

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	i
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	5
E. Definisi Operasional .....	5
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	7
A. Revitalisasi .....	6
B. Sungai .....	9
C. Kepariwisataaan .....	11
D. Kawasan Kota Tepi Air ( <i>Waterfront City</i> ).....	12
E. Analisis Tapak .....	30
F. Kerangka Pemikiran .....	31
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	32
A. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	32
B. Desain Penelitian .....	34
C. Variabel Penelitian .....	35

D. Prosedur dan Teknik Pengumpulan Data.....	35
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>37</b>
A. Kondisi Umum Sungai Cikapundung .....	37
1. Lokasi dan Aksesibilitas .....	37
a. Lokasi Wilayah Studi.....	37
b. Aksesibilitas .....	39
2. Sejarah.....	39
B. Kondisi Biofisik .....	45
C. Kondisi Hidrologi .....	46
D. Kondisi Klimatologi.....	50
E. Kondisi Sosial Masyarakat .....	50
F. Analisis Tapak .....	51
1. Analisis Aksesibilitas.....	51
2. Analisis Tata Guna Lahan.....	53
3. Analisis Perilaku Masyarakat Terhadap Air Sungai .....	61
4. Analisis Pertimbangan Estetika dan Lingkungan .....	70
5. Identifikasi Potensi Wisata .....	77
6. Strategi Revitalisasi .....	82
a. Rencana Pengelolaan Sungai .....	82
b. Rencana Pengembangan Pariwisata .....	87
<b>BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI .....</b>	<b>98</b>
A. Kesimpulan .....	89
B. Rekomendasi .....	100
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>103</b>
<b>LAMPIRAN</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP</b>	