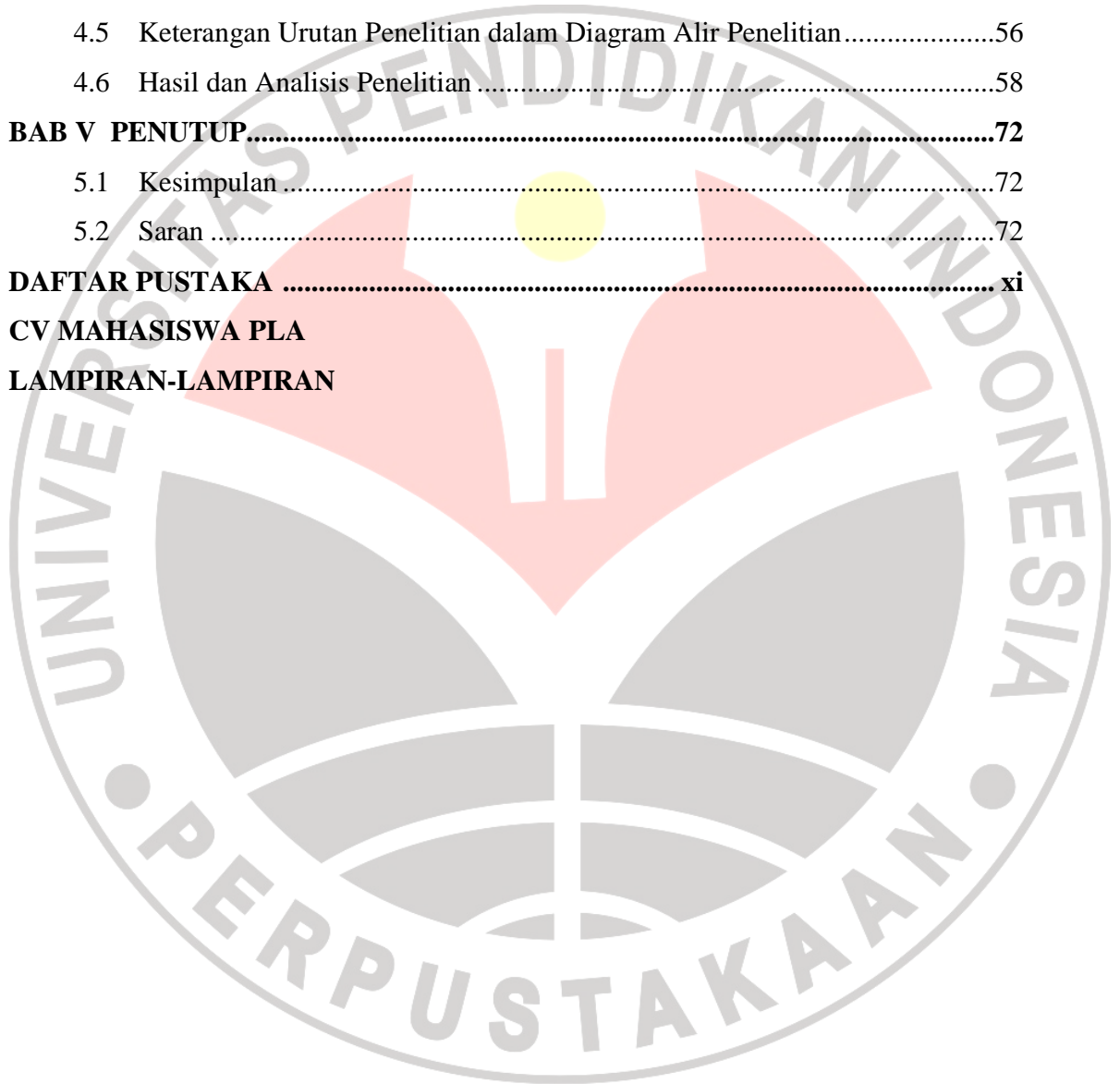
# DAFTAR ISI

|   |             |
|---|-------------|
| <b>HALAMAN JUDUL</b>  |             |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN</b>  |             |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>  | <b>i</b>    |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>  | <b>iv</b>   |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>   | <b>viii</b> |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>   | <b>ix</b>   |
| <b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>   | <b>x</b>    |
| <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>   | <b>1</b>    |
| 1.1 Latar Belakang.....   | 1           |
| 1.2 Maksud dan Tujuan.....  | 2           |
| 1.3 Manfaat Penulisan.....  | 3           |
| <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>  | <b>4</b>    |
| 2.1 Proyeksi Peta.....  | 4           |
| 2.1.1 Pengertian Peta.....  | 4           |
| 2.1.2 Pengertian Proyeksi Peta.....   | 5           |
| 2.1.3 Geometri dari Proyeksi Peta .....                                     | 6           |
| 2.1.4 Metode Proyeksi Peta .....  | 8           |
| 2.1.5 Klasifikasi Proyeksi Peta .....                                       | 10          |
| 2.1.5.1 Menurut bidang proyeksi yang digunakan.....                         | 10          |
| 2.1.5.2 Menurut posisi sumbu simetri bidang proyeksi yang<br>digunakan..... | 11          |
| 2.1.5.3 Menurut kedudukan bidang proyeksi terhadap bumi.....                | 12          |
| 2.1.5.4 Menurut ketentuan geometrik yang dipenuhi .....                     | 13          |
| 2.1.6 Pemilihan Proyeksi Peta .....   | 13          |
| 2.2 Sistem Proyeksi yang Banyak Dikenal.....                                | 14          |
| 2.2.1 Sistem Proyeksi Mercator .....  | 14          |
| 2.2.2 Sistem Proyeksi Lambert .....   | 14          |
| 2.2.3 Sistem Proyeksi Polyeder .....  | 15          |

|                |   |           |
|----------------|---|-----------|
| 2.2.4          | Sistem Proyeksi Universal Transverse Mercator (UTM) .....                     | 15        |
| 2.2.5          | Sistem Proyeksi Transverse Mercator 3 <sup>0</sup> (TM 3 <sup>0</sup> ) ..... | 16        |
| 2.3            | Autocad .....   | 17        |
| 2.4            | ArcGIS Desktop .....  | 18        |
| 2.4.1          | ArcMap .....  | 18        |
