

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan diatas, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Tidak ada sistem proyeksi yang bisa benar-benar mempertahankan ciri aslinya pada keseluruhan wilayah/ zone, yang bisa dilakukan hanyalah mengusahakan agar distorsi/ kesalahan yang terjadi sekecil mungkin.
2. Bahwa dengan adanya perbedaan luas bidang tanah dalam sistem proyeksi UTM dengan luas bidang tanah dalam sistem proyeksi TM 3⁰ dapat mengikuti pola perbedaan luas secara teoritik dengan menghasilkan rata-rata luas yang lebih besar pada sistem proyeksi TM 3⁰ dibandingkan rata-rata luas pada sistem proyeksi UTM.
3. Alat ukur merupakan salah satu faktor penunjang ketelitian dalam proses pengukuran.
4. Apabila PBB dalam menentukan nilai jual objek pajak (NJOP) terhadap harga bidang tanah dengan menggunakan sistem proyeksi TM 3⁰, maka akan memberikan hasil luas tanah yang sesuai dengan batas dan bentuk bidang tanah tersebut sehingga akan memberikan data harga untuk penentuan NJOP yang sesuai dengan luas yang dimiliki oleh masyarakat.

5.2 Saran

Berdasarkan analisis yang telah diuraikan, maka dapat dikemukakan beberapa saran sebagai berikut:

1. Demi menunjang penggunaan sistem proyeksi TM 3⁰ oleh BPN, maka sebaiknya pihak dari BPN menyediakan perangkat-perangkat yang diperlukan seperti:

- a. Persamaan transformasi yang baku untuk dijadikan referensi oleh pihak/ instansi lain yang berkepentingan dalam penggunaan TM 3⁰.
 - b. Perangkat lunak transformasi koordinat, transformasi antar zone, dan transformasi koordinat dari sistem proyeksi lain ke sistem proyeksi TM 3⁰.
2. Untuk keperluan jual beli disarankan untuk mencantumkan skala pada setiap lembar peta pendaftaran tanah dan mengukur kembali batas-batas bidang tanah untuk mengetahui luas tanah sehingga mendapatkan kepastian harga yang akan ditransaksikan seperti yang ditentukan dalam sertipikat tanah, hal ini untuk menghindari sesuatu yang dapat merugikan pihak pembeli.
 3. Dengan penulisan tugas akhir ini kami berharap akan lebih bermanfaat dan berguna guna perbaikan di masa yang akan datang.