| 2.4.2          | ArcCatalog .....  | 19        |
| 2.4.3          | ArcReader .....   | 19        |
| <b>BAB III</b> | <b>DESKRIPSI TEMPAT PLA DAN PELAKSANAAN PLA .....</b>                         | <b>20</b> |
| 3.1            | Sejarah Singkat Tempat PLA .....  | 20        |
| 3.1.1          | Sejarah Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                                 | 20        |
| 3.1.2          | Arti Lambang dan Warna Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                  | 22        |
| 3.1.3          | Visi dan Misi Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                           | 24        |
| 3.1.3.1        | Visi Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                                    | 24        |
| 3.1.3.2        | Misi Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                                    | 25        |
| 3.1.4          | Fungsi Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                                  | 26        |
| 3.1.5          | Agenda Kebijakan Badan Pertanahan Nasional (BPN) .....                        | 27        |
| 3.2            | Struktur Organisasi .....   | 28        |
| 3.3            | Deskripsi Kerja Setiap Bidang .....   | 30        |
| 3.3.1          | Tugas Pokok Setiap Bidang .....   | 30        |
| 3.3.1.1        | Sub Bagian Tata Usaha .....   | 30        |
| 3.3.1.1.1      | Urusan Perencanaan dan Keuangan .....   | 30        |
| 3.3.1.1.2      | Urusan Umum dan Kepegawaian .....   | 30        |
| 3.3.1.2        | Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan .....                                   | 31        |
| 3.3.1.2.1      | Subseksi Pengukuran dan Pemetaan .....  | 31        |
| 3.3.1.2.2      | Subseksi Tematik dan Potensi Tanah .....                                      | 31        |
| 3.3.1.3        | Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah .....                                   | 31        |
| 3.3.1.3.1      | Subseksi Penetapan Hak Tanah .....  | 32        |
| 3.3.1.3.2      | Subseksi Pengaturan Tanah Pemerintah .....                                    | 32        |
| 3.3.1.3.3      | Subseksi Pendaftaran Hak .....  | 32        |
| 3.3.1.3.4      | Subseksi Peralihan, Pembebanan Hak dan Pejabat<br>Pembuat Akta Tanah .....    | 33        |

|           |  |    |
|-----------|--|----|
| 3.3.1.4   | Seksi Pengaturan dan Penataan Pertanahan.....                  | 33 |
| 3.3.1.4.1 | Subseksi Penatagunaan Tanah dan Kawasan<br>Tertentu .....      | 33 |
| 3.3.1.4.2 | Subseksi Landreform dan Konsolidasi Tanah                      | 34 |
| 3.3.1.5   | Seksi Pengendalian dan Pemberdayaan .....                      | 34 |
| 3.3.1.5.1 | Subseksi Pengendalian Pertanahan .....                         | 34 |
| 3.3.1.5.2 | Subseksi Pemberdayaan Masyarakat .....                         | 35 |
| 3.3.1.6   | Seksi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan .....           | 35 |
| 3.3.1.6.1 | Subseksi Sengketa dan Konflik Pertanahan.....                  | 35 |
| 3.3.1.6.2 | Subseksi Perkara Pertanahan .....                              | 36 |
| 3.3.2     | Program Kegiatan Setiap Bidang.....                            | 36 |
| 3.3.2.1   | Program Rutin.....   | 36 |
| 3.3.2.1.1 | Sub Bagian Tata Usaha .....                                    | 36 |
| 3.3.2.1.2 | Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan .....                    | 37 |
| 3.3.2.1.3 | Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah .....                    | 40 |
| 3.3.2.1.4 | Seksi Pengaturan dan Penataan Pertanahan.....                  | 41 |
| 3.3.2.1.5 | Seksi Pengendalian dan Pemberdayaan.....                       | 42 |
| 3.3.2.1.6 | Seksi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan.....            | 43 |
| 3.3.2.2   | Program SKPA.....  | 45 |
| 3.3.2.3   | Program Khusus.....  | 46 |
| 3.3.2.3.1 | LARASITA.....  | 46 |
| 3.4       | Deskripsi Kegiatan PLA .....                                   | 48 |
| 3.4.1     | Pengumpulan Data lapangan.....                                 | 48 |
| 3.4.2     | Pengolahan Data dan Analisis Data .....                        | 49 |
| 3.4.3     | Pembuatan Peta.....  | 49 |
| 3.5       | Jadwal Kerja kegiatan PLA .....                                | 49 |
| 3.6       | Masalah yang Dihadapi dan Cara Penyelesaiannya.....            | 50 |
| 3.7       | Pembimbingan .....   | 51 |
| 3.7.1     | Pembimbingan Oleh Dosen Pembimbing .....                       | 51 |
| 3.7.2     | Pembimbingan Oleh Dosen Luar Biasa (Supervisor Instansi) ..... | 51 |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>BAB IV HASIL KEGIATAN PLA.....</b>                                  | <b>52</b> |
| 4.1    Gambaran Umum Daerah Penelitian .....                           | 52        |
| 4.2    Lokasi Pengambilan Sampel Kota Bandung.....                     | 53        |
| 4.3    Cara Penelitian .....   | 54        |
| 4.4    Diagram Alir Penelitian .....                                   | 55        |
| 4.5    Keterangan Urutan Penelitian dalam Diagram Alir Penelitian..... | 56        |
| 4.6    Hasil dan Analisis Penelitian .....                             | 58        |
| <b>BAB V PENUTUP.....</b>  | <b>72</b> |
| 5.1    Kesimpulan .....  | 72        |
| 5.2    Saran .....   | 72        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>  | <b>xi</b> |
| <b>CV MAHASISWA PLA</b>  |           |
| <b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>   |           |



## DAFTAR GAMBAR

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2.1 Proyeksi peta dari permukaan bumi ke bidang datar .....    | 5  |
| Gambar 2.2 Koordinat Geografis dan Koordinat Proyeksi.....            | 6  |
| Gambar 2.3 Jenis bidang proyeksi peta .....                           | 10 |
| Gambar 2.4 Kedudukan bidang proyeksi terhadap bumi.....               | 12 |
| Gambar 3.1 Logo BPN Butir Padi .....                                  | 22 |
| Gambar 3.2 Logo BPN Lingkaran Bumi .....                              | 23 |
| Gambar 3.3 Logo BPN Sumbu .....                                       | 23 |
| Gambar 3.4 Logo BPN Grafis Bumi.....                                  | 24 |
| Gambar 3.5 Struktur Organisasi Badan Pertanahan Nasional .....        | 28 |
| Gambar 3.6 Struktur Organisasi Badan Pertanahan Kabupaten/ Kota ..... | 29 |
| Gambar 4.1 Peta Administrasi Kota Bandung.....                        | 52 |
| Gambar 4.2 Peta Jaringan Jalan Kota Bandung.....                      | 53 |
| Gambar 4.3 Peta Titik Lokasi Pengambilan Sampel .....                 | 54 |
| Gambar 4.4 Diagram Alir Penelitian .....                              | 55 |
| Gambar 4.5 Jendela Go To XY.....                                      | 60 |
| Gambar 4.6 Jendela Measure .....                                      | 60 |
| Gambar 4.7 Penyebaran Sampel Bidang yang diambil .....                | 61 |
| Gambar 4.8 Bidang di jalan Pajagalan No 20.....                       | 61 |
| Gambar 4.9 Bidang di jalan Ranggamalela No 14 .....                   | 62 |
| Gambar 4.10 Bidang di jalan Citarip Tengah I No 29.....               | 62 |
| Gambar 4.11 Bidang di jalan Citarip Kulon I No 146.....               | 63 |
| Gambar 4.12 Bidang di jalan Setiabudi No 278 .....                    | 63 |
| Gambar 4.13 Bidang di jalan Balonggede No 31 .....                    | 64 |

## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| Tabel 2.1 Jenis proyeksi peta menurut bidang proyeksi dan posisi sumbu simetrinya ..                               | 11 |
| Tabel 3.1 Kegiatan Subseksi Sengketa dan Konflik Pertanahan .....  | 43 |
| Tabel 3.2 Kegiatan Subseksi Perkara Pertanahan.....  | 44 |
| Tabel 3.3 Kegiatan Administrasi Pertanahan.....  | 44 |
| Tabel 3.4 Kegiatan Pengumpulan Data Lapangan.....  | 48 |
| Tabel 3.5 Kegiatan Pengolahan Data dan Analisis Data .....   | 49 |
| Tabel 3.6 Kegiatan Pembuatan Peta .....  | 49 |
| Tabel 4.1 Lokasi Bidang yang dijadikan sampel.....   | 59 |
| Tabel 4.2 Luas Sampel dari Sistem proyeksi TM 3 <sup>0</sup> .....   | 64 |
| Tabel 4.3 Luas Sampel dari Sistem proyeksi UTM.....  | 65 |
| Tabel 4.4 Perhitungan dan Perbedaan Luas Hasil Penelitian .....  | 66 |
| Tabel 4.5 Sistem Penomoran Zone dan Meridian Sentral Sistem Proyeksi TM 3 <sup>0</sup><br>Sistem Proyeksi UTM..... | 67 |
| Tabel 4.6 Kelebihan dan Kekurangan Sistem Proyeksi TM 3 <sup>0</sup> .....   | 68 |
| Tabel 4.7 Kelebihan dan Kekurangan Sistem Proyeksi UTM.....  | 70 |

## DAFTAR LAMPIRAN

Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 2 Tahun 1996  
Tentang Pengukuran dan Pemetaan untuk penyelenggaraan tanah

